

Создано: 01.11.2025 в 16:02

Обновлено: 05.12.2025 в 12:53

Санкт-Петербург, Пионерская улица, 53

35 769 165 ₽

Санкт-Петербург, Пионерская улица, 53

Округ

СПБ, Петроградский район

Улица

площадь Пионерская

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19.8 м²

Площадь кухни

25 м²

Общая площадь

49.83 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

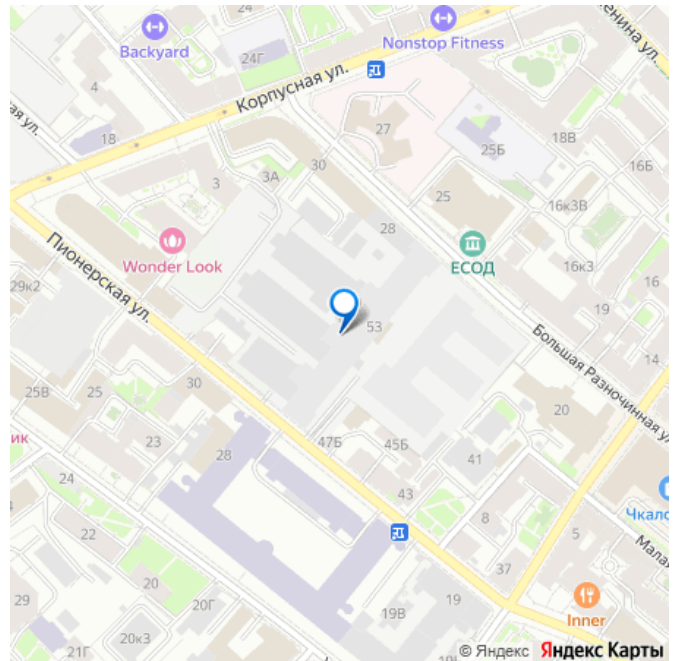
4 квартал 2026 г.

https://spb.move.ru/objects/9286269474

AAG, AAG

79330382970

для заметок

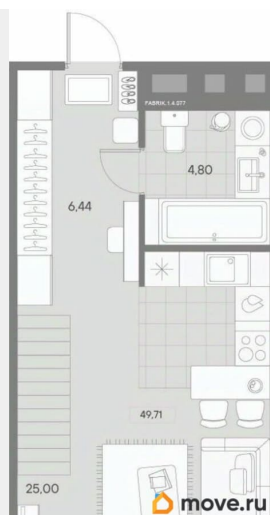
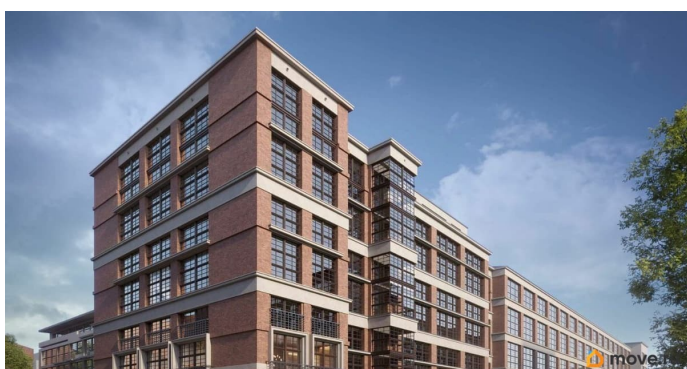
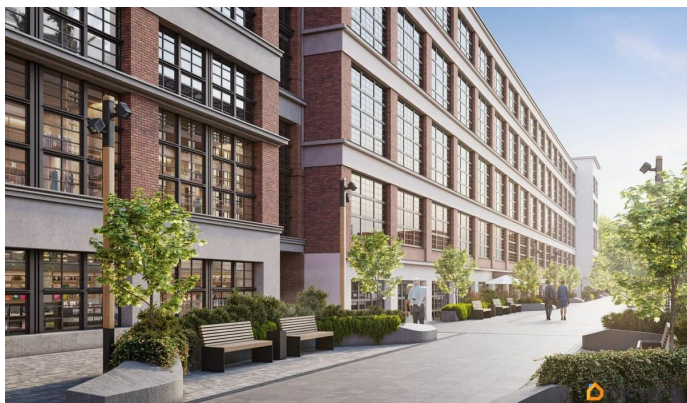


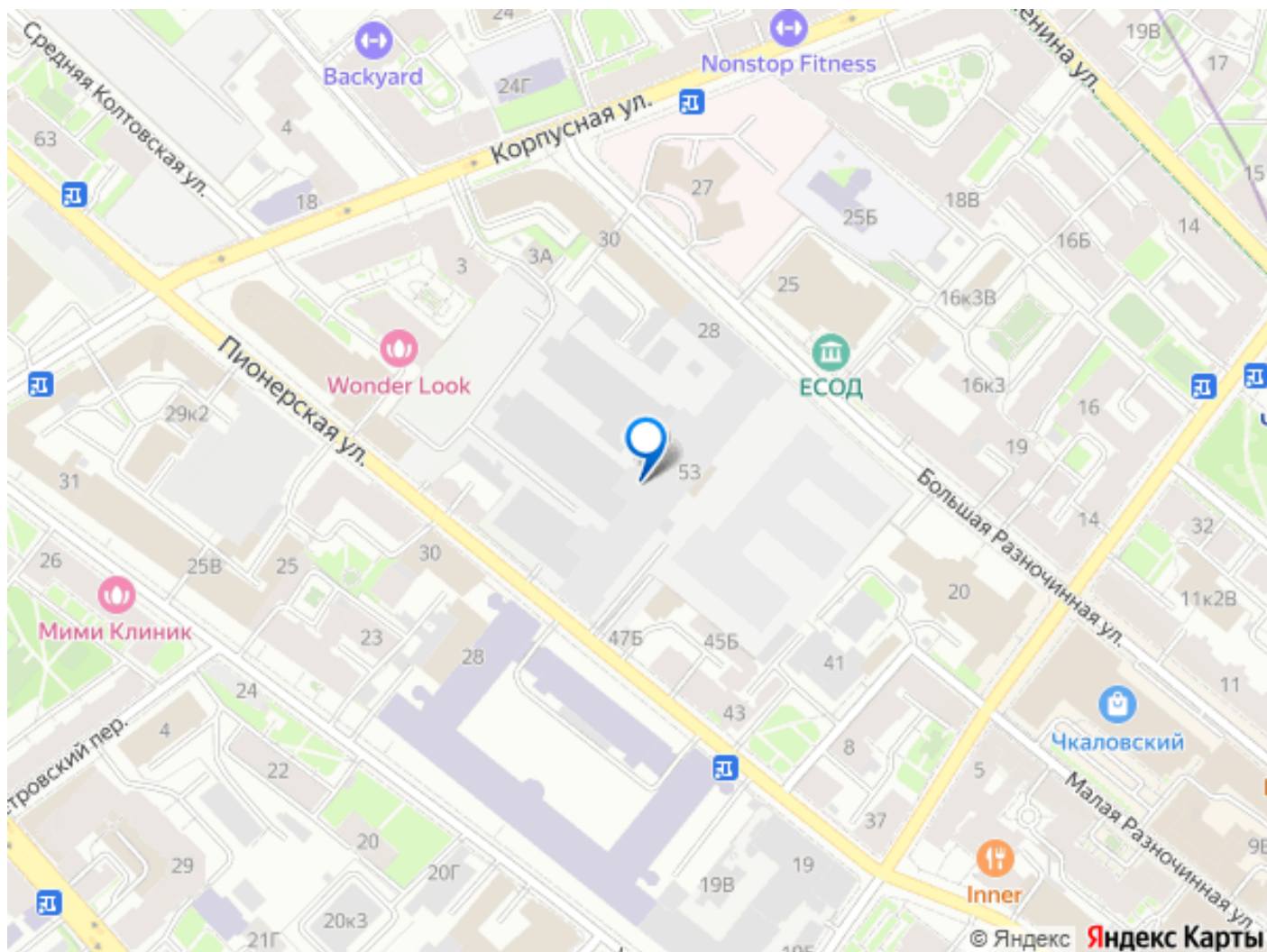
возможна ипотека, парковка

Описание

AVANT - ваша вселенная Live Work Play Learn для жизни, отдыха и работы. Мы соединили вайб Петроградской стороны, индустриальный колорит и уникальную историю локации, органическую архитектуру и множество форматов жилой, коммерческой, сервисной, развлекательной и социальной инфраструктуры, сократив высоту и объем застройки в пользу природных зон, променадов и частного парка. Чтобы любимый город был как на ладони, мы расположили AVANT в окружении самых престижных заведений и ключевых транспортных артерий Петербурга. Пользуйтесь развитой инфраструктурой Петроградской стороны, близостью любимых мест, наблюдайте как развивается город и наполняйтесь энергией каждый день. Главным общественным пространством и инфраструктурной артерией квартала станет пешеходный променад протяженностью 200 метров для отдыха в привычном для каждого формате. Здесь кафе, рестораны и бутики, фитнес-центр и детские площадки чередуются с уединенными зонами отдыха, окруженными зеленью. Уникальные форматы жилья созданы на основе конструктивных особенностей исторического здания фабрики. Высокие потолки, сводчатые силовые конструкции, метровая толщина стен, массивные балки и колонны, многоуровневые пространства, индустриальная расстекловка - особенности классического лофта задают вариативность форматов. Такого в

Петербурге еще нет. В новом проекте AAG на
Пионерской - новые смыслы, новые
возможности, смелые решения.





Move.ru - вся недвижимость России