

🕒 Создано: 12.03.2026 в 18:29

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 11:04

Илья Логвинов, ТРЕНД Недвижимость
79111656319

Санкт-Петербург, проспект

Авиаконструкторов, 54

15 000 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Авиаконструкторов, 54

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Авиаконструкторов](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

12.8 м²

Площадь кухни

21.8 м²

Общая площадь

49.4 м²

Этаж

6/12

Детали объекта

Тип сделки

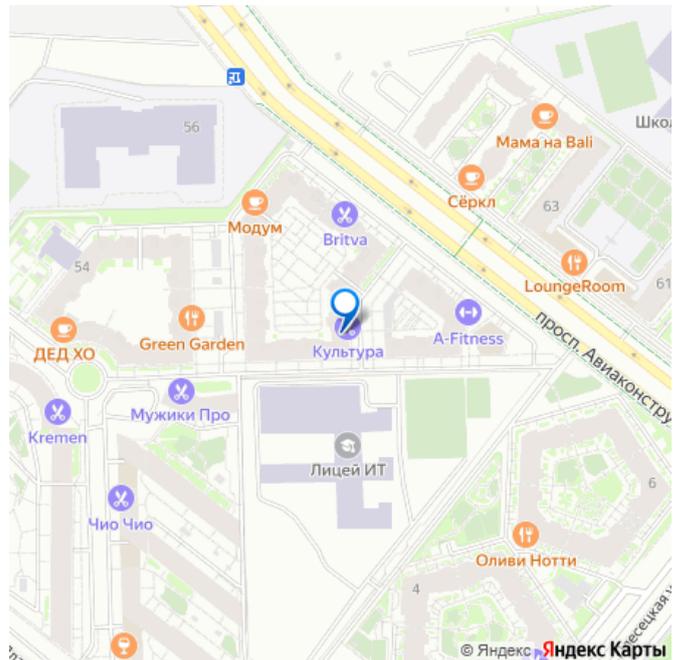
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

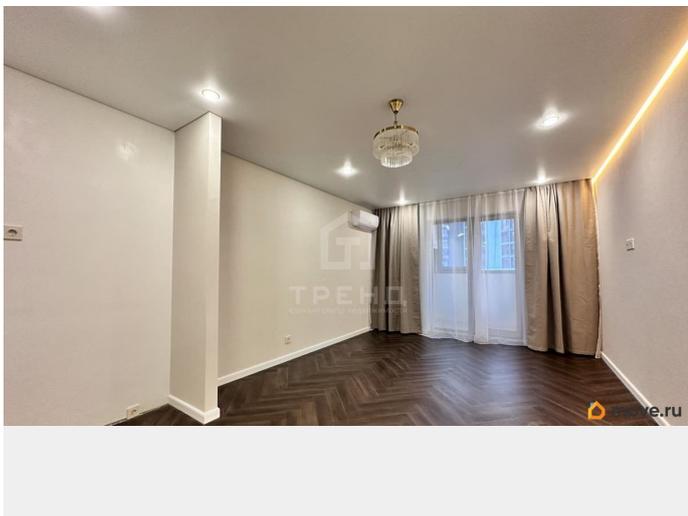
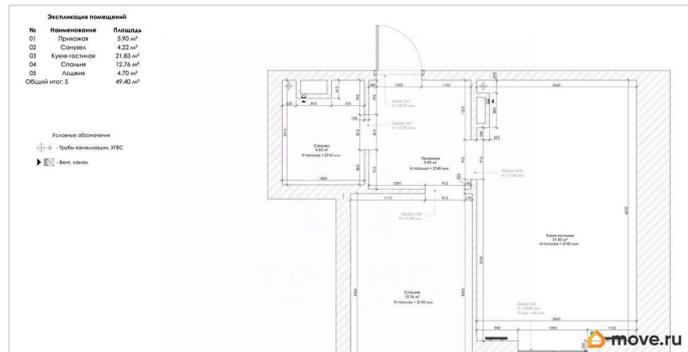
возможна ипотека, парковка

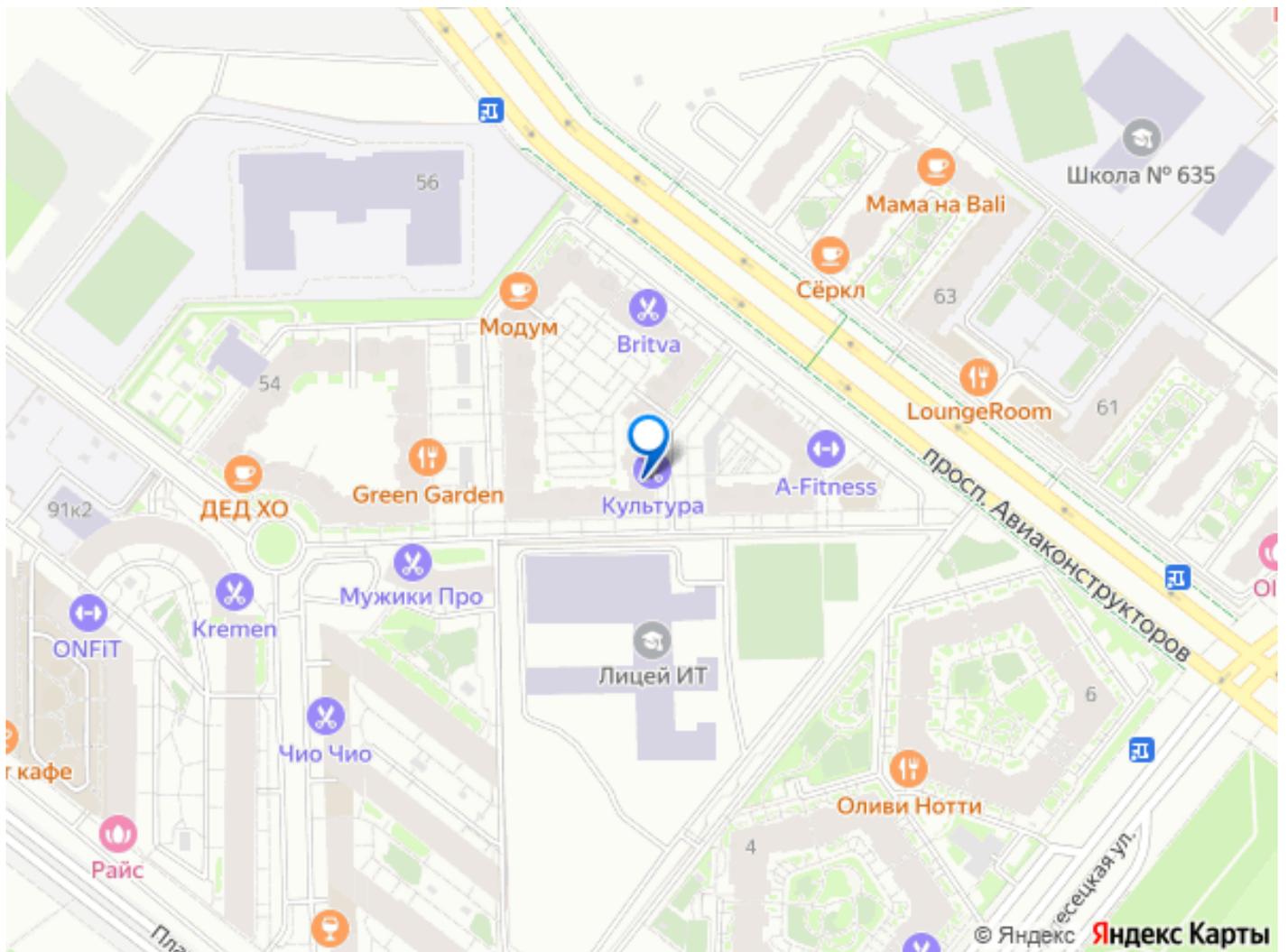
Описание

Код объекта: 2075940. Продаётся
однокомнатная квартира (2Е) в Санкт-
Петербурге Приобреталась семейной парой
для себя. Квартира чистая, уютная и готова к
обустройству под ваши предпочтения.
Основные характеристики: - Год постройки:
2022. - Материал постройки: монолитно-
кирпичный. - Общая площадь: 49,4 кв. м. -
Жилая площадь: 31,59 кв. м. - Площадь
кухни: 3 кв. м. - Высота потолков: 2,8 м. -
Кладовая: 4,2 кв. м. - Лоджия: 4,7 кв. м. -
Ремонт: дизайнерский. Преимущества: - Окна
выходят на улицу. Архитектура застроек -
соседний дом не «окна -в-окна», закрытая
территория, большие ворота для авто. -
Удобная локация: быстрый выезд на крупные
дороги, КАД и ЗСД. - Большая кухня. - Лоджия
утепленная с выведенной электрикой. -
Отдельная ниша под гардеробную. - В
стоимость входит кладовая. - Дизайнерский

ремонт. Напольное покрытие кухни и спальни - кварц-винил. Подоконники из керамогранита. - Квартира без мебели - организация пространства под себя. - Дизайн-проект в подарок. Визуализация по запросу покупателя. - На этаже всего 4 квартиры. - Продуманные детали: Шумоизоляция водопровода в санузле. Датчики протечки в каждой мокрой точке. Роутер. Мастер-выключатель. Электрический теплый пол в каждой комнате, коридоре и санузле. Кондиционеры в каждой комнате. Блок кондиционеров выведен в отдельную закрытую нишу на лоджии - нет шума в комнатах. Юридическая чистота: - Два взрослых собственника; - Возможна ипотека, использование маткапитала обсуждается, военных сертификатов, субсидий. Звоните по всем вопросам. Найду вариант с низким первоначальным взносом и выгодной ставкой.







Move.ru - вся недвижимость России