

🕒 Создано: 16.01.2026 в 15:32

Обновлено: 16.01.2026 в 16:55

Санкт-Петербург, проспект

Крузенштерна, 4

13 900 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Крузенштерна, 4

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

49 м²

Этаж

12/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

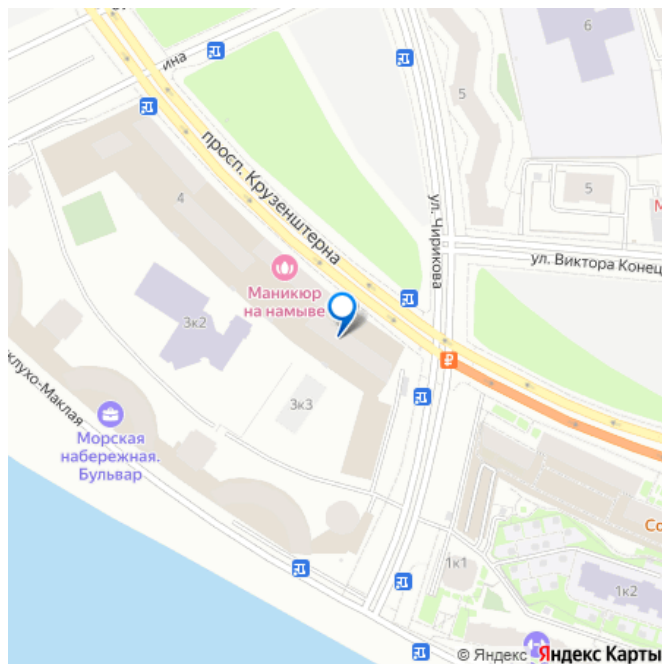
<https://spb.move.ru/objects/9288056392>

Татьяна Юрьевна Семенова, Этажи

Санкт-Петербург

79817042822

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Уникальное предложение на Васильевском острове! Представляем вашему вниманию потрясающую квартиру в жилом комплексе «Морская набережная», расположенном в самом сердце живописного района у Финского залива! Здесь вы сможете наслаждаться свежим морским воздухом и прекрасными прогулками по собственной набережной протяженностью более 2 км, а также отдыхать в хвойном парке, который находится всего в нескольких шагах от вашего нового дома. Квартира на 12 этаже с великолепным видом на Финский залив станет вашим уютным уголком. Удобная европланировка 2Е включает в себя просторную кухню площадью 18 кв. м и светлую комнату размером 16 кв. м. Раздельный санузел с окном (редкость) и застекленная лоджия добавляют комфорта и функциональности. Высокие потолки (2.8 м) создают ощущение простора и свободы. Квартира предлагает улучшенную черновую отделку, что позволит вам реализовать свои дизайнерские идеи. На фото представлен дизайн- проект квартиры. При желании предоставляем профессиональную строительную бригаду, которой доверяем. Новый дом , ключи на руках.. Один собственник, прямая продажа, полная стоимость в договоре — ипотека возможна. Благодаря недавно открытому съезду на ЗСД, вы сможете быстро и удобно добираться до любых районов города. Закрытый двор без

машин создает атмосферу уюта и безопасности для вас и ваших детей. В шаговой доступности находятся 3 школы, 4 детских сада и большая поликлиника, что делает этот район идеальным для семейной жизни. На первых этажах зданий расположены магазины, пекарни, кафе, аптеки и салоны красоты, а также точки выдачи интернет-заказов. Здесь есть всё, что нужно для комфортной жизни! Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните и записывайтесь на просмотр — ваш новый дом ждет вас! Код пользователя: 20147 Номер в базе: 10830859

