

Создано: 24.12.2025 в 20:59

Обновлено: 28.01.2026 в 19:24

<https://spb.move.ru/objects/9287640012>

Марк Михайлов, ТРЕНД Недвижимость

79111656319

Санкт-Петербург, проспект
Авиаконструкторов, 54

15 999 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Авиаконструкторов, 54

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Авиаконструкторов](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

12.8 м²

Площадь кухни

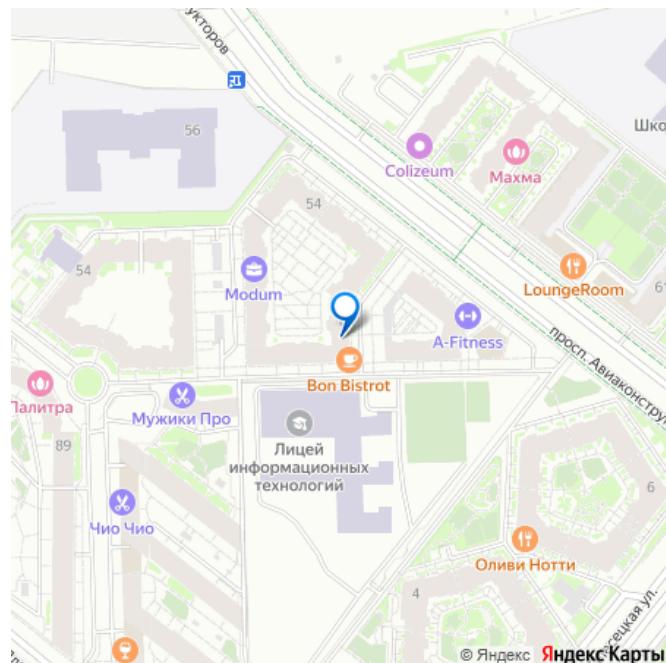
21.8 м²

Общая площадь

49.4 м²

Этаж

6/12



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1984787. Продаётся однокомнатная квартира (2Е) в Санкт-Петербурге Адрес: проспект Авиаконструкторов, д. 54. Основные характеристики: - Год постройки: 2022. - Материал постройки: монолитно-кирпичный. - Этажность: 12 этажей. - Этаж: 6. - Общая площадь: 49,4 кв. м. - Жилая площадь: 12,8 кв. м. - Площадь кухни: 21,8 кв. м. - Высота потолков: 2,8 м. - Есть гардеробная. - Кладовая: 4,2 кв. м. - Лоджия: 4,7 кв. м. - Ремонт: дизайнерский. Преимущества: - Окна выходят на улицу. Архитектура застроек - соседний дом не «окна -в-окна», закрытая территория, высокие и широкие ворота для авто. Удобная локация: быстрый выезд на ул. Парашютная, Авиаконструкторов, ЗСД. - Большая кухня. - Лоджия. Утепленная с выведенной электрикой. - Гардеробная. - В стоимость входит кладовая на -1 этаже (4,16

кв.м.). - Дизайнерский ремонт. Напольное покрытие кухни и спальни - кварц-винил.

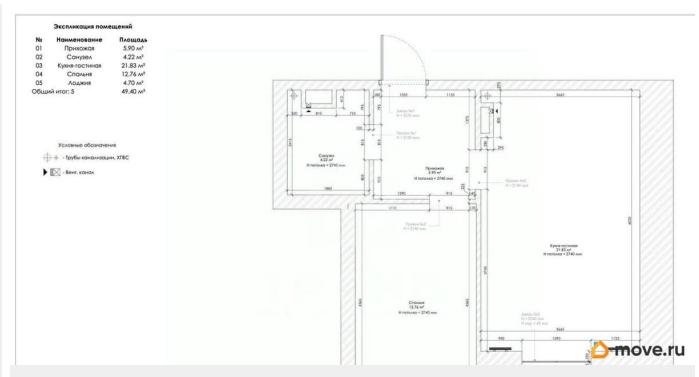
Подоконники из керамогранита. -

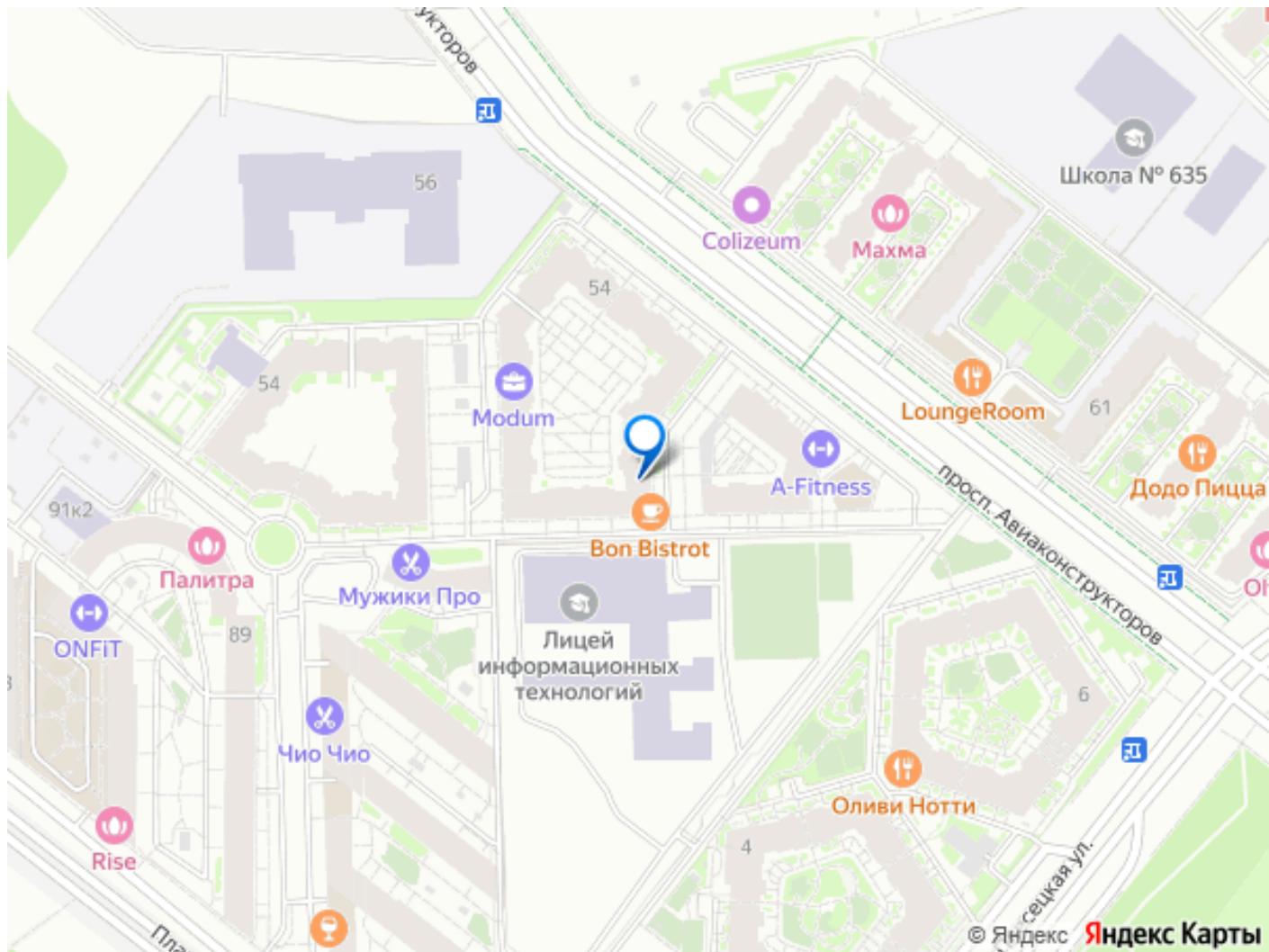
Продуманные детали: Шумоизоляция водопровода в санузле. Датчики протечки в каждой мокрой точке. Роутер. Мастер-выключатель. Электрический теплый пол в каждой комнате, коридоре и санузле.

Навесной потолок. Кондиционеры в каждой комнате. Блок кондиционеров выведен в отдельную закрытую нишу на лоджии - нет шума в комнатах. - Квартира не угловая. - Все готово для Вашей техники и мебели. -

Дизайн-проект в подарок. Визуализация по запросу покупателя. Почему стоит выбрать эту квартиру? Выгодная цена: отличное предложение для тех, кто ищет комфортное жильё по доступной цене в ЖК бизнес-класса. Удобное расположение: развитая инфраструктура района, близость к общественному транспорту. Площадь и планировка: просторная квартира с удобной планировкой, идеально подходящая для молодой семьи, специалистов. Отличное решения для желающих уютной квартиры с качественным ремонтом и возможностью выбрать мебель и технику под себя.

Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России