

Создано: 14.06.2025 в 12:52

Обновлено: 09.02.2026 в 12:55

Санкт-Петербург, улица Беринга, 25к1

21 000 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Беринга, 25к1

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Беринга](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

19.5 м²

Площадь кухни

11.1 м²

Общая площадь

49 м²

Этаж

10/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

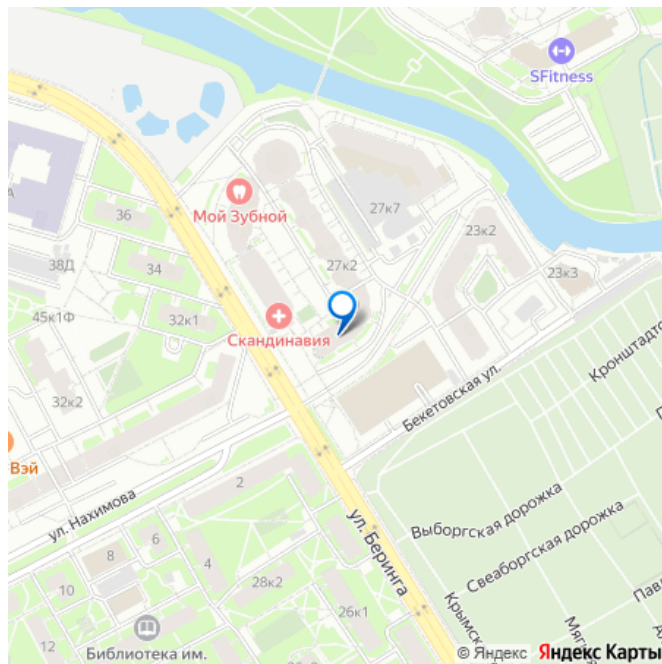
<https://spb.move.ru/objects/9281248469>

Ирина Фридман, Петербургская

Недвижимость

79817960848

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Номер объявления: 18808 - назовите его оператору. Вид на зелень и купола соборов. Отличное состояние Кирпичный дом с уникальной локацией: всего 10 минут пешком от м. Приморская. Несколько современных жилых домов образуют уютный микрорайон отделенный от городского шума и пыли рекой Смоленской и зелеными насаждениями. На набережной реки оборудован променад с детской площадкой и зонами релаксации. Зоны отдыха и детские площадки также оборудованы и во дворах домов. Внутри есть охрана и видео наблюдение по периметру и в парадных. Есть крытые многоуровневые парковки, где без проблем можно арендовать паркоместа. Внутри квартала находятся магазины, кафе, пункты доставки. Дом кирпичный, очень толстые стены. Тихо, чисто, достойный контингент. Сочетание нового и традицией. Теплая, солнечная квартира, очень тихая квартира. Окна юго-восток. Удобная прихожая. Две кладовые и гардеробная полностью решают проблему с хранением. Удобный санузел. Просторная кухня со встроенной мебелью и техникой.

Застекленная лоджия, выход на лоджию с кухни. Комната и кухня правильной формы. Вся мебель, техника, светильники и шторы может быть оставлена новым хозяевам. Ремонт делали для себя и с любовью, на материалах и работах не экономили. Квартира в прямой продаже. Один взрослый собственник. Никаких проблем и обременений. Возможен быстрый выход на сделку. Звоните! Покажем, проконсультируем по всем вопросам, поможем с ипотекой и продажей вашей квартиры, если необходимо!

