

Создано: 18.11.2025 в 16:24

Обновлено: 05.01.2026 в 23:58

<https://spb.move.ru/objects/9287874198>

Собственник

**79110011438**

Санкт-Петербург, Пионерская улица, 53

**26 100 000 ₽**

Санкт-Петербург, Пионерская улица, 53

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[площадь Пионерская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

5.25 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49.81 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

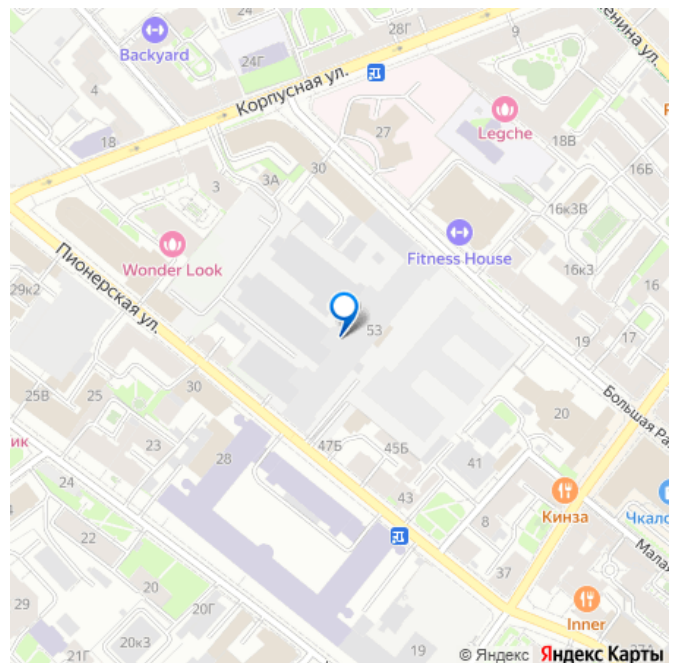
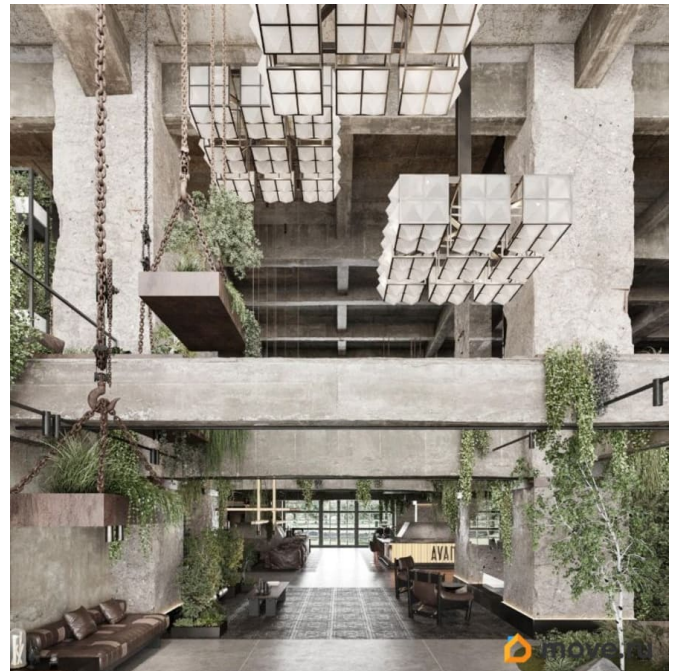
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

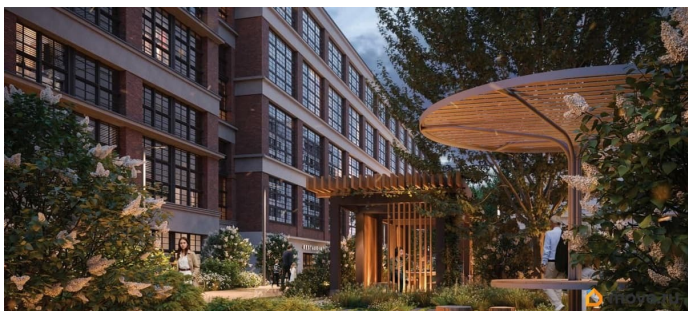
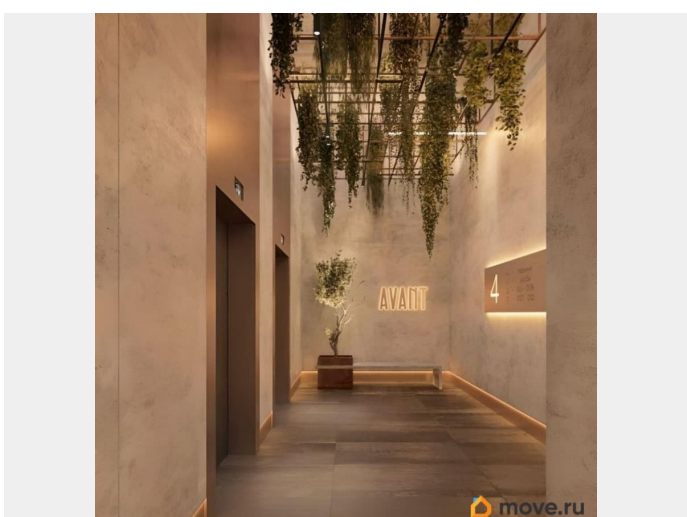
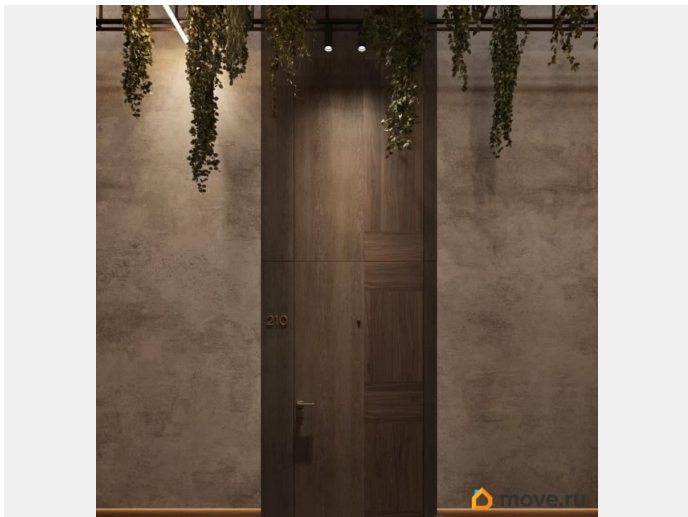
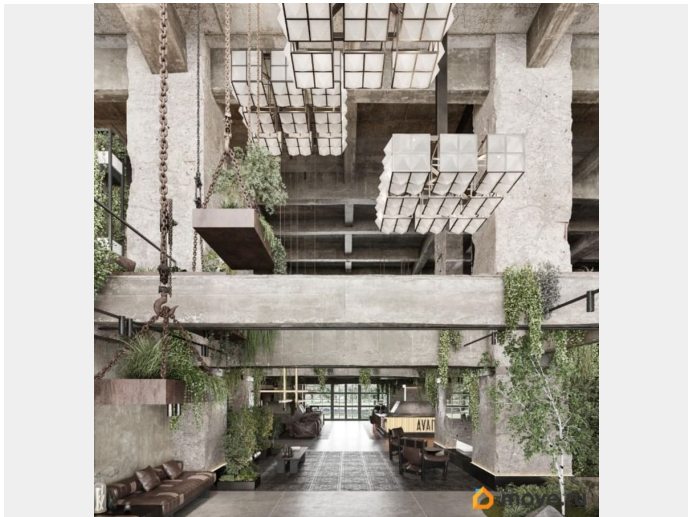
да

возможна ипотека, лифт, парковка

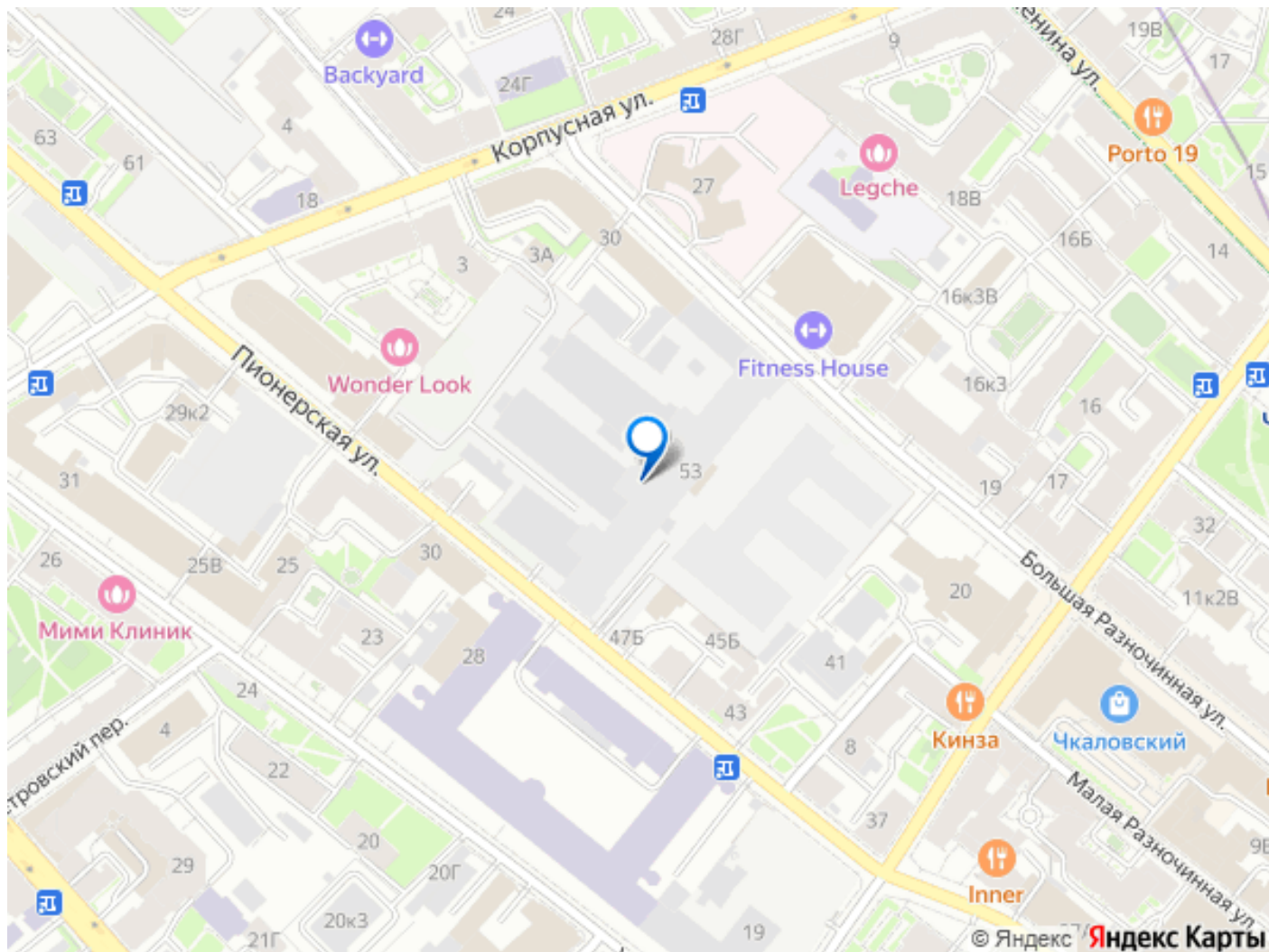
## Описание

Продается двухуровневый апартамент с панорамными окнами во всю стену и потолками 5,25м2 в центре Петроградской стороны, в современном комплексе в стиле лофт в шаговой доступности до метро Чкаловская от собственника, значительно дешевле чем от застройщика! Ключи - 2 квартал 2027г. Проект не имеет аналогов в Санкт-Петербурге! Реновация здания - памятника трикотажной фабрики с сохранением стилистики и архитектуры. Комплекс включает в себя 2 жилых дома и комплекс, состоящий из двухуровневых апартаментов. Закрытая территория, променад, на территории так же будет парк, на первом этаже двухэтажное лобби, на последнем этаже эксплуатируемая кровля, где будет лаунж-зона для собственников. Проект станет новой точкой притяжения на Петроградской стороне. Прекрасный вариант как для собственного проживания, так и под инвестиции.









Move.ru - вся недвижимость России