

Создано: 29.09.2025 в 19:17

Обновлено: 07.02.2026 в 19:23

<https://spb.move.ru/objects/9286659010>

Тимофей Демешко, Мир Квартир

PREMIUM

**79812801288**

Санкт-Петербург, Учебный переулок, 2

**9 890 000 ₽**

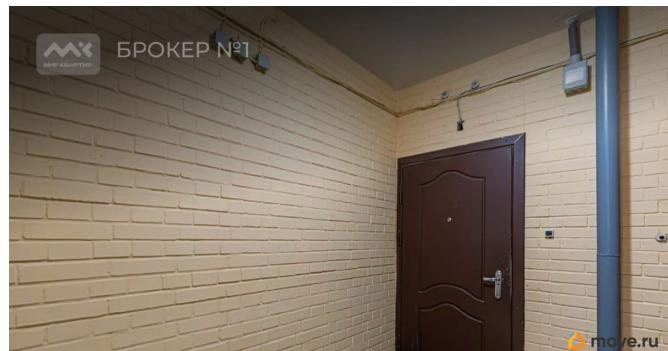
Санкт-Петербург, Учебный переулок, 2

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[Учебный переулок](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

24 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

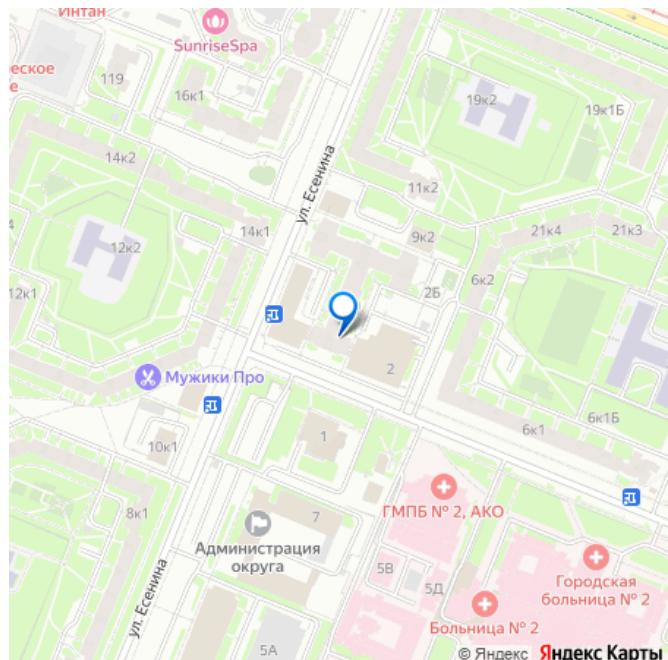
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/16



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

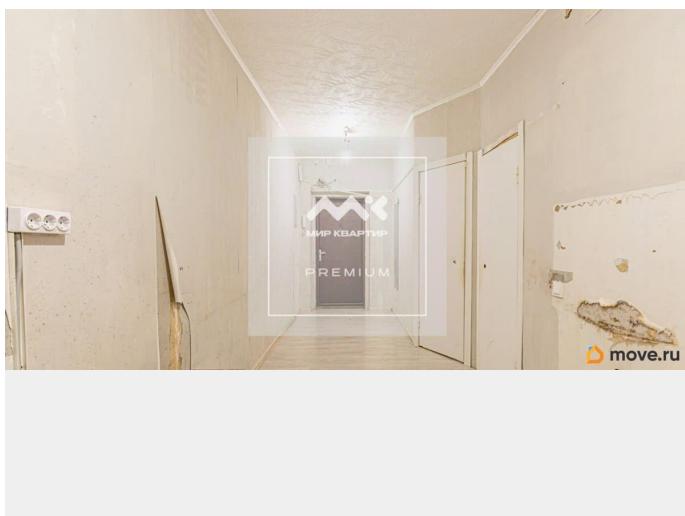
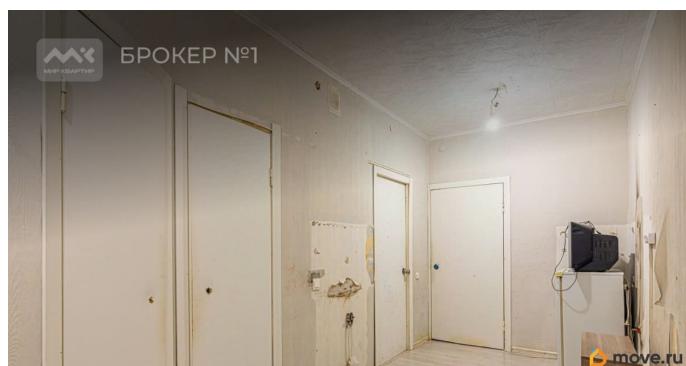
Покупка в ипотеку

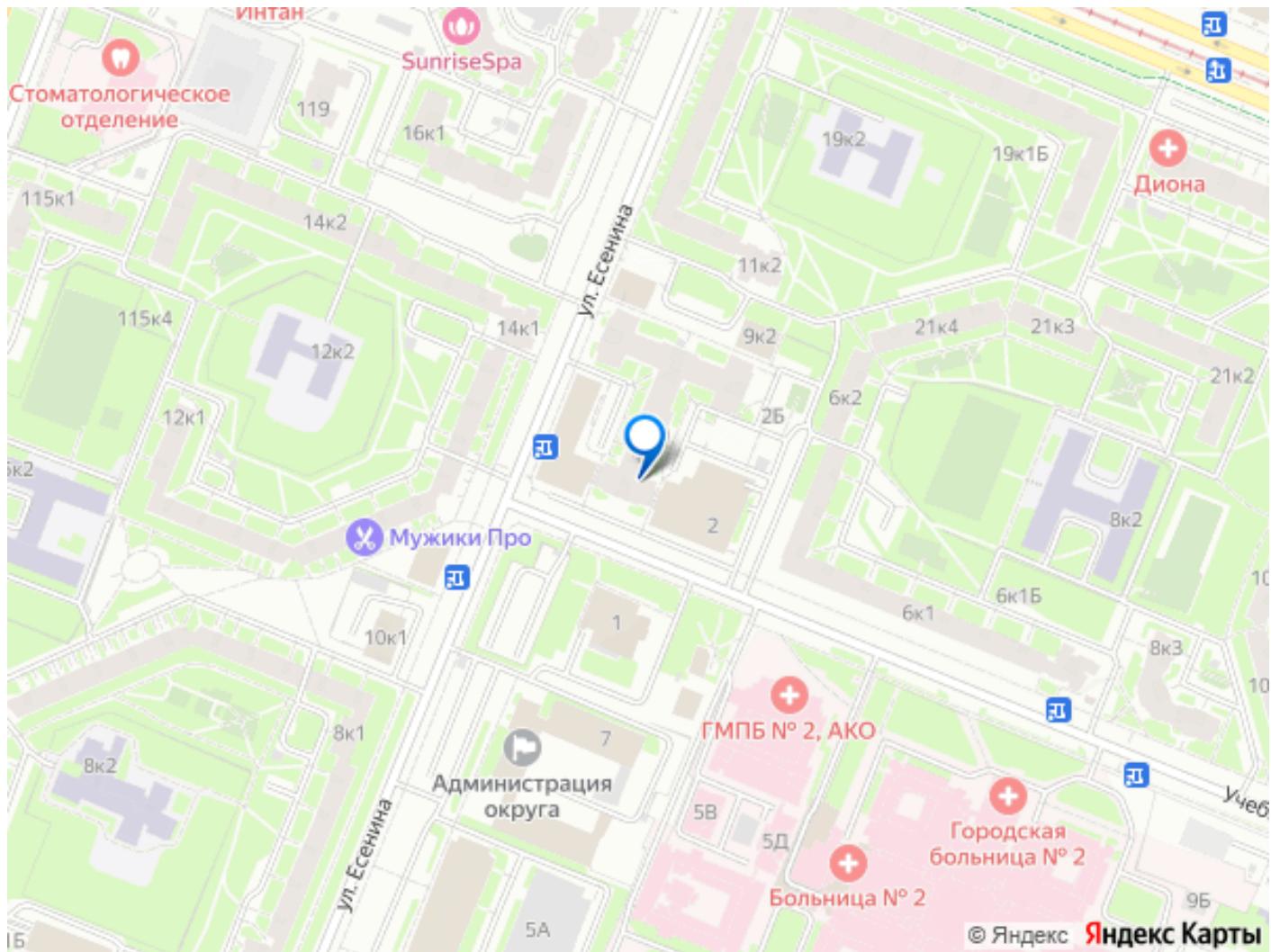
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 117718534 Прекрасное предложение в Выборгском районе! В этом районе много парков и прекрасно развита инфраструктура: магазины, кафе, медицинские учреждения, расположены в непосредственной близости от дома. Благодаря крупным магистралям удобно доехать как до центра города, так и загород. Предлагается к продаже 1 комнатная квартира 48,8 м<sup>2</sup> на первом этаже, в кирпичном доме 2002 года постройки. Удобная планировка, которая включает в себя кухню 10 м<sup>2</sup>, спальню 24 м<sup>2</sup>, просторный коридор и раздельный санузел. В квартире требуется ремонт. В подъезде 2 лифта, во дворе дома есть парковка для авто, круглосуточное видеонаблюдение. Прямая продажа, все документы готовы к сделке! Для записи на просмотр Звоните! Предлагаем ПРЕМИАЛЬНОЕ обслуживание для требовательных клиентов. Оперативно организуем просмотр, предоставим полную информацию по объекту. 20 лет работы с требовательными клиентами подготовили нас к решению ВАШИХ сложных задач. Будем рады знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.





Move.ru - вся недвижимость России