

Создано: 31.10.2025 в 18:04

Обновлено: 24.01.2026 в 11:15

<https://spb.move.ru/objects/9286245640>

София Шалагинова, Адвекс

**79162973127**

**Санкт-Петербург, Московское шоссе,  
262к4**

**8 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, Московское шоссе, 262к4

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

19.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49.3 м<sup>2</sup>

Этаж

7/11

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

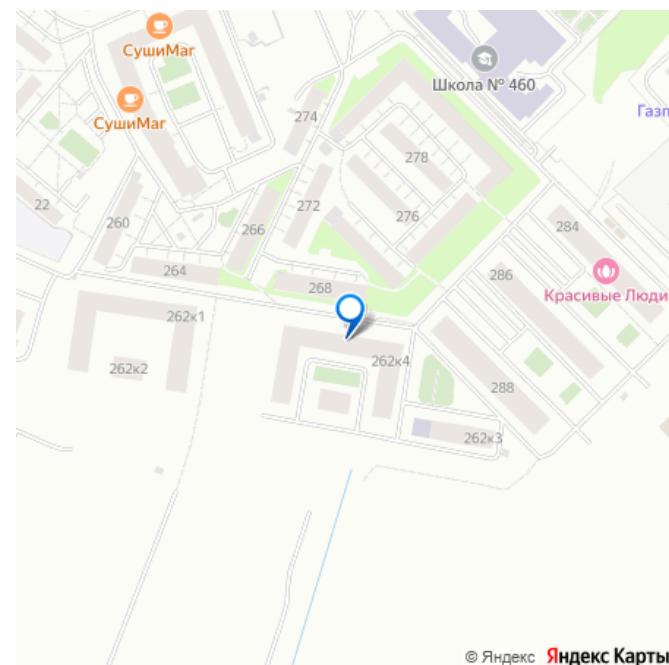
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



© Яндекс Карты

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ID: 1915239 Продаётся элегантная однокомнатная квартира в ЖК «Полёт» Московское шоссе 262к4 с интересной планировкой. Современный дизайнерский ремонт, выполненный в начале 2024 года. Пространство организовано по популярной евро-двухкомнатной планировке, где большая кухня-гостиная для сбора всей семьи изолирована от комнаты, что создаёт ощущение простора и уединения. Ключевые преимущества: Светлая кухня-гостиная (15.26 м<sup>2</sup>) с выходом на застеклённый балкон — идеальное место для отдыха и приёма гостей. Просторная изолированная комната (19.51 м) — ваше личное пространство для отдыха и творчества. Продуманная планировка: удобная прихожая со встроенным шкафом-купе и раздельный санузел с функцией гигиенического душа. Полная комплектация: новая бытовая техника (включая встроенную духовку, посудомоечную машину и индукционную

варочную панель) и вся мебель остаются новому владельцу. Комфорт в любое время года: в квартире установлены два кондиционера и водонагреватель. Ремонт выполнен с вниманием к деталям: качественная плитка на полу, натяжные потолки в санузле, стильные обои и современное трековое освещение.

Заселяйтесь и наслаждайтесь жизнью в готовом доме! Документы готовы к сделке, без обременений, 1 взрослый собственник. Звоните и записывайтесь на просмотр уже сегодня!

**афекс**  
недвижимость

КОМНАТ  
**1**

ЭТАЖ  
**7/11**

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ  
**49.3м<sup>2</sup>**

ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ  
**19.5м<sup>2</sup>**

Актуальная планировка  
Санкт-Петербург, Шушары пос., Московское ш.,  
**262к4**

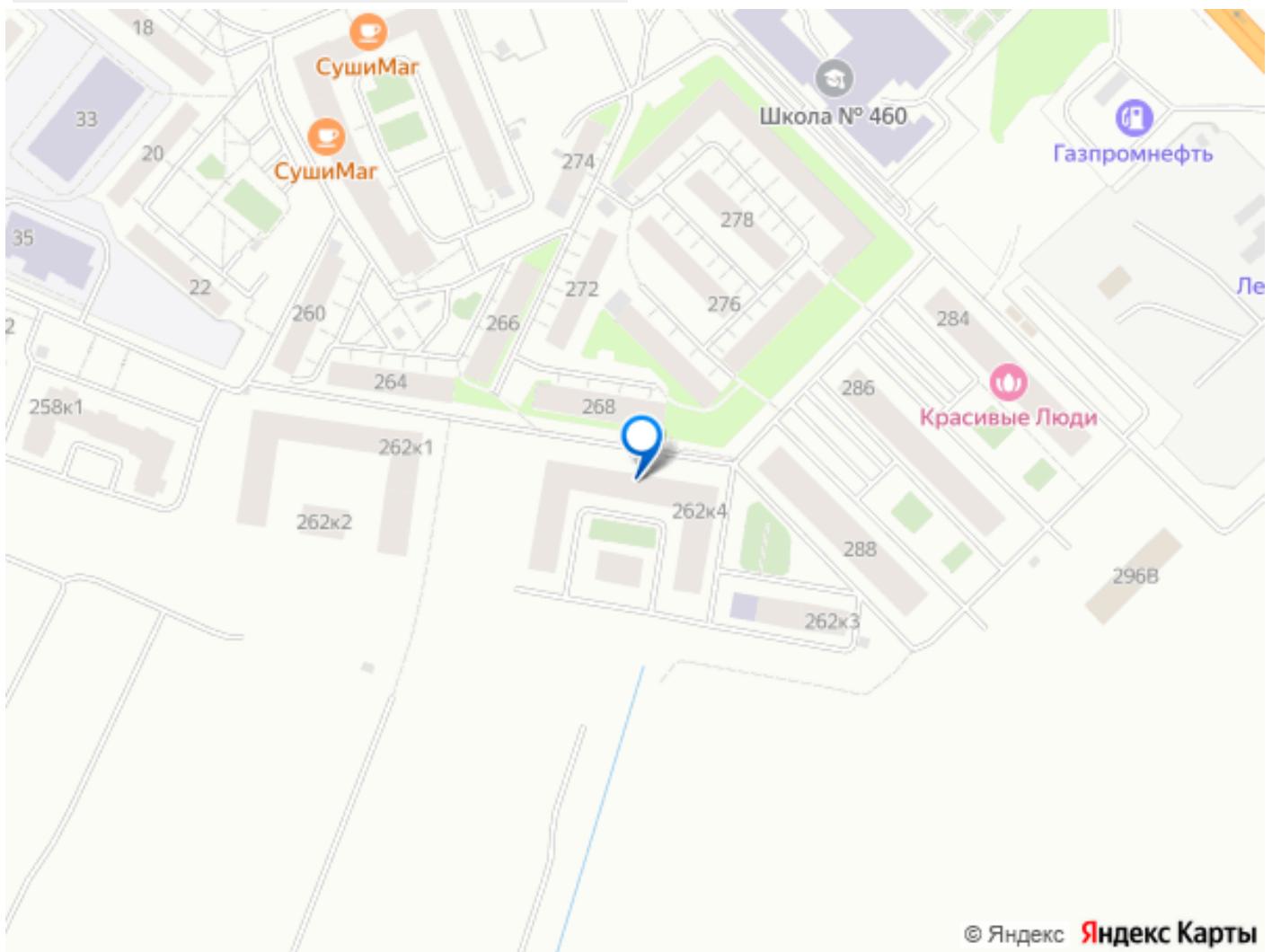
3,0

15,3

19,5

в шаговой доступности

move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

