

Создано: 26.08.2025 в 02:36

Обновлено: 24.12.2025 в 12:24

## Санкт-Петербург, Горная улица, 1к1

# 12 750 000 ₽

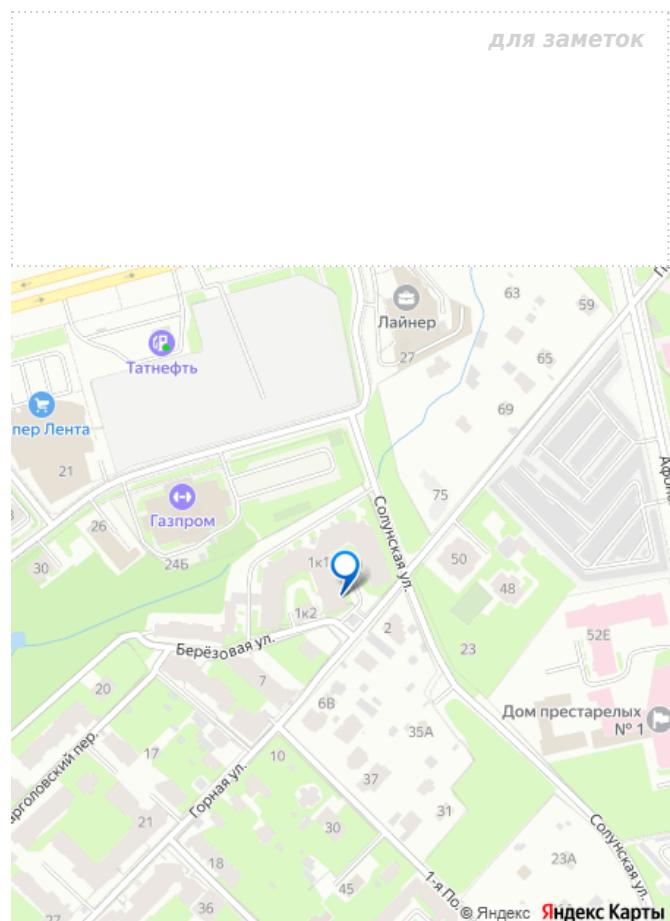
Санкт-Петербург, Горная улица, 1к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Горная](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

20.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.1 м<sup>2</sup>

Этаж

7/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

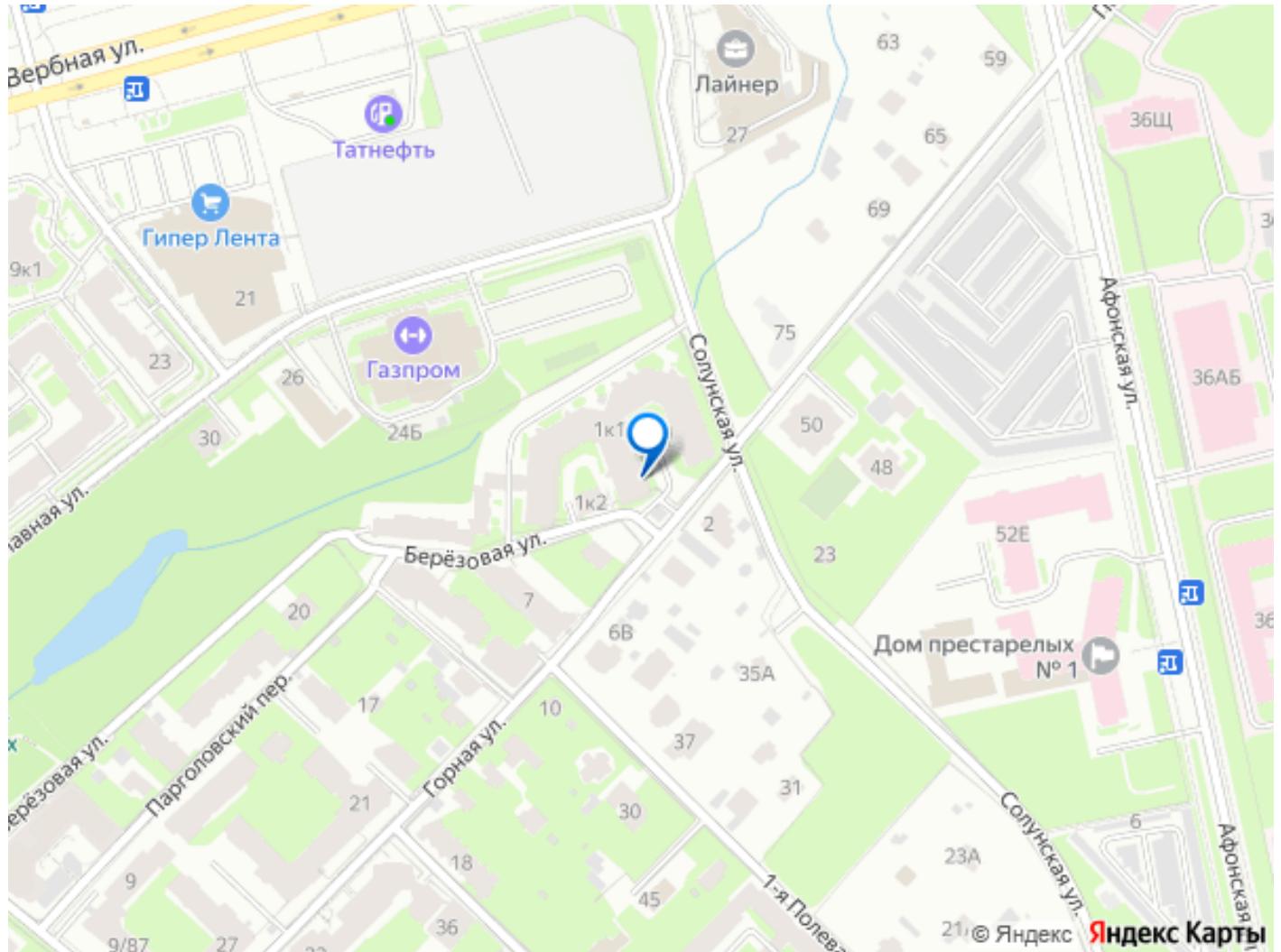
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается светлая, просторная 2Евро квартира С ПАРКОВОЧНЫМ МЕСТОМ (включено в стоимость) в микрорайоне с развитой инфраструктурой ДОМ расположен в экологически одном из самых чистых районов города - Приморский. Закрытая территория. Ухоженная парадная, есть лифт. На входной двери домофон. Соседи люди спокойные, семейные. Во дворе есть детская площадка. Свободная парковка авто - свое парковочное место у парадной КВАРТИРА находится на 7 этаже. Окна выходят на южную сторону, во двор. В прихожей и комнате - 2 вместительных шкафа-купе. Большая лоджия (6.4 кв.м.), где установлен пол с подогревом ИНФРАСТРУКТУРА в микрорайоне развита великолепно: магазины, торговые центры, кафе, кинотеатры, больницы, школы и детские сады. 3-5 минут ходьбы до гипермаркета Лента и спортивного комплекса Газпром (с бассейном). Из этой локации удобный выезд в северную часть Ленинградской области и несколько вариантов выезда на КАД! Много зелёных зон, отличные места для прогулок - 300 метров до Графского пруда, также рядом

находятся Суздальские озера, Удельный парк и Сосновка. О СДЕЛКЕ. Прямая продажа. 1 взрослый собственник. В собственности более 5-и лет. Без обременений. ЕСТЬ СВОЙ АГЕНТ, просьба к остальным - только с реальными клиентами) Общая площадь: 50.1 кв.м. + 6.4 кв.м (лоджия) Санузел: 2,8 кв.м (ванная) + 1,7 кв.м. (туалет) Прихожая: 10,3 кв.м. Комнаты: 20,3 кв.м. Кухня: 15 кв.м. Этаж: 7/8.

Этаж: 7/8.



Move.ru - вся недвижимость России