

🕒 Создано: 28.07.2025 в 12:13

Обновлено: 18.02.2026 в 17:51

**Собственник**

**79818406664**

**Санкт-Петербург, улица Тосина, 6**

**18 150 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Тосина, 6

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Тосина](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

20.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48.4 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

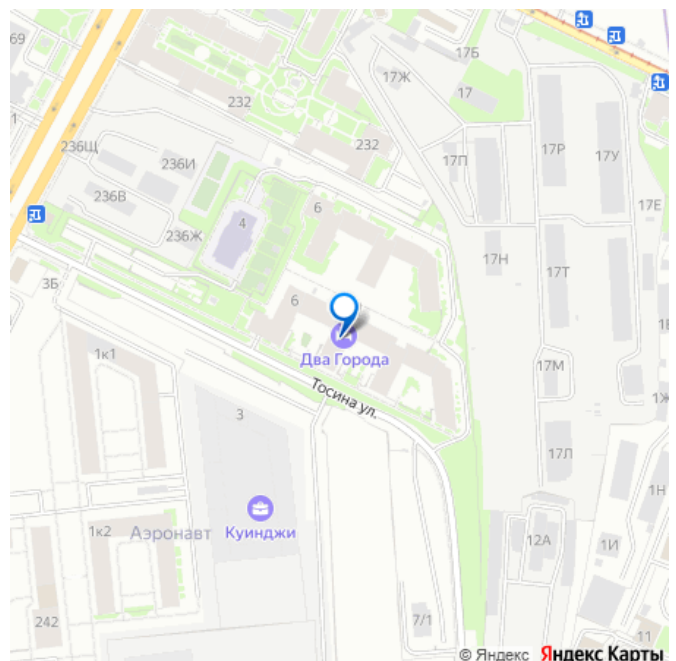
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в Санкт-Петербурге на Тосиной улице, дом 6. Общая площадь квартиры составляет 48.4 кв. м, из которых 20.4 кв. м отведены под жилую зону, а кухня занимает впечатляющие 18.1 кв. м. Квартира расположена на первом этаже девятиэтажного монолитного дома, построенного в 2022 году. Высота потолков — 2.75 метра, а окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет вам сразу заехать и жить. Есть один отдельный санузел. Просторная кухня станет отличным местом для семейных обедов и встречи с друзьями. Лоджия добавляет еще больше пространства для отдыха или хранения. Дом новый, с подземной парковкой, что избавит вас от проблем с поиском свободного места для автомобиля. В доме установлены пассажирский и грузовой лифты, а также

есть мусоропровод, что делает проживание еще более комфортным. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, что особенно удобно для семей с детьми. Для повседневных нужд поблизости расположены магазины. До метро «Обводный канал» можно дойти пешком за 19 минут, что позволяет быстро добраться до центра города. Квартира продается от собственника, без комиссии. Документы готовы к сделке, возможна продажа в ипотеку. Звоните и записывайтесь на просмотр! Это отличная возможность приобрести квартиру в новом доме с удобной инфраструктурой.

