move.ru
10 лет вместе

Создано: 01.11.2025 в 16:33

Обновлено: 01.01.2026 в 20:15

https://spb.move.ru/objects/9286269470

AAG, AAG

79330382970

для заметок

Санкт-Петербург, Пионерская улица, 53

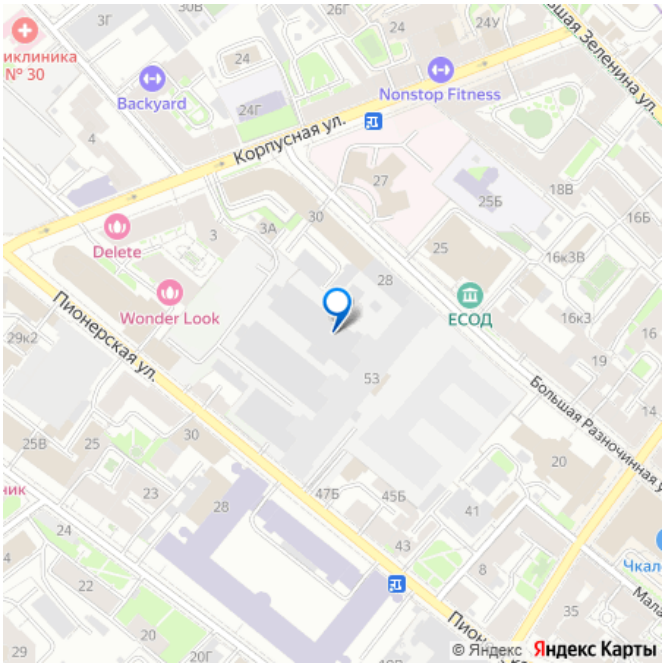
35 107 042 ₽

Санкт-Петербург, Пионерская улица, 53

Округ	СПБ, Петроградский район
Улица	площадь Пионерская

Квартира

Количество комнат	1
Высота потолков	3.6 м
Жилая площадь	13.9 м^2
Площадь кухни	18.1 м^2
Общая площадь	48.94 м^2
Этаж	5/9



Детали объекта

Тип сделки	Продам
Раздел	Квартиры
Ремонт	с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

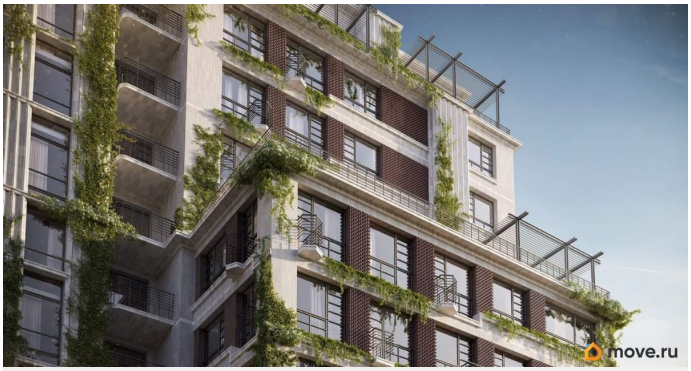
возможна ипотека, парковка

Описание

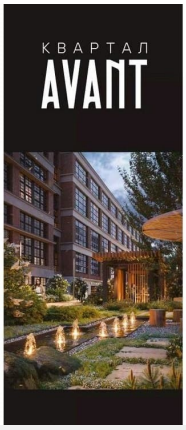
В историческом центре с особой атмосферой Петроградской стороны представлена 1 комнатная квартира на 5 этаже общей площадью 48.94 кв.м. В корпусе KLASSIK представлены уникальные квартиры для ценителей формата премиум. Пространство вокруг дома вариативно и открывает возможности для отдыха всей семьей на природе. В корпусе расположена зеленая гостиная - полуприватная зона на 2-4 человека с деревянными креслами и диваном, а также детская площадка, интегрированная в сосны. Мультиформатный AVANT соединил вайб Петроградской стороны, индустриальный колорит и уникальную историю локации, органическую архитектуру и множество форматов жилой, коммерческой, сервисной, развлекательной и социальной инфраструктуры, сократив высоту и объем застройки в пользу природных зон, променадов и частного парка. Элитный жилой комплекс располагается в окружении самых престижных заведений и ключевых транспортных артерий Петербурга. AVANT придется по душе тому, кто имеет внутреннюю силу и свободу от стереотипов. Главным общественным пространством и инфраструктурной артерией квартала станет

пешеходный променад протяженностью 200 метров для отдыха в привычном для каждого формате. Здесь кафе, рестораны и бутики, фитнес-центр и детские площадки чередуются с уединенными зонами отдыха, окруженными зеленью. Уникальные форматы жилья созданы на основе конструктивных особенностей исторического здания фабрики. Особенности классического лофта задают вариативность форматов: - Индустриальный шик с толщиной стен до 1 метра; - Панорамные окна; - Многоуровневые пространства; - Воздушные антресольные этажи. Такого в Петербурге еще нет. В новом проекте AAG на Пионерской новые смыслы, новые возможности, смелые решения. AVANT - ваша вселенная Live Work Play Learn для жизни, отдыха и работы. - Семейная ипотека 4,3% на весь период кредитования - Траншевая ипотека с платежом 2013 рублей в месяц до ввода в эксплуатацию - Программы рассрочки 0% без удорожания стоимости квартиры - Эксклюзивная опция - отделка WHITE BOX.

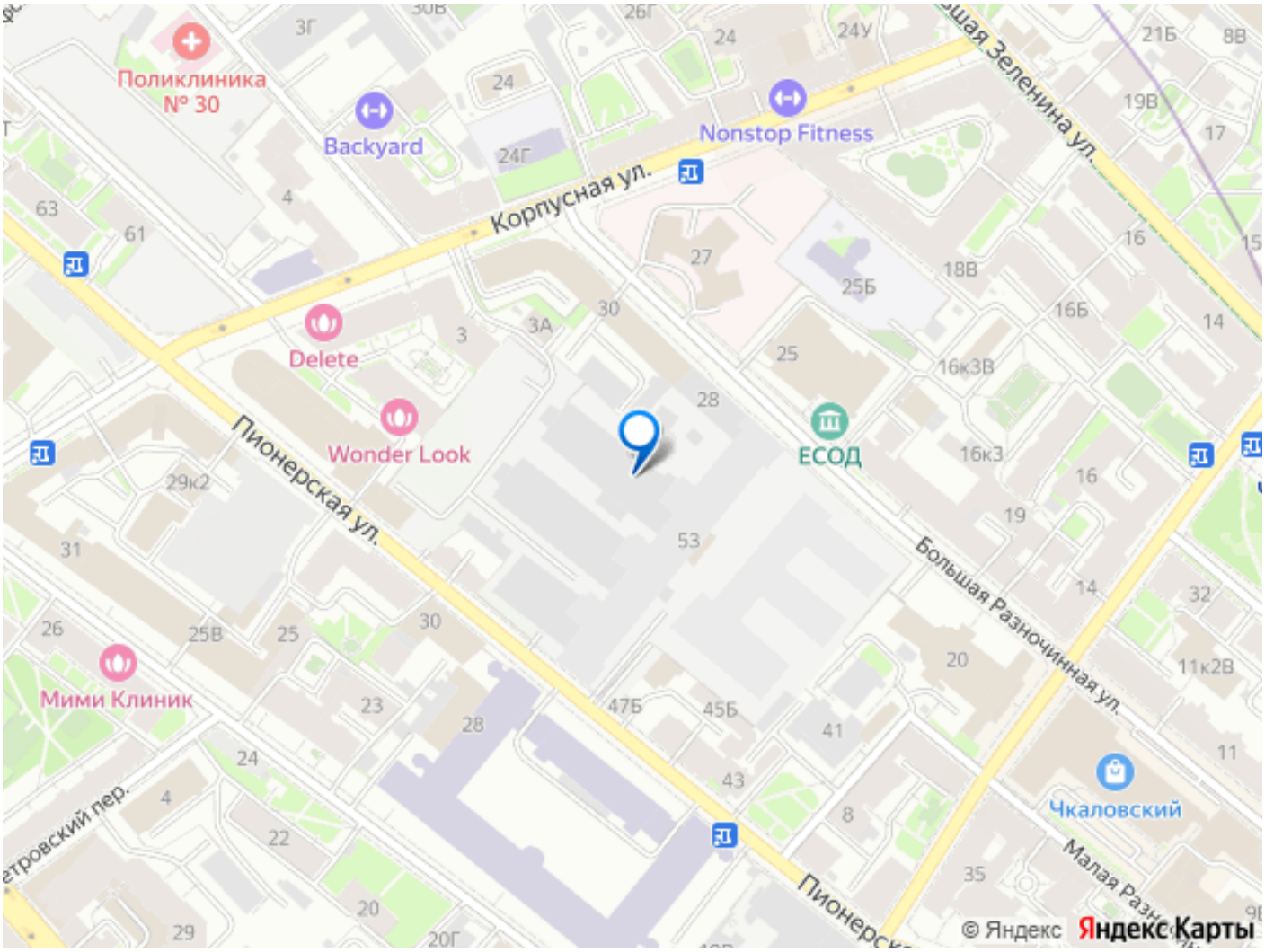
AVANT


move.ru

move.ru


КВАРТАЛ
AVANT

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России