

Создано: 12.01.2026 в 14:30

Обновлено: 14.01.2026 в 17:17

<https://spb.move.ru/objects/9287956065>

Михаил Владимирович Баранов,

Этажи Санкт-Петербург

79819126288

Санкт-Петербург, улица Матроса Железняка, 57

12 300 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Матроса Железняка, 57

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Матроса Железняка](#)



Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.75 м

Площадь кухни

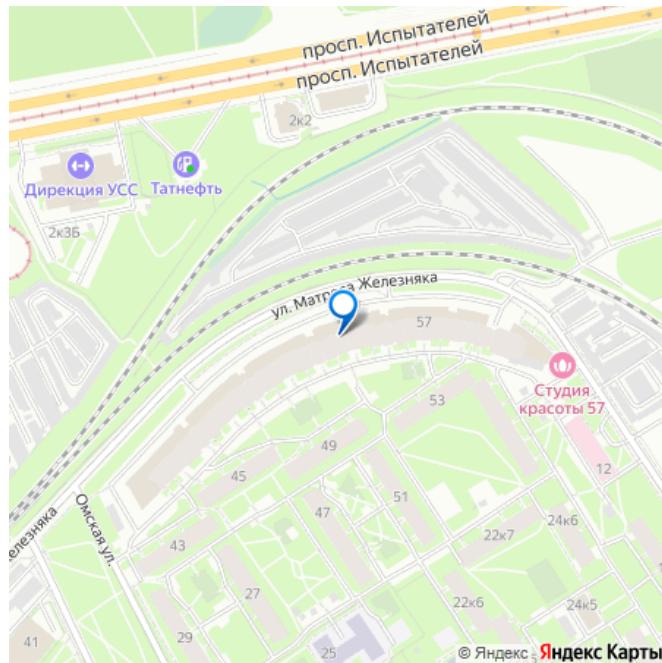
15.4 м²

Общая площадь

50.1 м²

Этаж

4/26



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2008 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Просторная 1 ком. квартира в Приморском районе предлагает рациональное использование пространства и высокий уровень комфорта. Функциональная планировка: * Большая, светлая кухня (15,4 м.кв.) правильной формы, с немецкой встроенной мебелью и дорогой техникой, включая посудомойку. * Просторная комната 19,3 м.кв, зонирована на приватную спальню (12 м.кв.) и гостевую зоны (включая коридор 17 м.кв.), при этом, вся мебель остается новому владельцу. * Все окна выходят на Южную сторону в спокойный, тихий и зеленый двор. * Дополнительным преимуществом является раздельный санузел. * Застекленный балкон с хорошим ремонтом 2,4 м. кв. * Прихожая со встроенным шкафом для верхней одежды. * В ЖК хорошая, давно работающая Управляющая компания. Дом расположен в сложившейся застройке с развитой инфраструктурой. Множество школ, детских садов, магазинов и ресторанов. Рядом три станции метро Черная речка и Пионерская. В шаговой доступности огромный Сити Молл, и

совершенно новый ТЦ Голливуд, с кинотеатрами и развлечениями для всей семьи. Для отдыха и спорта в шаговой доступности находится Удельный парк. Хорошая транспортная развязка выезд на ЗСД и КАД 15- 20 минут.на автомобиле. Если остались вопросы, с удовольствием отвечу на них. Звоните для записи на просмотр. Сохраняйте объявление в Избранное, что бы не потерять. Код пользователя: 162842 Номер в базе: 10646779

