

🕒 Создано: 28.02.2026 в 10:54

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 11:16

**Артём Шимаров, Артём Шимаров**

**79812614940**

**Санкт-Петербург, улица Союза  
печатников, 13-15**

**13 950 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Союза печатников, 13-15

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Союза Печатников](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.2 м

Площадь кухни

8.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/8

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

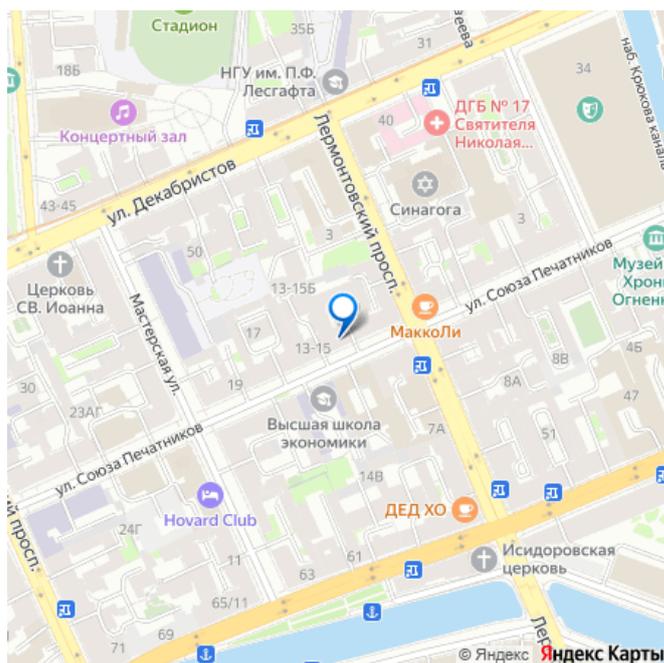
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

---

Ремонт

дизайнерский

---

Покупка в ипотеку

да

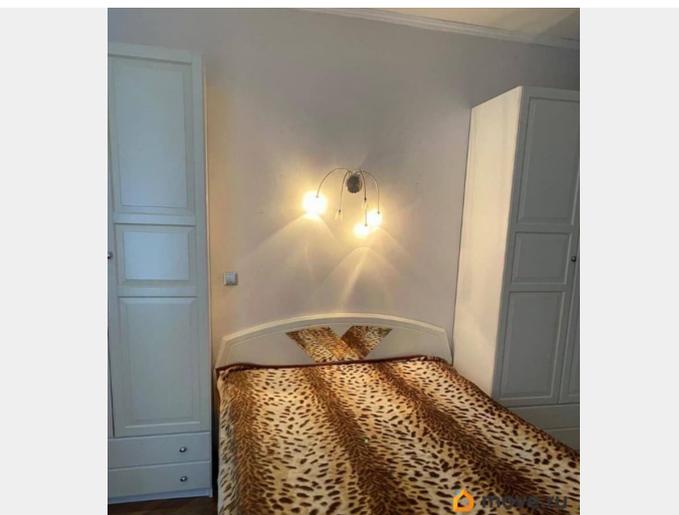
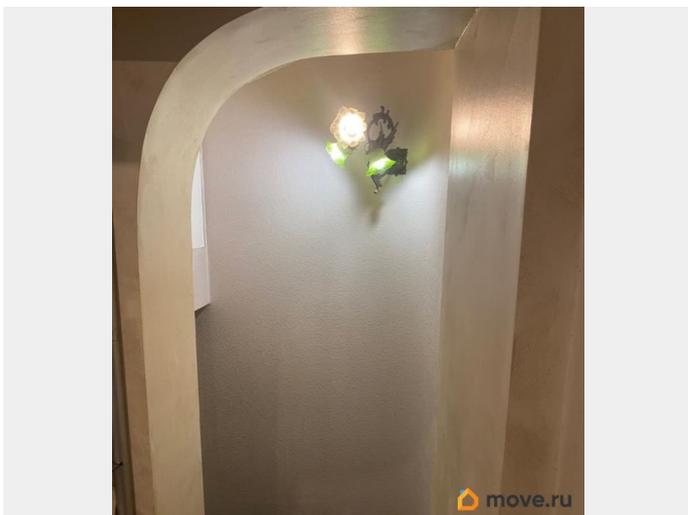
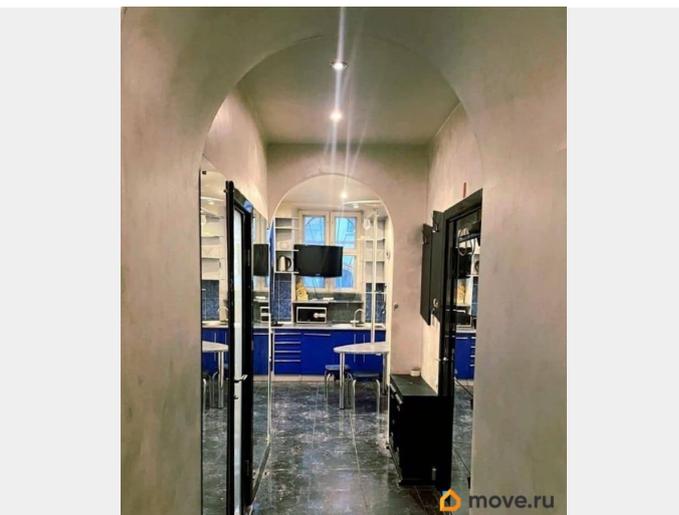
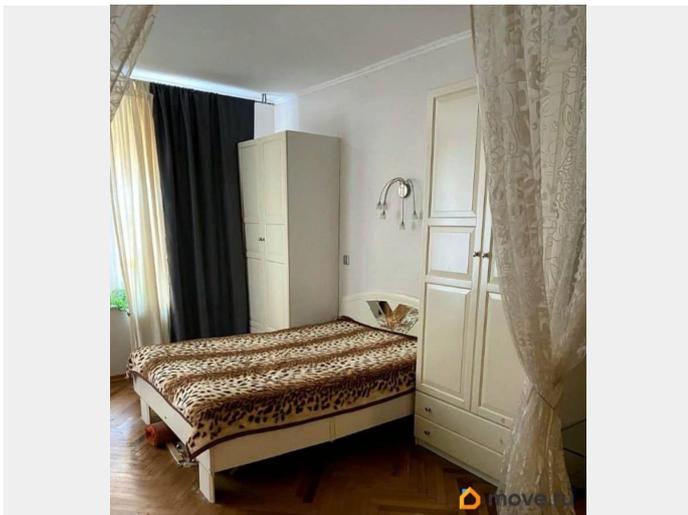
---

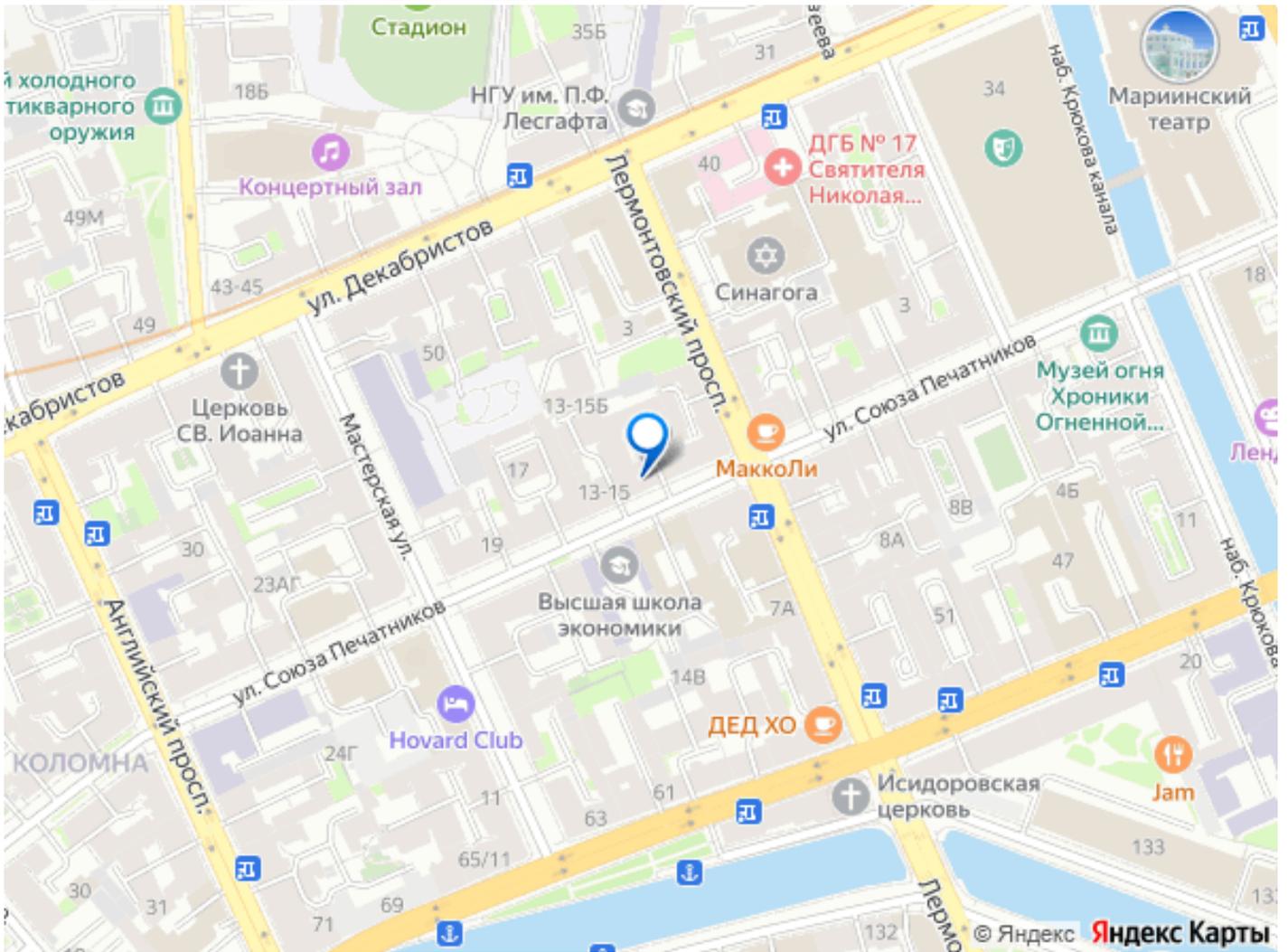
возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в историческом центре города с дополнительным вторым уровнем, в шаговой доступности от метро «Садовая». Общая площадь составляет 49,5 кв. м, расположена на бельэтаже восьмиэтажного кирпичного дома, построенного в 1875 году. Высокие потолки в 3.2 метра создают ощущение простора и свободы. Квартира с дизайнерским ремонтом и продуманной планировкой. Просторная кухня площадью 8.9 кв. м идеально подойдет для семейных ужинов и приема гостей. Санузел совмещенный, что удобно и практично. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор, поэтому в квартире всегда светло и уютно. Дом в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом для удобства жителей. Вокруг дома развитая инфраструктура: рядом находятся школы, детские сады, клиники и разнообразные магазины. До метро «Садовая» можно дойти пешком за 22 минуты, что делает расположение квартиры очень удобным для активных людей. Квартира полностью готова к продаже. Все документы в порядке, без обременений, возможна покупка в ипотеку. Отличный вариант как для личного проживания, так и для инвестиций в аренду. Заинтересовало предложение?

Записывайтесь на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично!





Move.ru - вся недвижимость России