

Создано: 22.01.2026 в 20:40

Обновлено: 24.01.2026 в 12:23

<https://spb.move.ru/objects/9288256409>

Собственник

79817880536

Санкт-Петербург, проспект Патриотов, 33

17 900 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Патриотов, 33

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Патриотов](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

14.2 м²

Площадь кухни

16.7 м²

Общая площадь

49.5 м²

Этаж

1/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

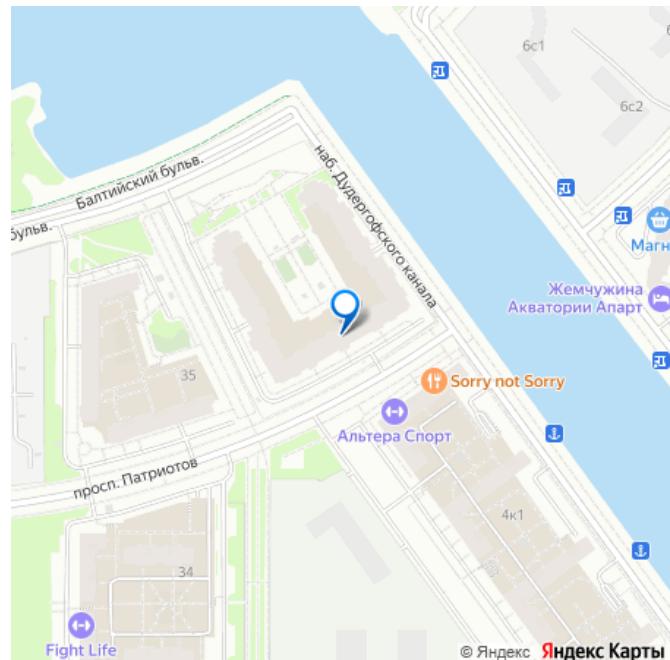
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная двухсторонняя квартира с продуманной планировкой в современном ЖК бизнес-класса Riviera Club на первой линии Финского залива. Общая площадь по

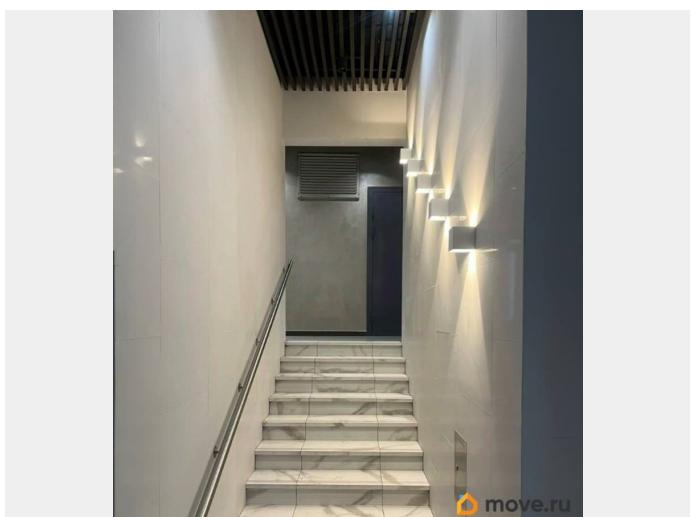
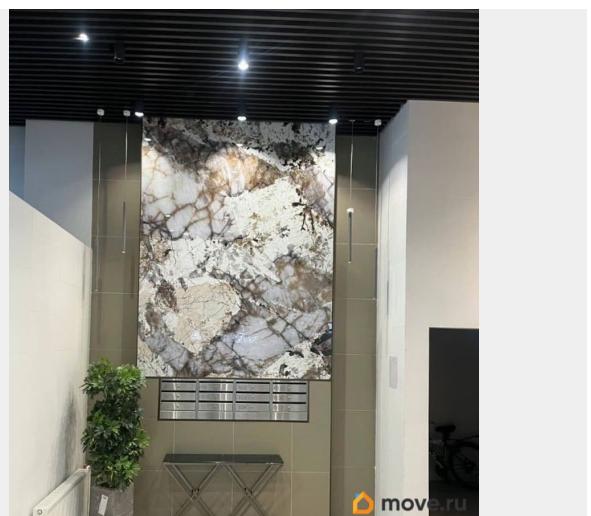
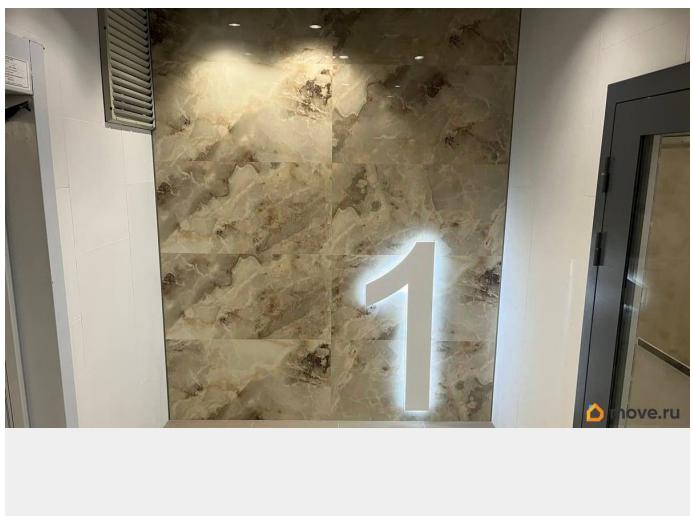
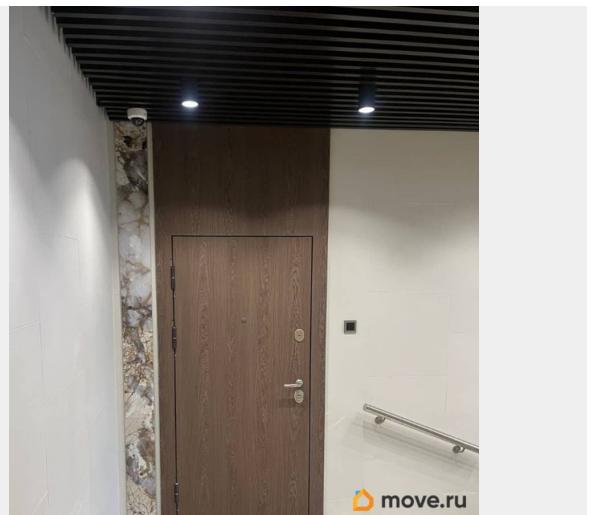
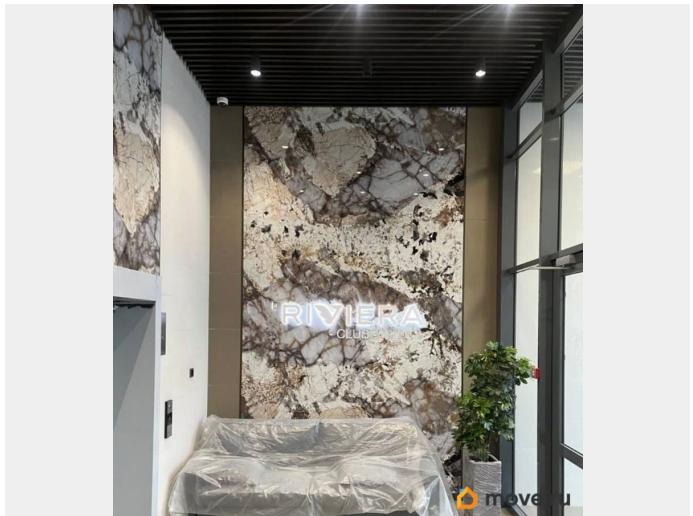
документам 49,5 м² плюс лоджия 4,9 м². Окна выходят на две стороны, квартира хорошо освещена и отлично проветривается.

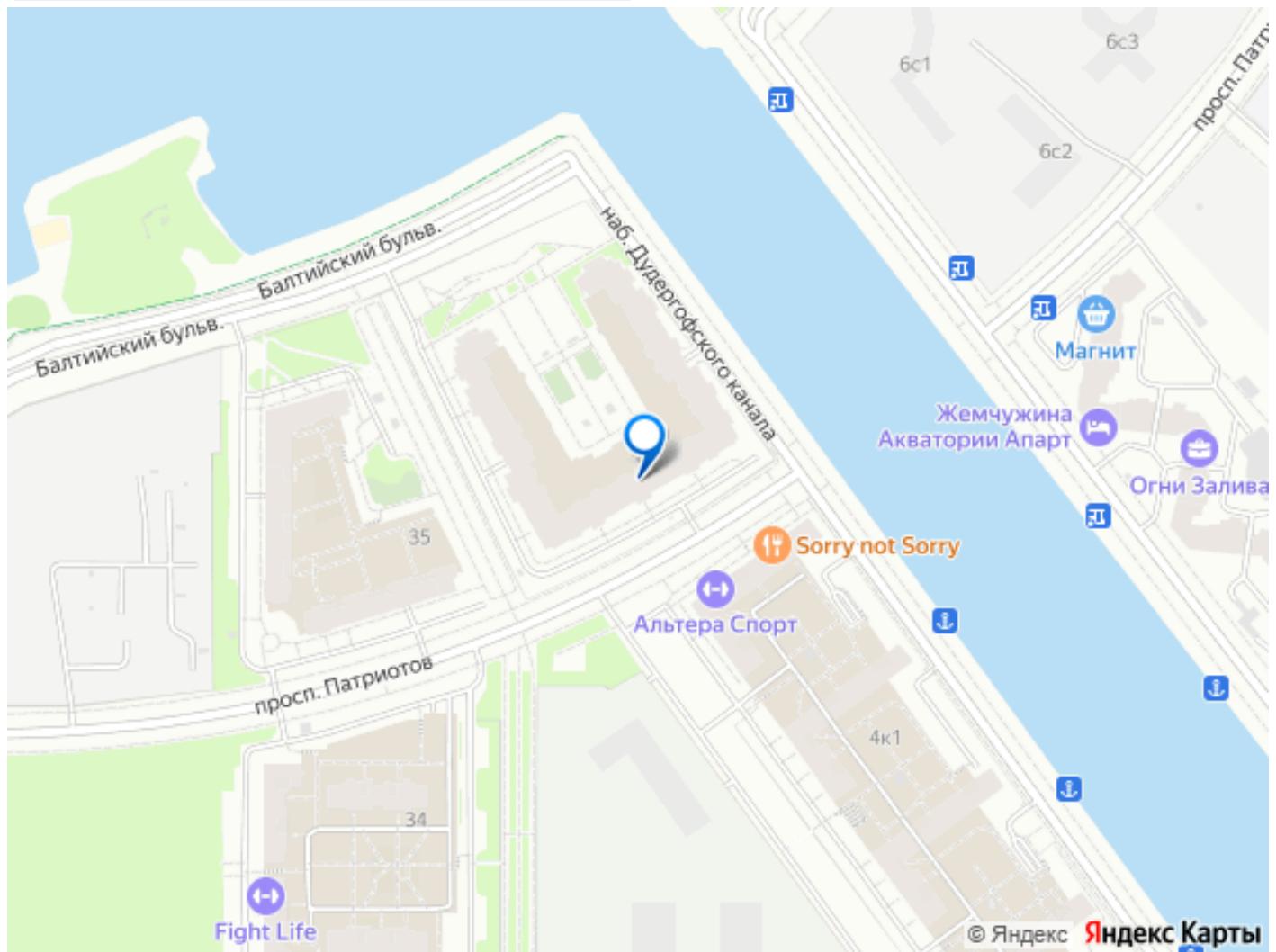
Квартира без чистовой отделки, что позволяет реализовать собственный дизайн-проект без переплаты за чужой ремонт.

Удобная планировка: кухня-гостиная подходит для семейных вечеров, комнаты правильной формы, есть место под хранение.

О доме и локации: ЖК Riviera Club — современный комплекс с ухоженной территорией, детскими и спортивными площадками. В шаговой доступности магазины, школы, детские сады, остановки общественного транспорта. Удобный выезд на основные магистрали города. Квартира подойдёт как для комфортного проживания,

так и для инвестиций. Прямая продажа, один взрослый собственник, готова быстро выйти на сделку. Звоните — с удовольствием отвечу на вопросы и организую просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России