

Создано: 05.07.2025 в 08:21

Обновлено: 18.01.2026 в 19:11

<https://spb.move.ru/objects/9282374196>

Мария Ярыгина (Сикейроса), Итака

**79817869357**

Санкт-Петербург, Челябинская улица, 37

**6 880 000 ₽**

Санкт-Петербург, Челябинская улица, 37

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Челябинская](#)

## Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

3 м

Жилая площадь

26.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

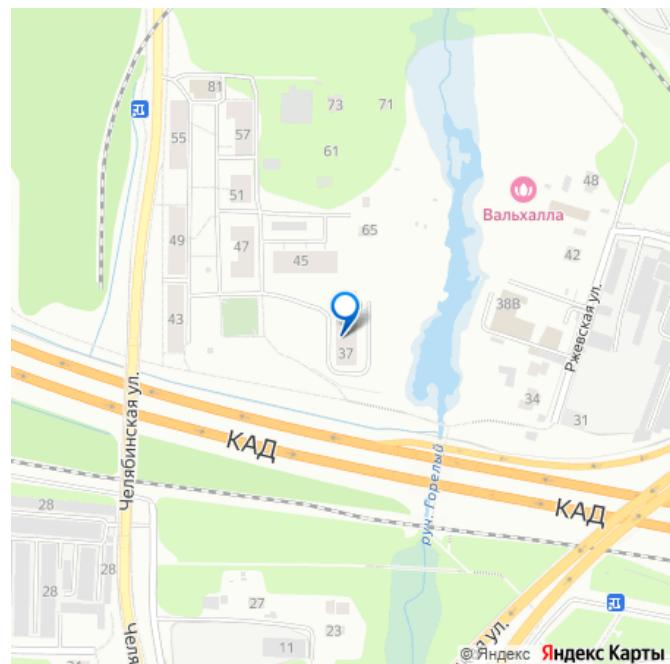
15.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49.7 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

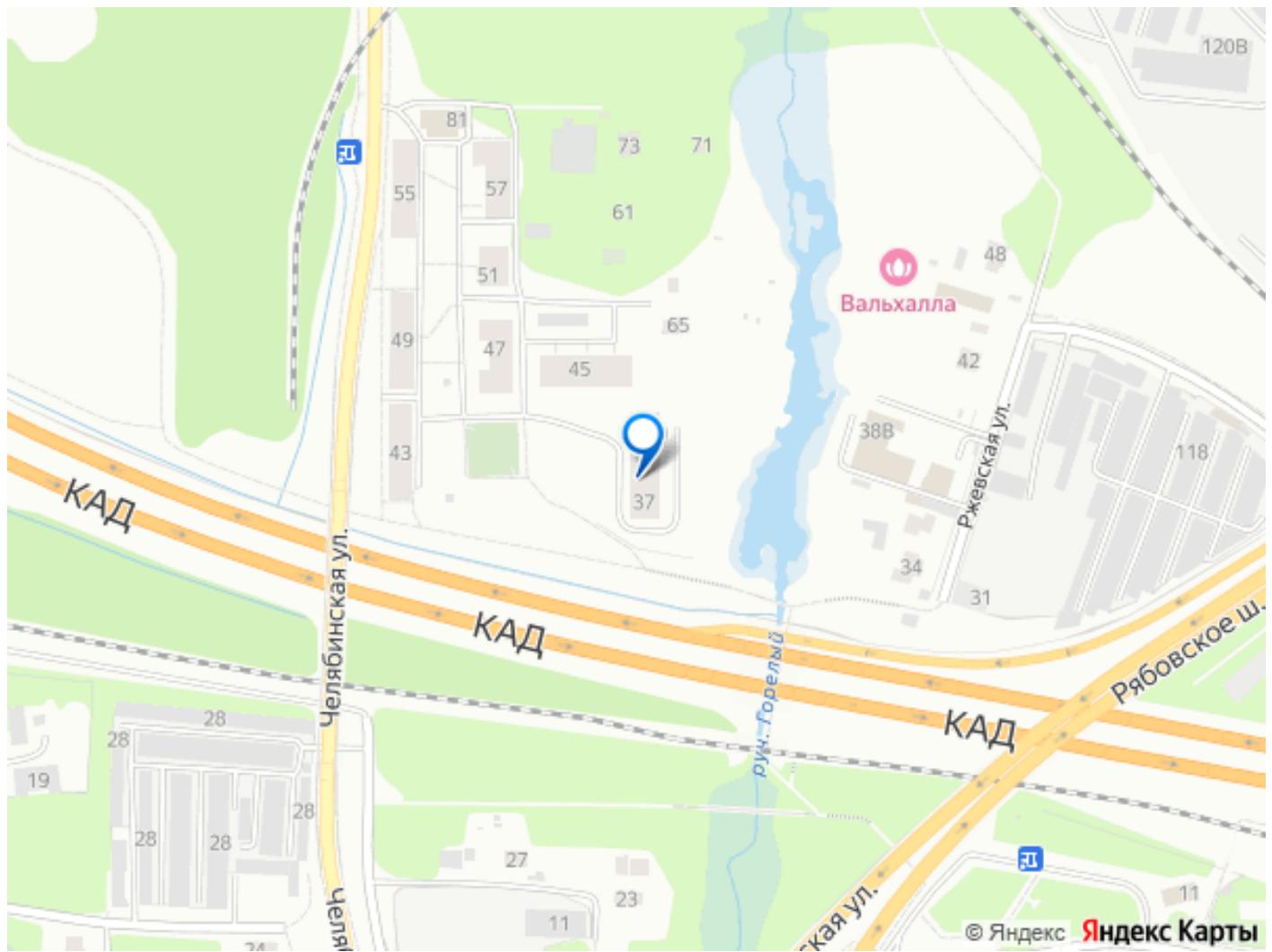
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

1-91647 Продается большая квартира-апартамент 50 м<sup>2</sup> с высокими потолками в клубном новом кирпичном доме: - большая кухня-гостиная 15,9 м<sup>2</sup> с полностью продуманной электрикой, - комната 26,6 м<sup>2</sup>, - дизайнерский ремонт из качественных материалов, по дизайн-проекту продумана даже электрика для робота-пылесоса, установлена хорошая сантехника, сделано полное потолочное освещение, - качественная входная металлическая дверь с зеркалом, - закрытая территория комплекса с консьержем и видеонаблюдением, есть двор-сад, детские и спортивные площадки, своя зона барбекю, - в доме 5 этажей, лифт, есть колясочные на каждом этаже, места для велосипедов и даже предусмотрено помещение для мытья лап, - до Ржевского парка пешком минут 20, вокруг очень зелено и живописно, рядом берег Горелого ручья, - на авто 30 минут до метро Ладожская, пл. Мужества, Академическая, прямо недалеко от комплекса выезд на КАД и Дорогу Жизни, есть автобусное сообщение Звоните! Покажу и расскажу подробнее, прямая продажа, быстрый выход на сделку Итака. Работаем с 1993 года.





Move.ru - вся недвижимость России