

Создано: 23.01.2026 в 10:45

Обновлено: 23.01.2026 в 12:00

<https://spb.move.ru/objects/9288255611>

Агент

79811332040

Санкт-Петербург, Челябинская улица, 37

6 908 000 ₽

Санкт-Петербург, Челябинская улица, 37

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Челябинская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

49 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)



Описание

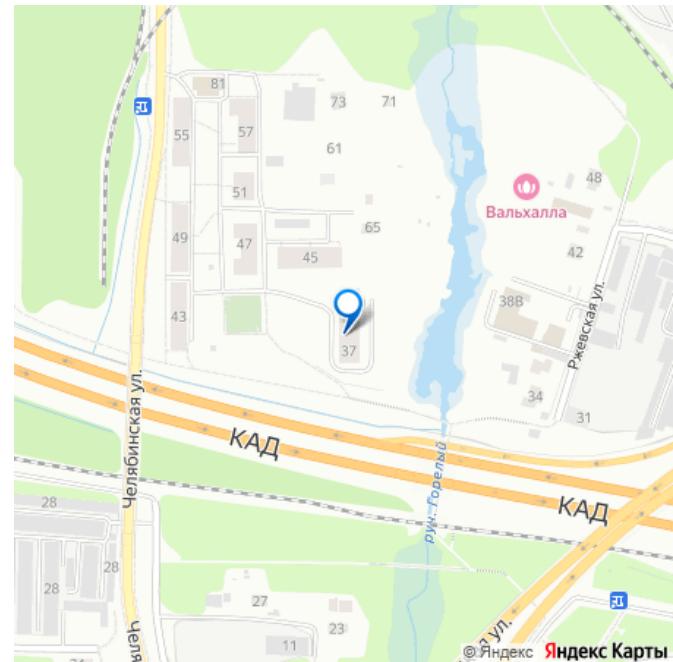
Новый год - в шикарных евро двух - комнатных апартаментах. С полной отделкой, дизайнерским ремонтом для жизни в черте города Продажа от собственника.Лучшая цена - качество за м/кв Юридическая чистота и быстрый выход на сделку КЛУБНЫЙ ДОМ Тепло с уникальной локацией, прекрасной

транспортной доступностью, в зелёной зоне. Из окон апартаментов открывается вид на ручей и зелень деревьев. Во дворе: барбекю зона, детская площадка . Коммунальные платежи - ниже городских. Апартаменты оформляются в собственность! Имеют кадастровый номер. Вы становитесь полноправным владельцем. О доме: Отделка: пол ламинат 33 класс. Стены: обои под покраску. ОКНА: Rehau 2 x камерные, большие и функциональные подоконники. Апартаменты с дизайнерским ремонтом. В САН узле стены и пол керамогранит НАТЯЖНЫЕ ПОТОЛКИ. Входная дверь с БОЛЬШИМ ЗЕРКАЛОМ; САН УЗЕЛ оборудован всём необходимым: ванная, тропический душ, унитаз, раковина, полотенцесушитель, тумбочка; КАРНИЗ потолочный для штор. Своя котельная. Стены дома из красного кирпича . Имеет прекрасную шумоизоляцию. Зимой очень тепло . Прохладно летом

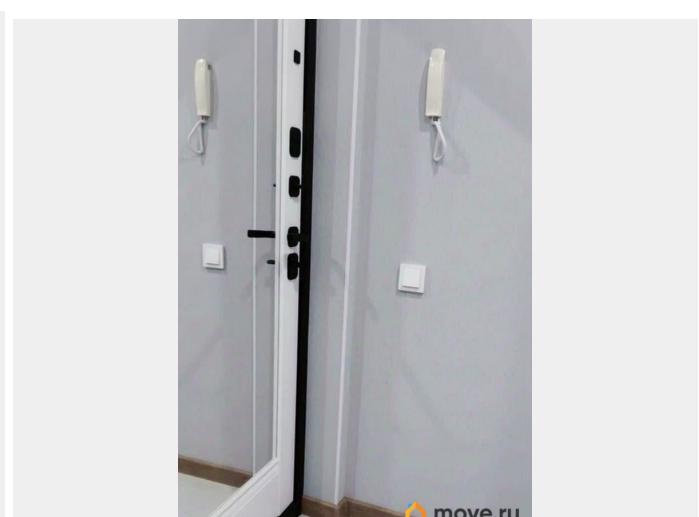
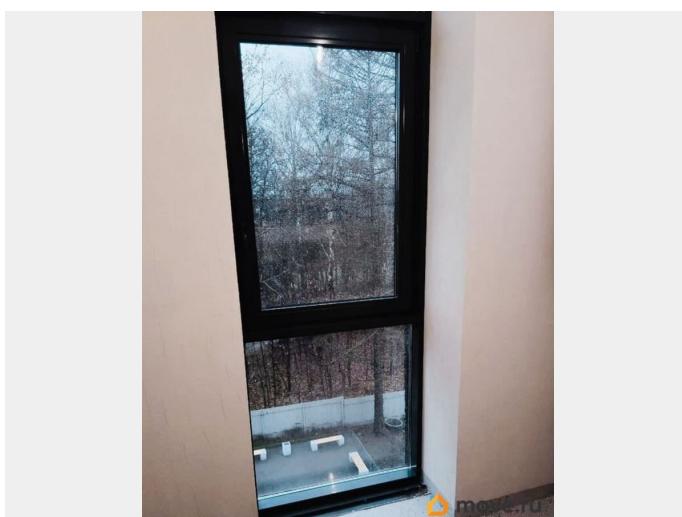
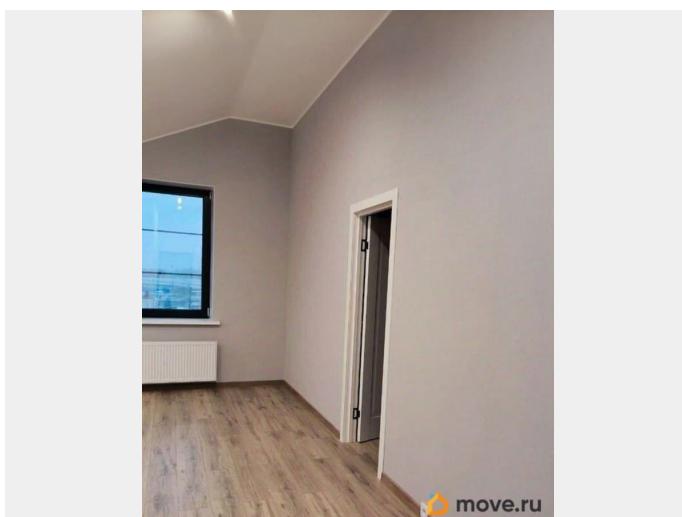
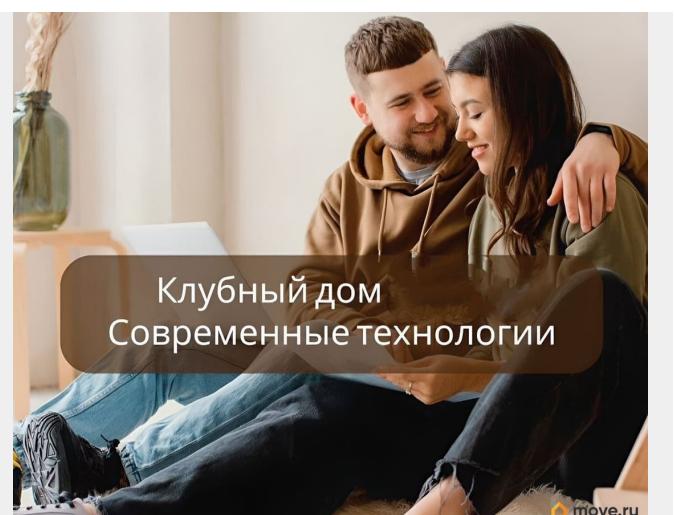
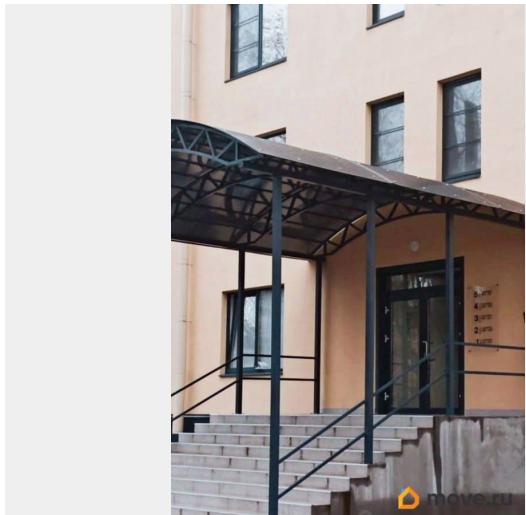
Закрытая территория , камеры по периметруПарковка для автомобилей и велосипедов Колясочные в доме Помещение для мойки лап домашним питомцев Зоны отдыха, зона барбекю и детская площадка

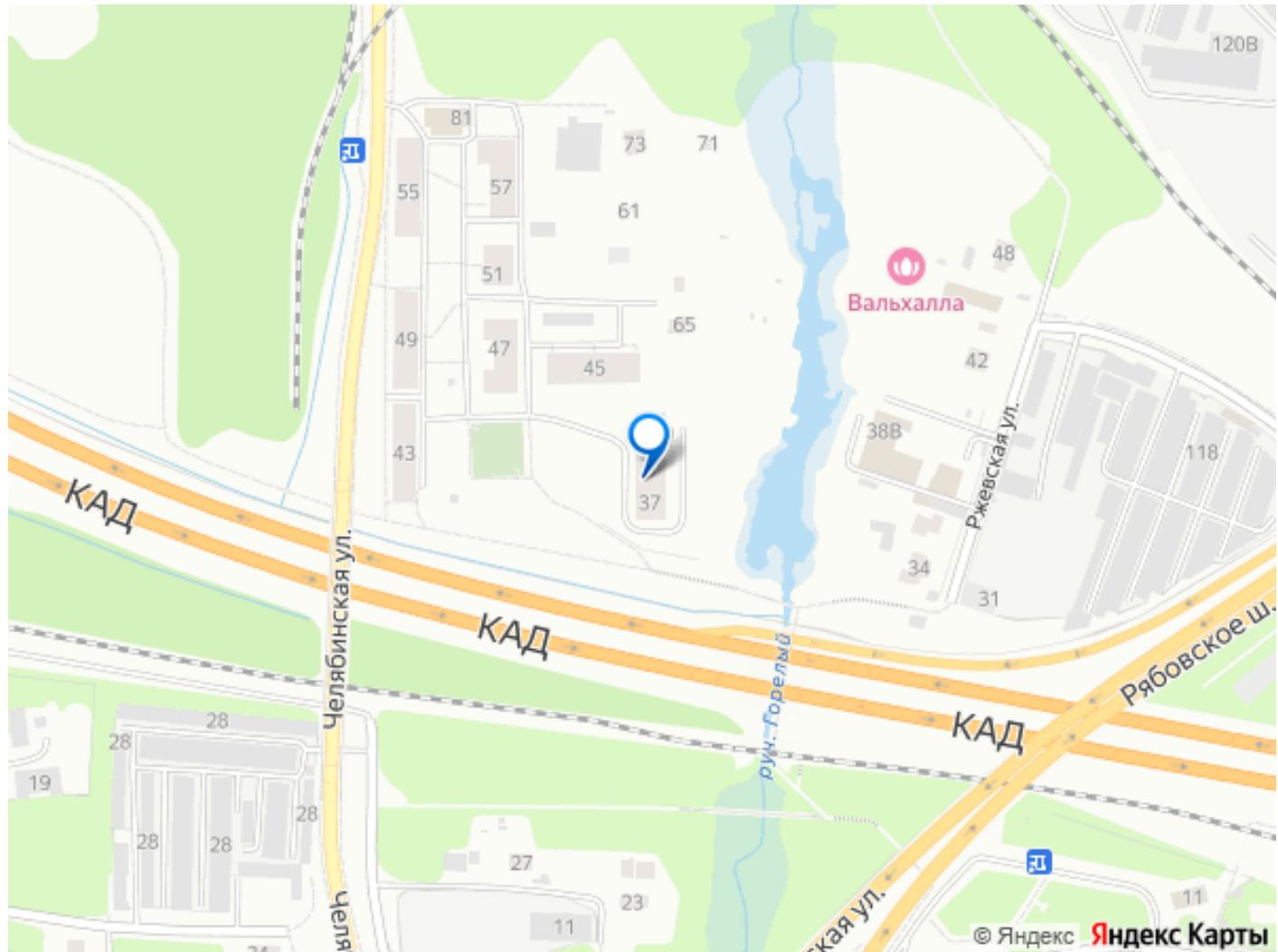
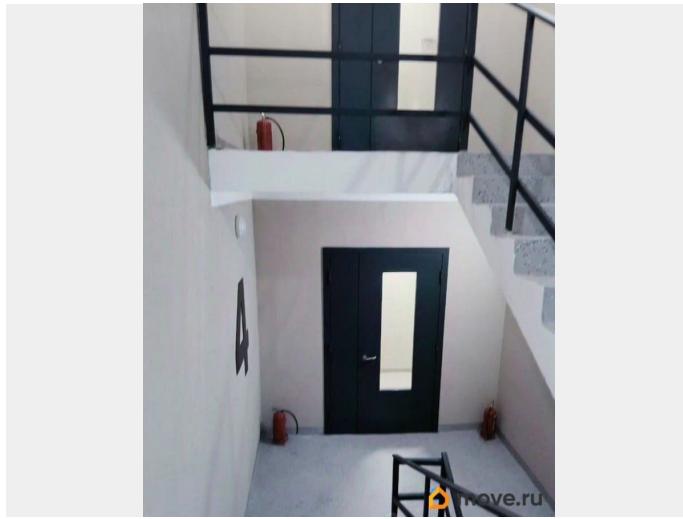
Выход к воде с настилами из террасной доски

Зелененная территория и прогулочные дорожки Коммерческие помещения на цокольном этаже Мансардный этаж для истинных романтиков Рядом : школа, спортивная площадка, магазины «Пятёрочка», «Магнит», «Фруктовый рай», Поликлиника почта. Транспорт: ж/д станция Ржевка за 7 минут до жд станции Кушелевка (метро Лесная), за 17 минут до Финляндского вокзала (метро площадь Ленина), а также в обратном направлении до Всеволожска и курортной зоны Ладожское озеро. До остановок транспорта от дома 4 мин. До Нарвской автобус 290 через Невский



проспект. До М. Ладожская - 20 минут.
Апартаменты продаются с ремонтом, без
мебели. Мебель заказывается отдельно. По
вашему желанию дополнительно есть
возможность заказать мебелировку и
оснащение техникой. Возможно личное
проживание и сдача в аренду. Звоните, с
радостью отвечу.





Move.ru - вся недвижимость России