

Создано: 23.12.2025 в 18:25

Обновлено: 16.02.2026 в 11:48

Санкт-Петербург, Невский проспект, 163Б

33 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Невский проспект, 163Б

Округ

СПБ, Центральный район

Улица

проспект Невский

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.13 м

Жилая площадь

19.4 м²

Площадь кухни

13.1 м²

Общая площадь

48.9 м²

Этаж

6/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

лоджия

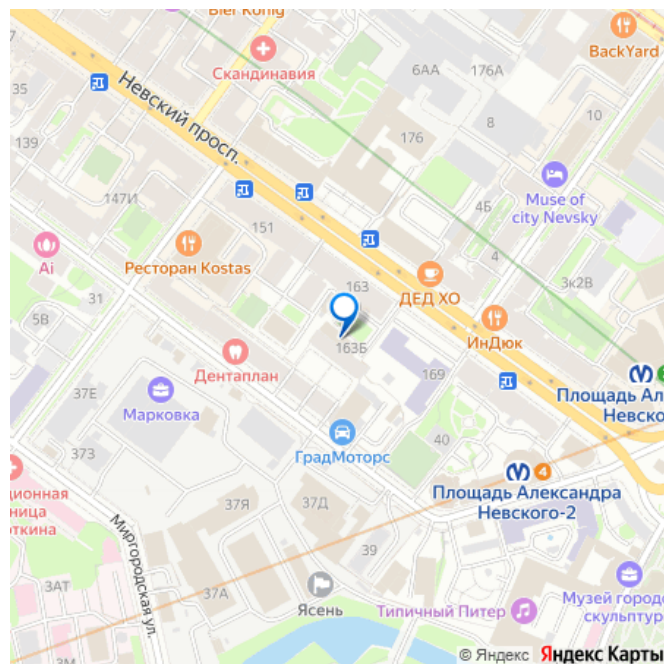
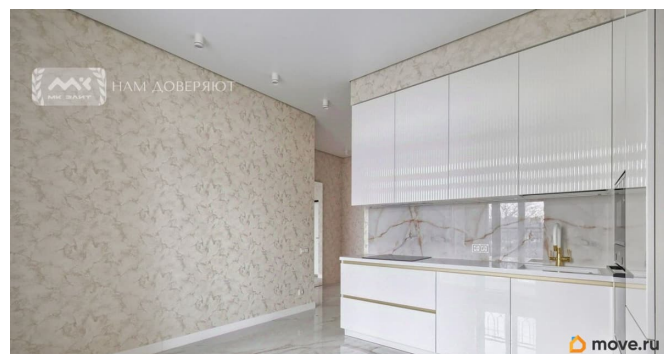
<https://spb.move.ru/objects/9287613810>

Станислав Скоробогатов, Мир Квартир

Элит

79112770142

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Арт. 128078076 Великолепная квартира в современном доме бизнес -класса «Новый Невский», расположенном в Центральном районе, в самом сердце Санкт-Петербурга. Квартира находится на 6 этаже 7 этажного дома. Высота потолка 3.13 м. Площадь квартиры 48,9 м2, не включает площадь лоджии 3,1м2. Дизайн фасадов и холлов ЖК «Новый Невский» выполнен в современном стиле. Продуманная и функциональная планировка квартиры: кухня -гостиная 13,1 м2, спальня 19,4м2, гардеробная 4,15 м2 и просторной ванной комнатой 4,7м2. В квартире выполнен современный и лаконичный ремонт. Пол уложен испанским керамогранитом, стены оклеены обоями из последних коллекций. Кухня и техника модных европейских брендов. Для вашего удобства и безопасности в квартире установлены: подогрев полов, водонагреватель, кондиционер, фильтры очистки воды, домофон. Квартира полностью готова для проживания! Квартира продается с мебелью и техникой! В шаговой

доступности: метро площадь Александра Невского, три ТРК Галерея, Невский центр и Москва, фитнес с бассейном, Митрополичий сад, набережная Невы и многое другое буквально в нескольких минутах пешком. Про остальную инфраструктуру и говорить не приходится - это же самый центр города, вокруг есть всё, что может понадобиться. Все преимущества клубного элитного жилья к вашим услугам - закрытая территория, охрана, видеонаблюдение, лифты, спускающиеся в теплый подземный паркинг. Собственность физического лица, менее пяти лет. Прямая продажа.

