

Создано: 18.03.2024 в 19:11

Обновлено: 09.01.2026 в 14:54

Санкт-Петербург, Пионерская улица, 53

24 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Пионерская улица, 53

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.1 м²



Площадь кухни

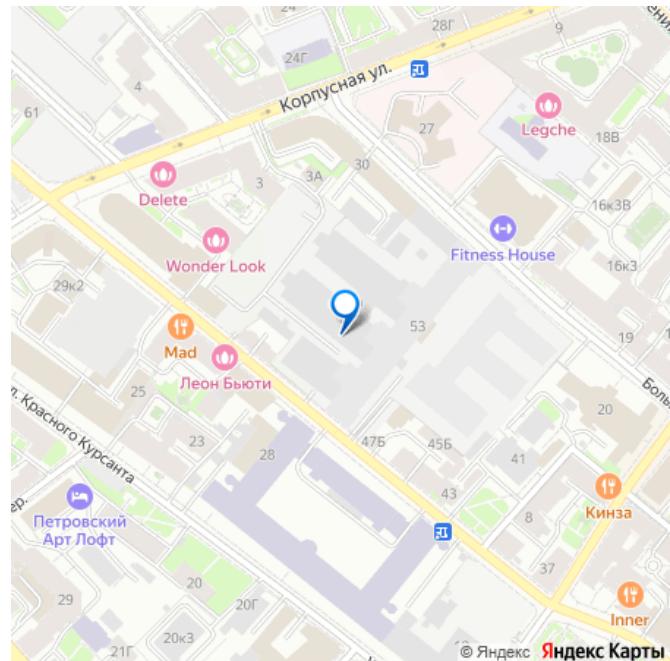
16.9 м²

Общая площадь

48.59 м²

Этаж

4/8



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

<https://spb.move.ru/objects/9269616983>

Александр Кривогуз, Александр
Кривогуз

79112673157

Год сдачи

2 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

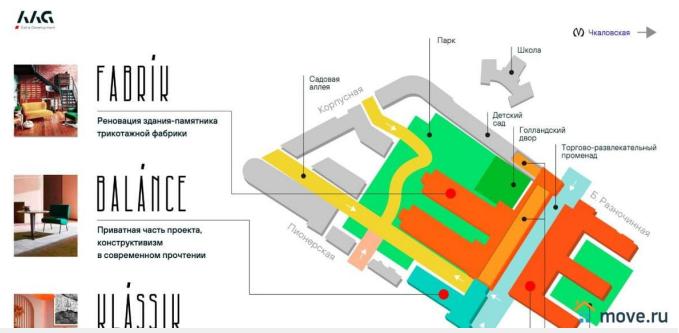
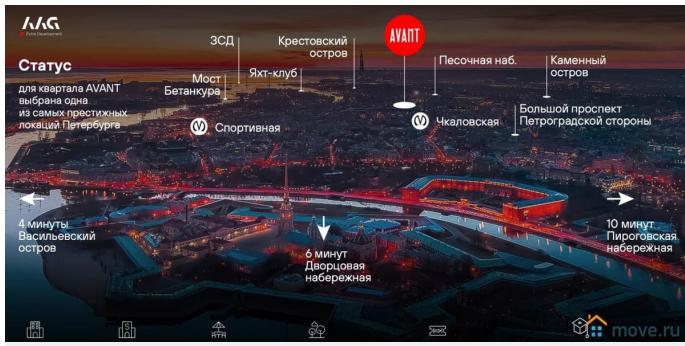
Продается 1-комнатная квартира в одном из лучших строящихся проектов в центре Петроградки. ЖК Avant. ЛУЧШАЯ ЦЕНА В КОМПЛЕКСЕ Отличная функциональная европланировка. 4 этаж. Пешая доступность до любой торговой и развлекательной инфраструктуры. До метро Чкаловская 7 минут пешком. Собственный двор-парк без машин с зонами отдыха. Пешеходная улица с торговым променадом. Фитнес-клуб и wellness-центр. Звоните! Отвечу на все вопросы))



Эксплуатируемая кровля
Lounge-zone на крыше фабрики

Двухуровневая галерея
место притяжения
для саморазвития
и удовольствий

Частный парк
авторское природное
пространство move.ru



AVANT
город в городе

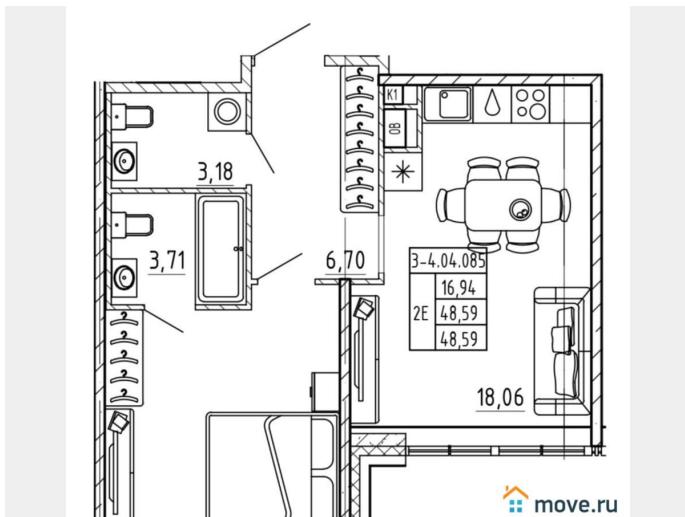
- территория квартала более 40 000 м²
- 55 тыс м² продаваемой площади
- 10 тыс м² коммерческая инфраструктура (спорт. центр 1500 м², 2-этажный ресторан, коворкинг, колiving, офисы)
- собственный променад 200 м
- парк авено
- собственный парк 3 000 м²
- общеобразовательная школа через дорогу
- частный детский сад

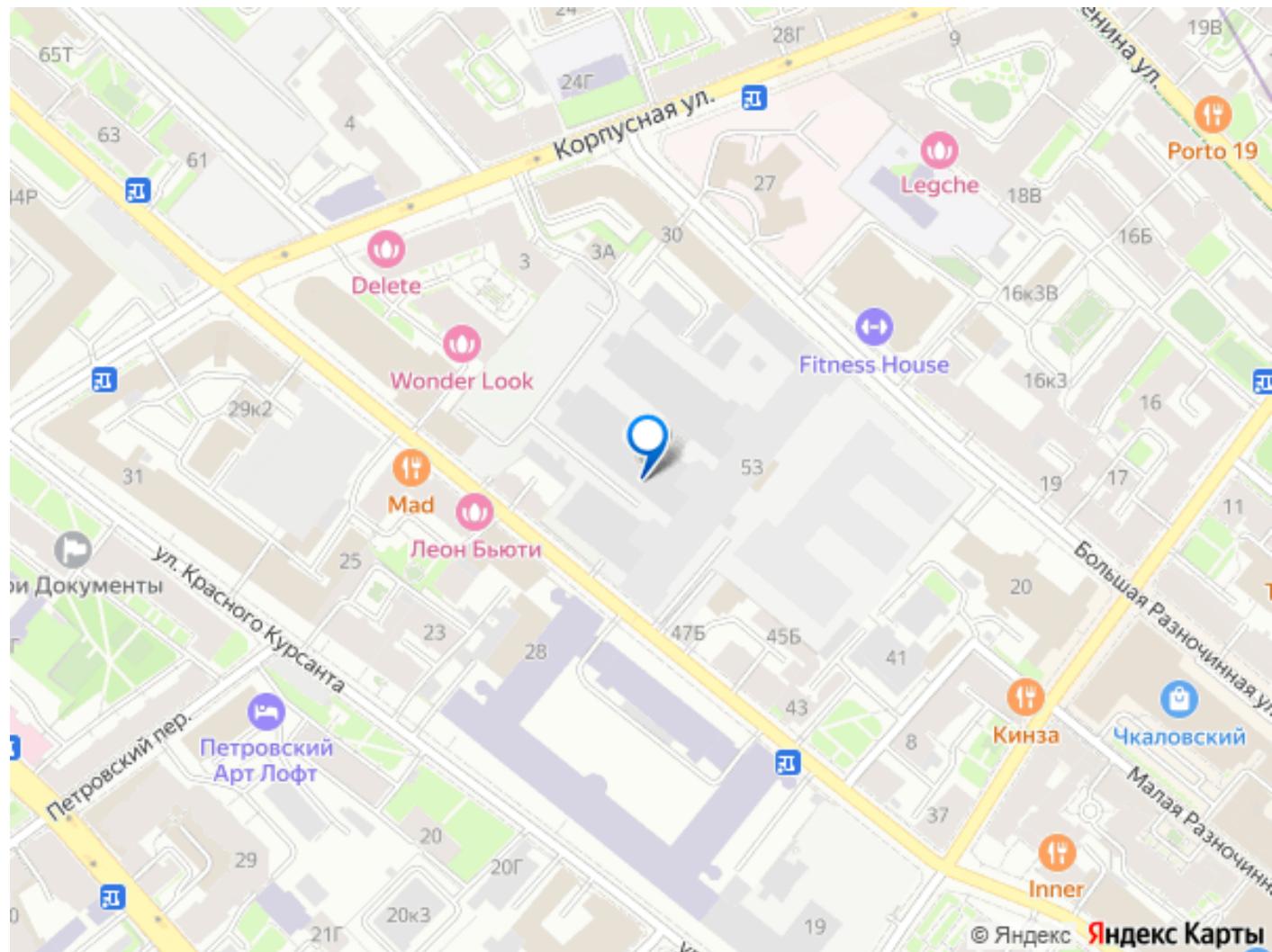



Торговый променад
инфраструктурная артерия квартала для отдыха в привычном формате: кафе, магазины, фитнес, детские площадки и амфитеатр

Общественно-деловое пространство
позволяет вести бизнес, не покидая территорию квартала

Креативный кластер
для самореализации в сфере творческих





Move.ru - вся недвижимость России