

🕒 Создано: 08.04.2026 в 12:56

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 12:24

Собственник

79812324597

**Санкт-Петербург, улица
Инструментальщиков, 18**

19 157 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Инструментальщиков, 18

Округ

[СПБ, Курортный район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

20.3 м²

Площадь кухни

17 м²

Общая площадь

48.5 м²

Этаж

2/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

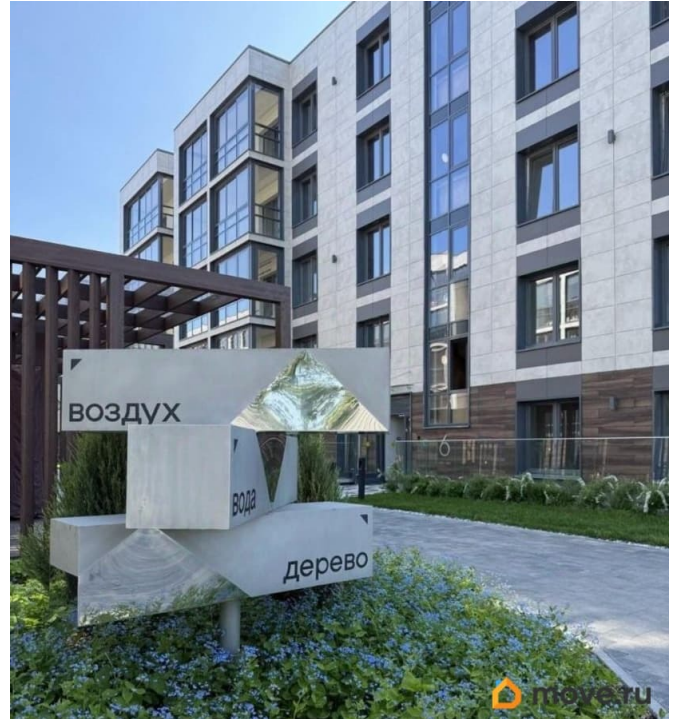
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

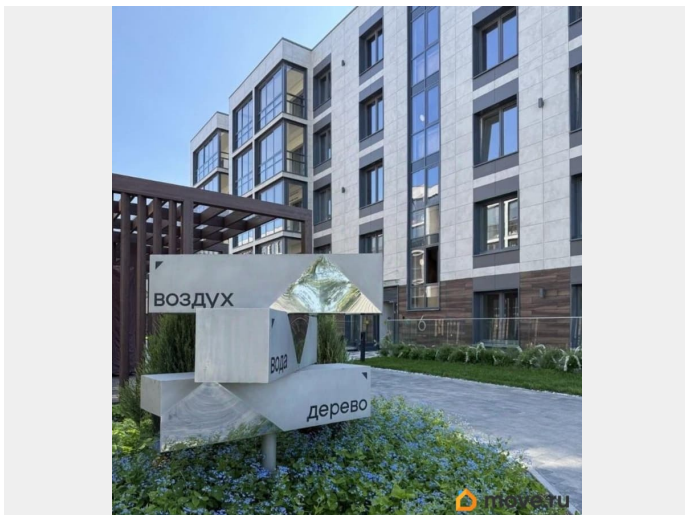
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Описание В продаже просторный апартамент 48,5 м² в проекте Bereg Курортный (Сестрорецк, корпус AQUA, тишина, пение птиц и свежий воздух! Парк Дубки (объект всемирного наследия); в 300 м — побережье Финского залива Проект сдан и заселен ПО ДОКУМЕНТАМ: - Один взрослый собственник - Квартира приобреталась у Застройщика в рассрочку - Обременение по рассрочке ОПИСАНИЕ АПАРТАМЕНТА: Общая площадь 48,5 м² Кухня-гостиная 20 м² + просторная спальня 17 м² - на берегу канала, с видом на исторический парк Дубки (объект всемирного наследия); в 300 м — побережье Финского залива - Комфортный 2 этаж - Современная планировка - Полная отделка + меблировка. Можно заезжать сразу О ДОМЕ: - Подземный паркинг - Бесплатный спа-комплекс - Тренажерный зал - Детская комната - Круглосуточная охрана - Детские площадки, частный детский сад и школа танцев - зона почтовых ящиков - вендинг (автоматы,

постаматы, боксы хранения) - зона для бесконтактной доставки продуктов и готовой еды - двор без машин, закрытая территория, камеры видеонаблюдения - в парадных предусмотрены колясочные - для хранения самокатов, колясок - Подземный паркинг. Доступ на лифте в паркинг - Безбарьерная среда - вход с уровня земли - На первых этажах предусмотрены коммерческие помещения: пекарни, пункты выдачи, рестораны, магазины Подходит как для собственного проживания, так и под аренду, причем посуточно тоже. Звоните, расскажу подробнее или встречу вас на объекте для просмотра.



Корпус 2. План 2 этажа. Секция 6.

