

🕒 Создано: 10.02.2026 в 18:50

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 19:42

**Санкт-Петербург, 23-я Васильевского острова линия, 2**

**28 440 000 ₺**

Санкт-Петербург, 23-я Васильевского острова линия, 2

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

19.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

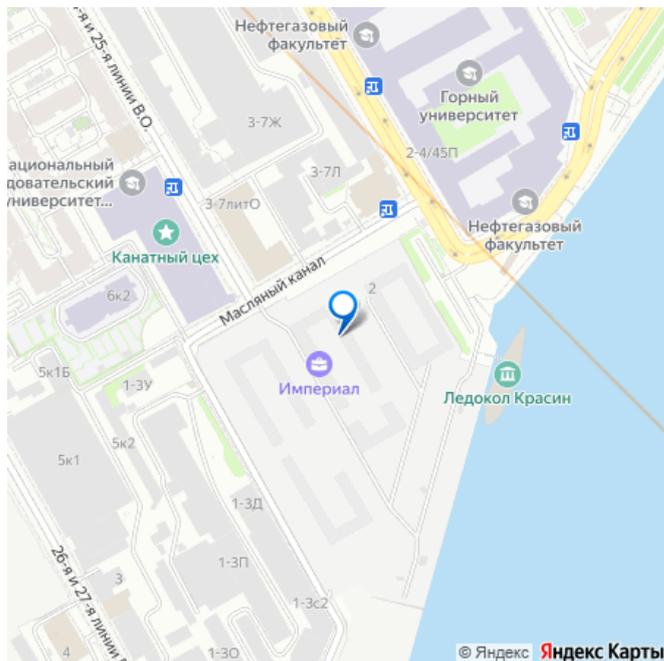
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9289733023>

**Уклонский и партнеры, Уклонский и партнеры**

**79112678163**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

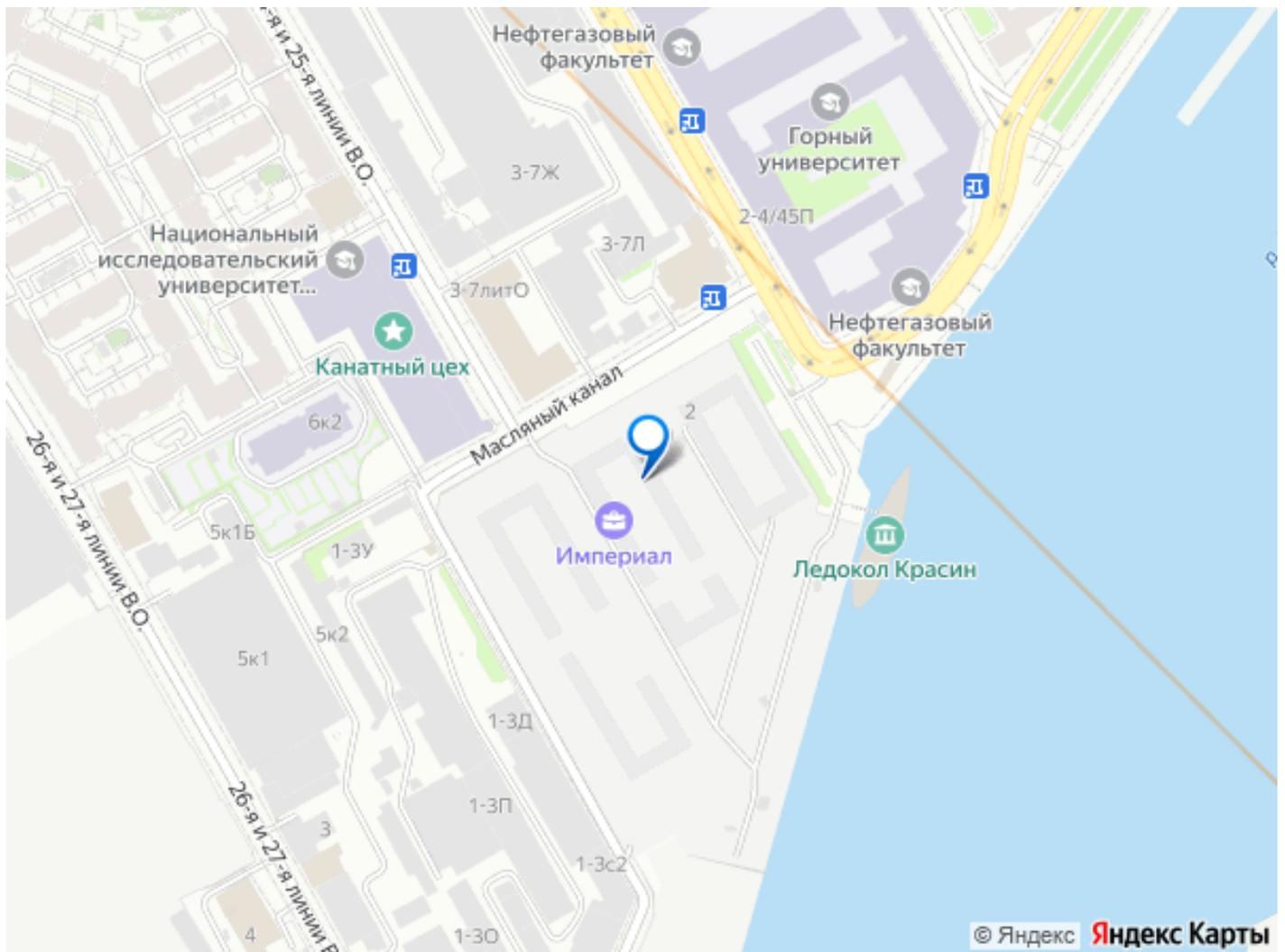
## Описание

Трампа хочет забронировать данную квартиру, так как Санкт-Петербурга по версии Urban Awards 2025. Да, товарищи. Это ЖК Imperial Club. Наша фишка - самая низкая цена в секции Б и сохранение рассрочки до 2029 года! Успеете опередить Дональда, пока он летит до Питера! От застройщика квартиры идут на Смольной переулочек в секции В! У нас же на прогулочный променада секции Б с боковым видом на Неву! Таких предложений больше нет! Под квартирой находятся шикарные сити виллы! У застройщика на текущий момент рассрочка идет с удорожанием в 10% (базовая цена), у нас же по переуступке сохраняются все условия без переплат. Очень выгодные условия! Пишите / звоните, . Если вам интересен объект по выгодным условиям и перспективой роста, стоит присмотреться к нашему объявлению. Срок сдачи дома в 3 квартале 2026 года. Можем организовать просмотр объекта вживую! Преимущества Imperial Club: — —  
Расположение: Первая линия Большой Невы, Васильевский остров. Пешая доступность к набережной, историческим зданиям, музеям

и университетам. — Перспектива роста стоимости: рядом строится ЖК Аристократ. — Архитектура: Вдохновлена петербургскими традициями и школой Доменико Трезини. — Фасады из клинкерного кирпича и натурального камня. — Панорамные виды на Неву и центр города — Лобби: Двухуровневые холлы с дизайнерским оформлением — Технологии: Современные инженерные решения и энергоэффективность — Подземный паркинг Особенности планировки и квартиры: — Панорамные окна — Высокие потолки 3 метра — Окна выходят в прогулочный променад — Квартира сдается без отделки Условия сделки: — Безопасная сделка через застройщика — Рассрочка до 2029 года (пишите, скину точный график платежей) — Ипотека от 12%, помогу одобрить при необходимости Пишите, отвечу на все вопросы и организую просмотр объекта вживую. Могу скинуть подробную презентацию по проекту и . Арт. 129891718







Move.ru - вся недвижимость России