

Создано: 01.12.2025 в 15:36

Обновлено: 14.02.2026 в 19:56

<https://spb.move.ru/objects/9287037475>

Ирина Корнилова, 28 ESTATE

79117672846

Санкт-Петербург, площадь Конституции,
1к2

13 400 000 ₽

Санкт-Петербург, площадь Конституции, 1к2

Округ

[СПБ, Московский район](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.5 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

49.2 м²

Этаж

2/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

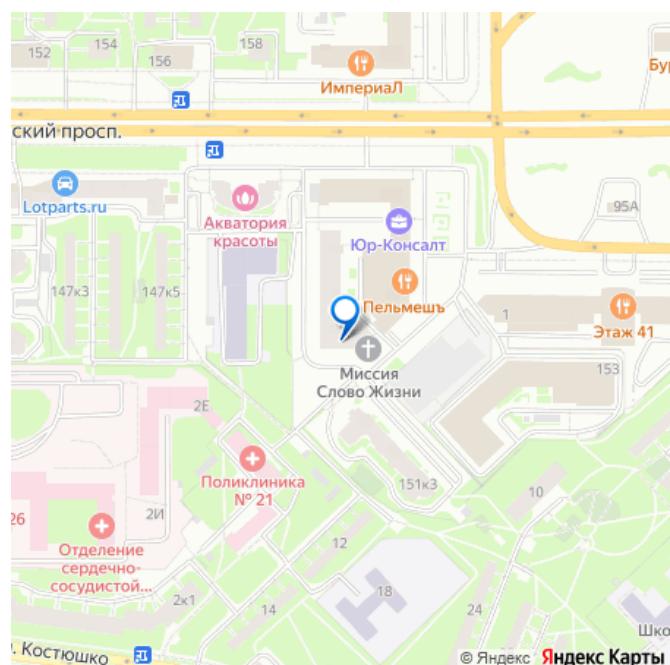
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 127148341 ЛУШЕЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ В
Московском районе! Просторная
однокомнатная квартира с 3 МЕТРОВЫМИ
ПОТОЛКАМИ в комплексе Бизнес-класса
«Ньютон» ЖК «Ньютон» - клубный дом с
закрытой охраняемой территорией,
подземным паркингом и двором без машин в
Московском районе, одном из самых
востребованных районов города! О СДЕЛКЕ:
Один взрослый собственник (более 10 лет в
собственности) БЕЗ обременений БЕЗ
перепланировок В квартире никто не
прописан ПРЯМАЯ продажа, БЫСТРЫЙ выход
на сделку Комплекс удачно расположился на
площади Конституции, откуда легко и удобно
выезжать во все стороны. На машине: 5
минут до ЗСД 3 минуты до м. Московская 20
минут до ЦЕНТРА города 15 минут до
аэропорта Пулково ПЕШКОМ до метро не
более 10 минут. Также в пешей доступности
вся необходимая инфраструктура: магазины,
рестораны, школы, детские сады,
поликлиники, фитнес-центры, пекарни и пр.
В комплексе прекрасная тепло- и
шумоизоляция. Лифты Otis спускаются прямо
в паркинг. КВАРТИРА с идеальной
планировкой! Большая 14-ти метровая кухня
с грамотным зонированием (на обеденную
зону и зону отдыха), просторная комната 18,5
метров и огромный холл 11 метров, где

можно обустроить полноценную гардеробную. Квартира находится на высоком втором этаже, окна выходят на тихую сторону. В квартире сделан качественный ремонт! Состояние ремонта отличное! Хорошие межкомнатные двери, входная дверь повышенной безопасности, качественная техника европейских производителей Bosch, AEG, встроенные холодильник и морозильная камера. Стены под покраску! При желании можно легко выбрать подходящий оттенок и уйти от ярких тонов. Звоните и записывайтесь на просмотр!

