

Создано: 06.02.2026 в 22:27

Обновлено: 07.04.2026 в 17:44

Санкт-Петербург, улица Плесецкая, 4

14 700 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Плесецкая, 4

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Плесецкая](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

12.1 м²

Площадь кухни

23.2 м²

Общая площадь

48.4 м²

Этаж

3/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

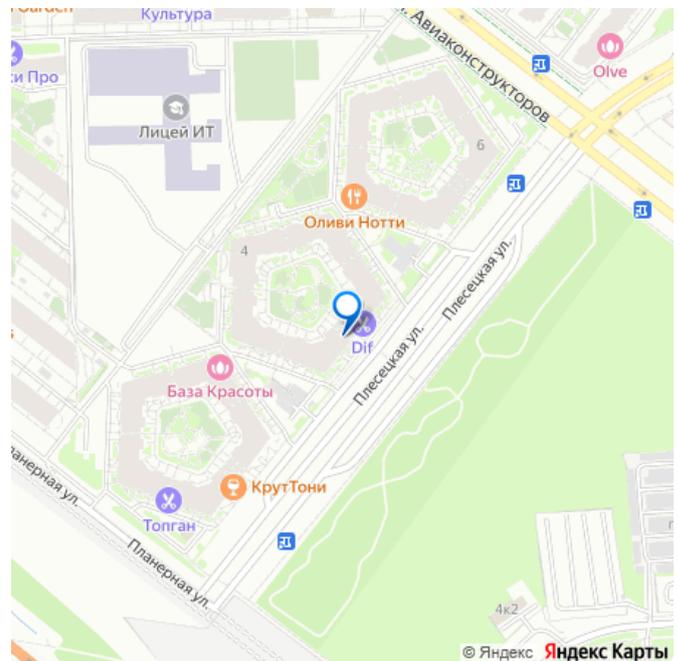
<https://spb.move.ru/objects/9289359539>

Светлана Михайленко, Эрмитаж

Галерея Недвижимости

79117105538

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

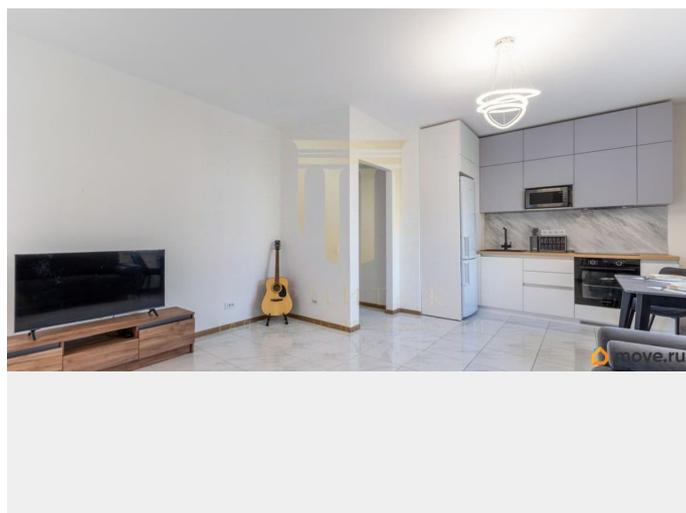
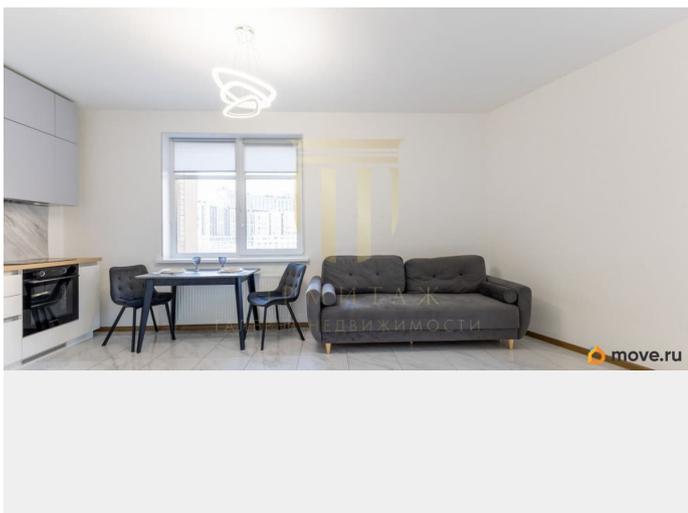
возможна ипотека, лифт

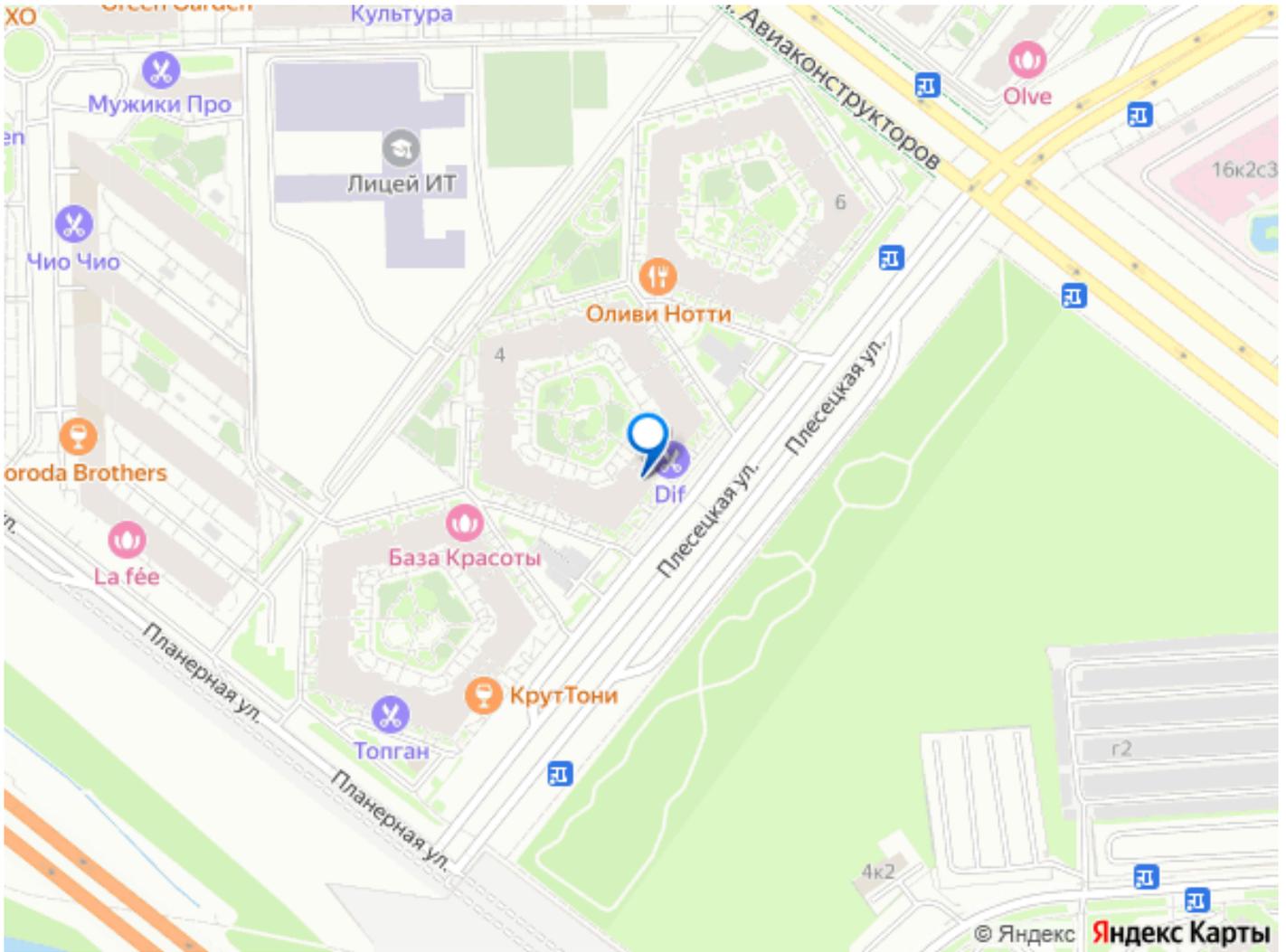
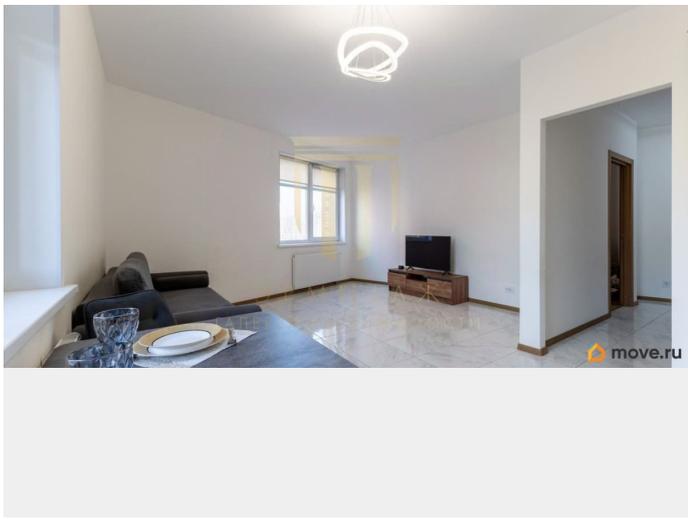
Описание

Арт. 129686373 1-комнатная квартира с большой кухней-гостиной в ЖК Ariosto! Предлагается к продаже светлая и просторная 1-комнатная квартира площадью 48,4 м² с продуманной евро-планировкой в современном жилом комплексе бизнес-класса Ariosto. О комплексе Ariosto: Жилой комплекс Ariosto — это один из самых красивых и стильных проектов в Приморском районе Санкт-Петербурга. Уникальная архитектура, закрытый приватный двор без машин, авторский ландшафтный дизайн, современные детские площадки и зоны отдыха создают атмосферу уюта и безопасности для всей семьи. О квартире: * Планировка: 2 евро (просторная кухня-гостиная + изолированная спальня). * Кухня-гостиная: 23,2 м². Грамотное зонирование пространства за счёт конфигурации комнаты. * Спальня: 12,1 м² с выходом на застеклённую лоджию. * Комфорт: высокие

потолки (2,75 м) и отдельный санузел. * Ремонт: выполнен «под ключ». В квартире сделан качественный ремонт, включая тёплый пол в ванной и коридоре. Кухня оборудована современным гарнитуром и всей необходимой бытовой техникой. * Бонус: вся мебель и техника, представленные на фотографиях, входят в стоимость квартиры. Дополнительное предложение: кладовая В дополнение к квартире предлагаем приобрести кладовую площадью 9,6 м² (5 м × 1,92 м). Кладовая находится на 3-м этаже жилого комплекса (не в паркинге!), что гарантирует сухость помещения и отсутствие проблем с утечками. Помещение тёплое, сухое, правильной прямоугольной формы, с проведённым электричеством. Идеально подходит для хранения сезонных вещей, спортивного инвентаря (велосипеды, самокаты), автомобильных шин и других предметов быта. Инфраструктура для комфортной жизни Район отлично подходит для семей с детьми и всех, кто ценит комфорт: * Природа: через дорогу — живописный Юнтоловский лесопарк с эко-тропой для прогулок. * Образование: в доме работает собственный детский сад, а напротив комплекса расположен современный IT-лицей. * Спорт: в 5 минутах ходьбы находится фитнес-клуб A-Fitness с бассейном. * Сервисы: на первых этажах комплекса расположены магазины (в том числе фермерские лавки), аптеки, пекарни, кафе, пункты выдачи заказов (OZON, Wildberries, Яндекс Маркет), зоомагазин и салоны красоты. В шаговой доступности находятся поликлиники. Транспортная доступность Расположение комплекса позволяет быстро добраться до ключевых точек города: * До станции метро «Комендантский проспект» — 10 минут на

автомобиле или 15 минут на общественном транспорте. * Удобный выезд на Западный скоростной диаметр (ЗСД). Приглашаем на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России