

🕒 Создано: 20.03.2025 в 14:13

Обновлено: 01.10.2025 в 12:42

**Санкт-Петербург, шоссе Колпинское,  
40к1**

**8 200 000 ₽**

Санкт-Петербург, шоссе Колпинское, 40к1

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

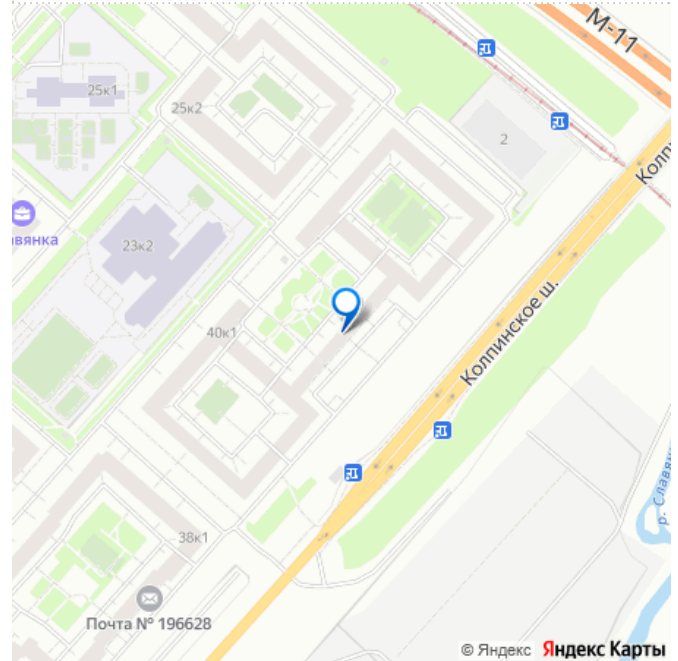
[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продам просторную однокомнатную квартиру. Площадь по документам 49,5м.кв. фактически 55 м. кв., за счет увеличения прихожей, всё оформлено официально. Вложений не требует. Без обременений. Прямая продажа. Один взрослый собственник. В квартире остаётся кухня с техникой и вся мебель. Рядом магазины, в пешей доступности школы, детские сады, остановки общественного транспорта.

