

Создано: 25.09.2025 в 21:48

Обновлено: 23.01.2026 в 20:55

<https://spb.move.ru/objects/9285219832>

**M16 Элит, M16 Элит**

**79819814382**

**Санкт-Петербург, 5-я Советская улица, 19**

**27 500 000 ₽**

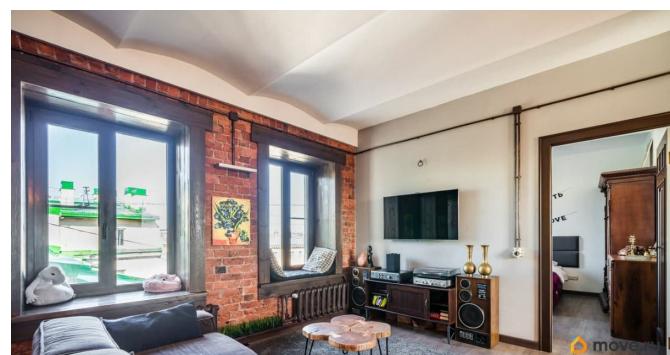
Санкт-Петербург, 5-я Советская улица, 19

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица 5-я Советская](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

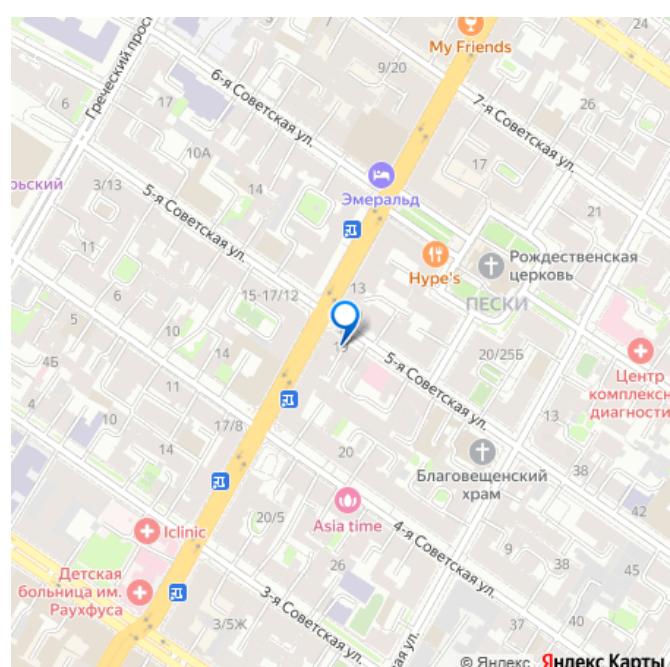
24.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48.9 м<sup>2</sup>

Этаж

6/6



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

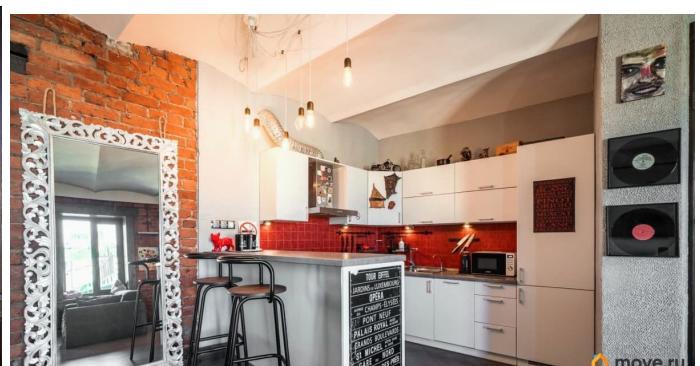
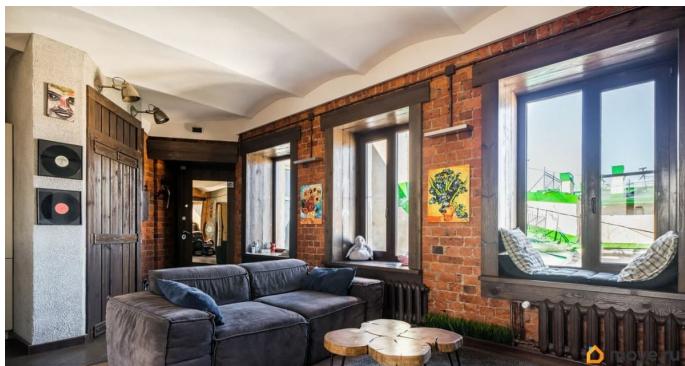
Покупка в ипотеку

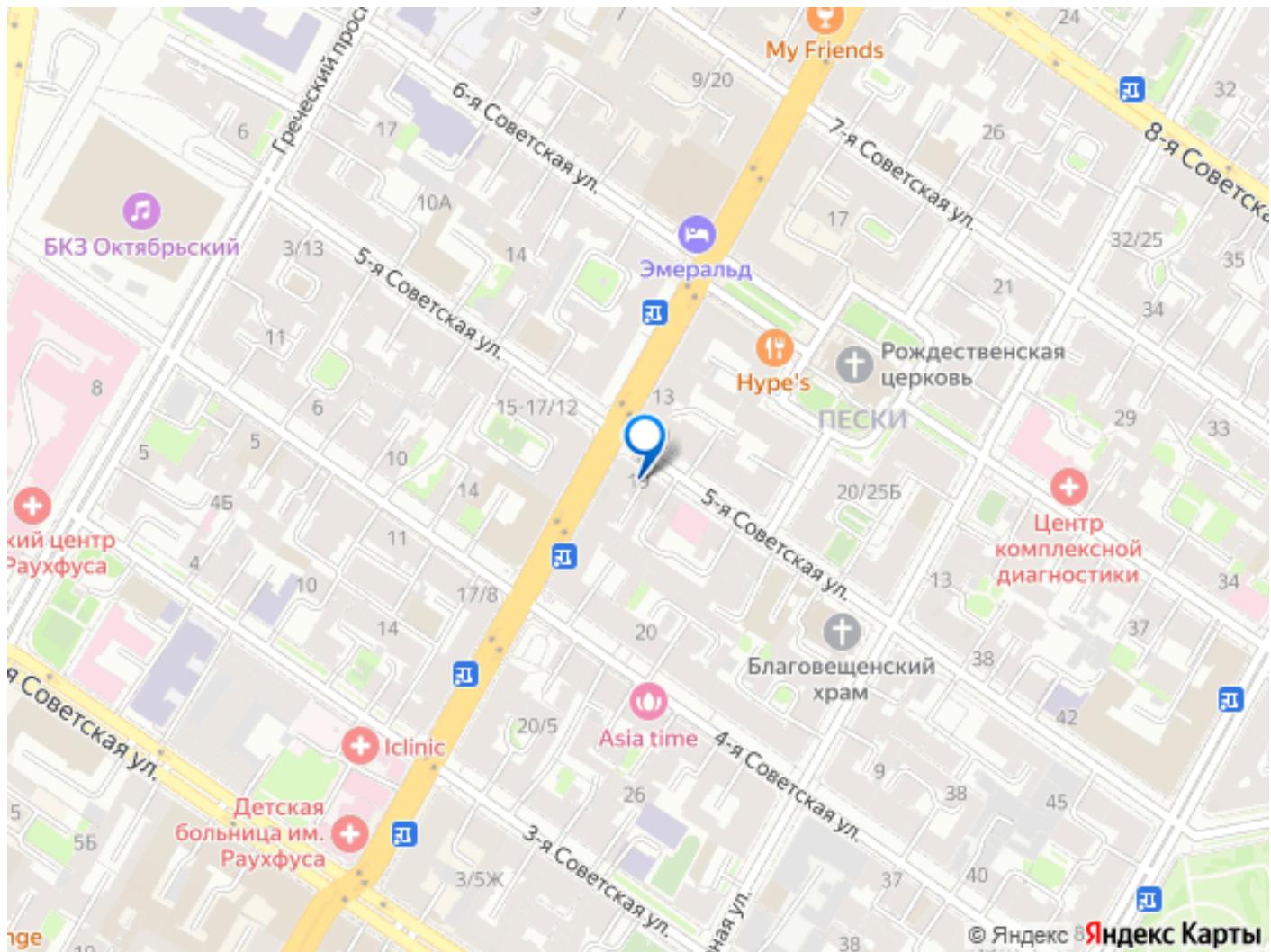
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ID 20750 - пожалуйста, сообщите этот номер менеджеру. Атмосферная лофт квартира площадью 48,9 кв.м. в историческом центре Санкт-Петербурга, расположенная в мансарде дореволюционного доходного дома А.А Карповой, 1903 года постройки. Кирпичный дом. Закрытая территория с видеонаблюдением. 6 этаж, лифта нет. Одна квартира на этаже, а в парадной всего шесть квартир. Планировка: кухня-гостиная порядка 25 кв.м., спальная комната 12.1 кв.м. и ванная комната 6.5 кв.м. Большие окна открывают потрясающий вид на крыши домов и панораму города. Престижная и удобная локация в центре города. Рядом все необходимое: магазины, кофейни, рестораны, ТЦ, медицинские центры, фитнес студии. До метро Площадь восстания - 1 км, до метро Чернышевская, Владимирская, Площадь Александра Невского - 2 км, а также рядом удобные выезды на Невский и Лиговский проспекты. Лофт прекрасно подойдет как для личного проживания, так и для сдачи в аренду, срок окупаемости будет порядка 10 лет. Квартира продается с обстановкой, без обременений. Один взрослый собственник, срок владения более 10 лет





Move.ru - вся недвижимость России