

Создано: 12.01.2026 в 11:16

Обновлено: 16.01.2026 в 12:03

**Санкт-Петербург, Каменноостровский  
проспект, 17**

**21 400 000 ₽**

Санкт-Петербург, Каменноостровский проспект, 17

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[проспект Каменноостровский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

14.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49.8 м<sup>2</sup>

Этаж

6/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

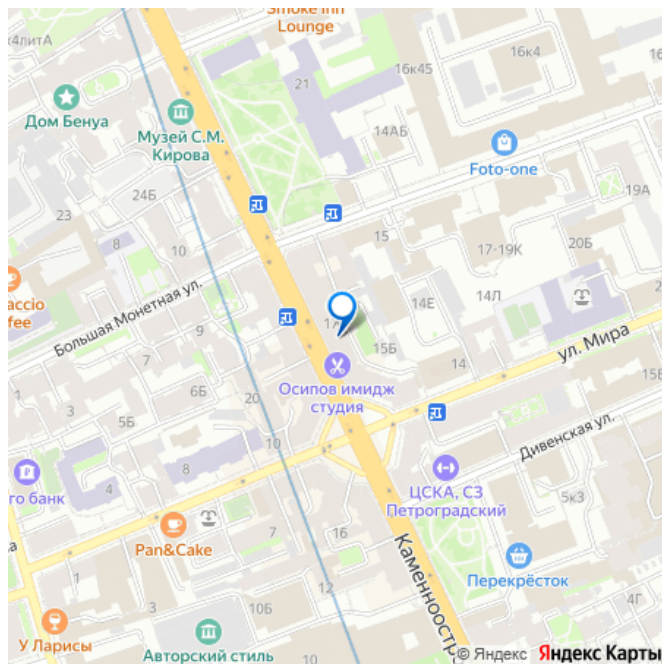
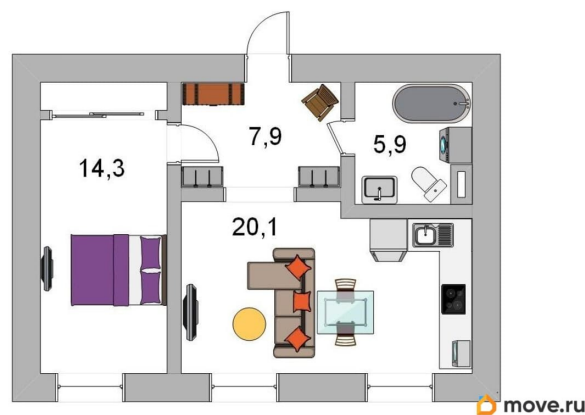
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9287900863>

**Престиж, Престиж**

**79817280501,7911230  
7280**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

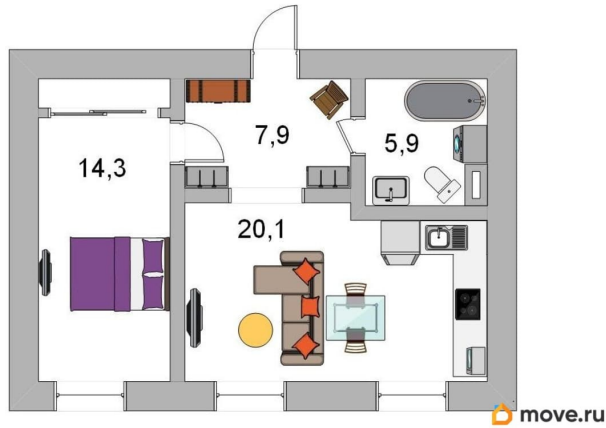
да

возможна ипотека, лифт

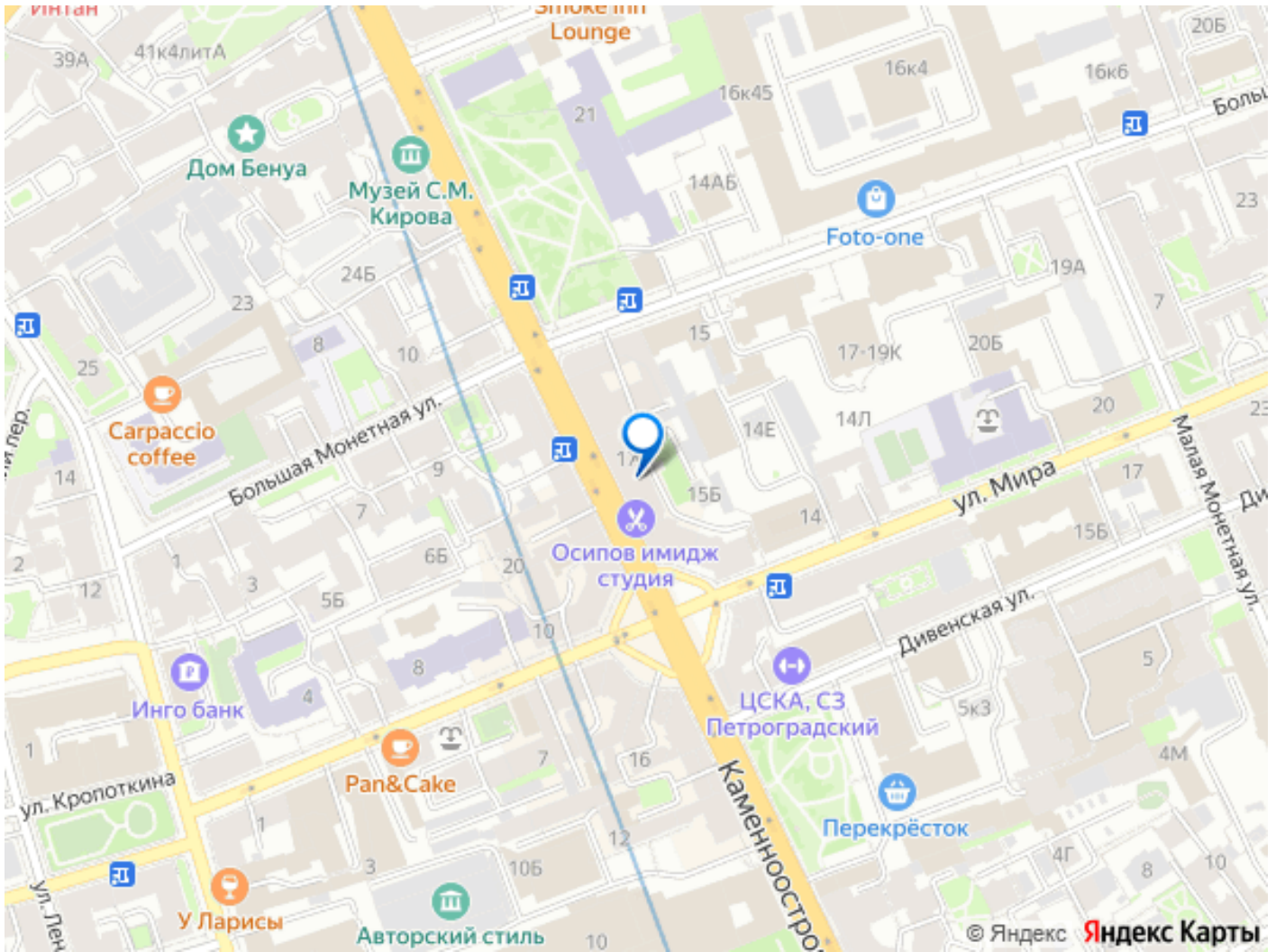
## Описание

Предлагается к продаже уютная евродвухкомнатная квартира на шестом этаже шестиэтажного дома в центре Петроградской стороны рядом с Австрийской площадью в Санкт-Петербурге. Сталинский дом, 1956 года постройки, перекрытия - железобетонные. Парадный вход с улицы, так же, есть выход в большой зеленый двор. Пассажирский лифт. Окна квартиры выходят на Каменноостровский проспект. Высота шестого этажа не позволяет шуму с проспекта дойти до окон квартиры. В квартире расположены просторная кухня-гостиная площадью 20,1 кв.м., спальня площадью 14,3 кв.м., совмещенный санузел. В квартире произведен высококачественный ремонт, перепланировка узаконена. Высота потолков - 3 метра. Квартира продается с кухонной мебелью, встроенной бытовой техникой и мягкой мебелью. Система кондиционирования воздуха. Развитая инфраструктура района: в шаговой доступности расположены школа, детский сад, магазины, аптеки, кафе, рестораны. Рядом с домом расположен сад Александровского лицея - прекрасное место для прогулок. В шаговой доступности - Александровский сад и знаковые

достопримечательности Санкт-Петербурга:  
Петропавловская крепость и Соборная  
Мечеть. Удобная транспортная доступность:  
до метро Горьковская - 7 минут пешком.  
Один взрослый собственник. Без  
обременений. Никто не прописан.







Move.ru - вся недвижимость России