

Создано: 28.03.2026 в 18:16

Обновлено: 28.03.2026 в 18:37

Собственник

79810218751

Санкт-Петербург, Шпалерная улица, 60

24 900 000 ₹

Санкт-Петербург, Шпалерная улица, 60

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Шпалерная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

11.4 м²

Площадь кухни

15.8 м²

Общая площадь

50.2 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

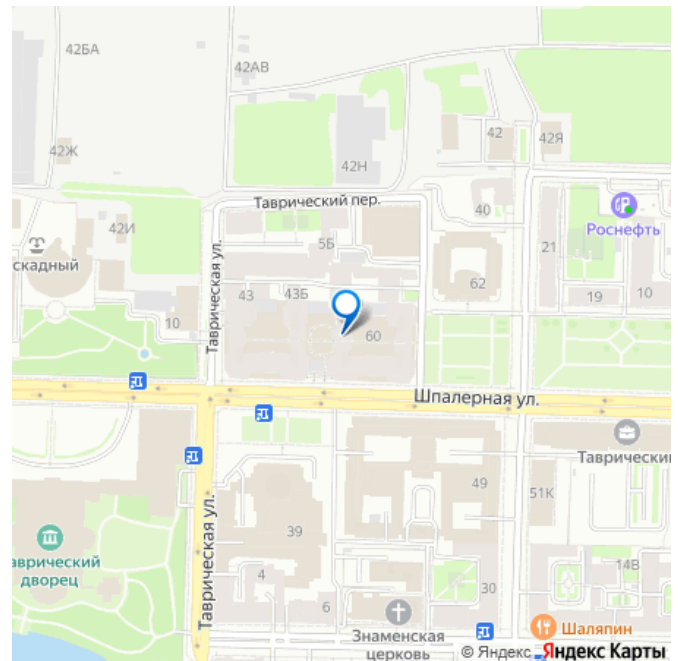
Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

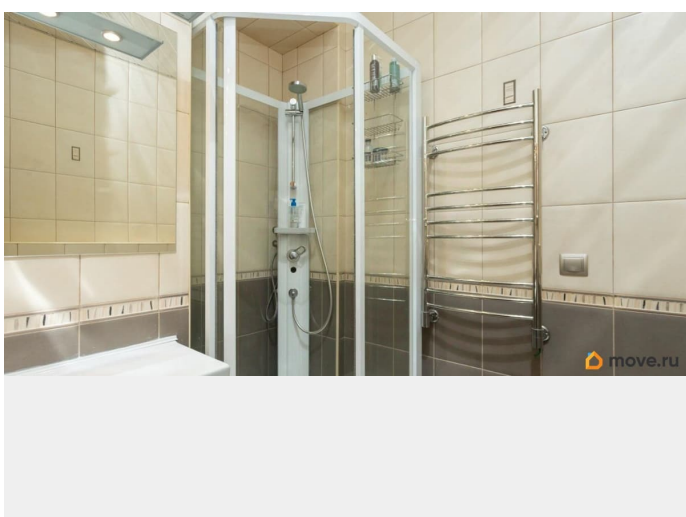
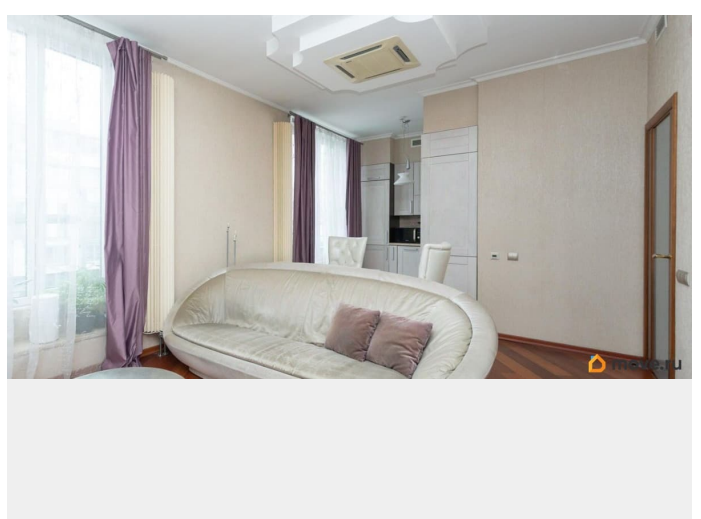
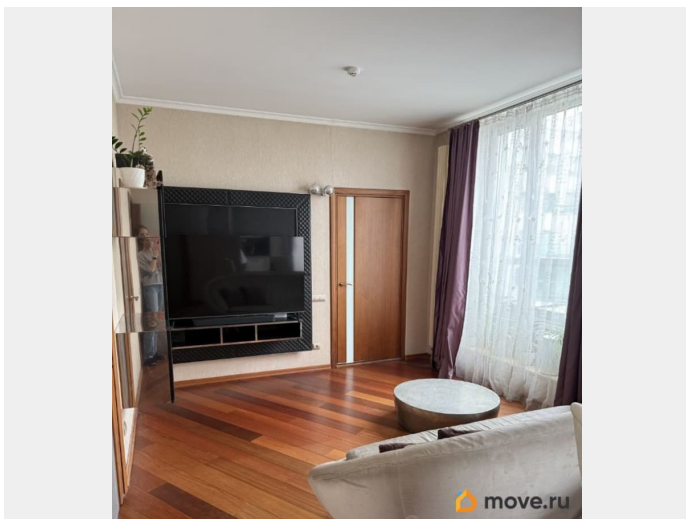
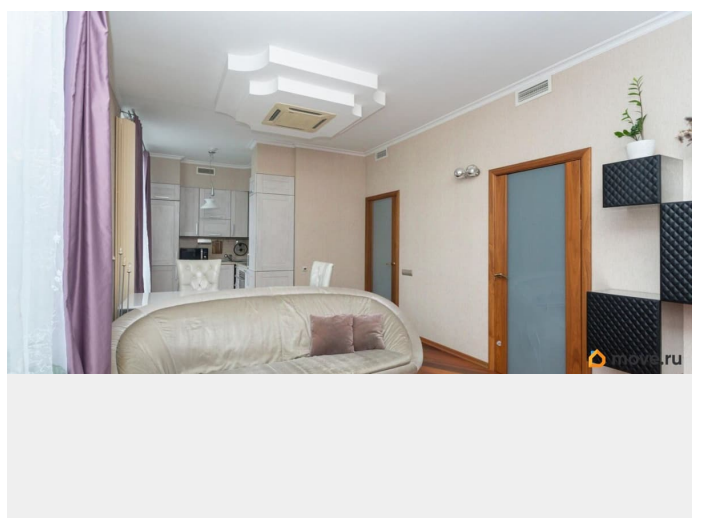
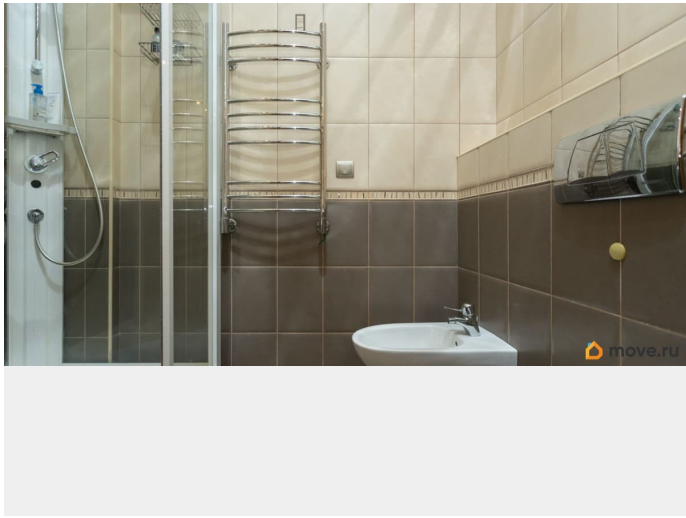
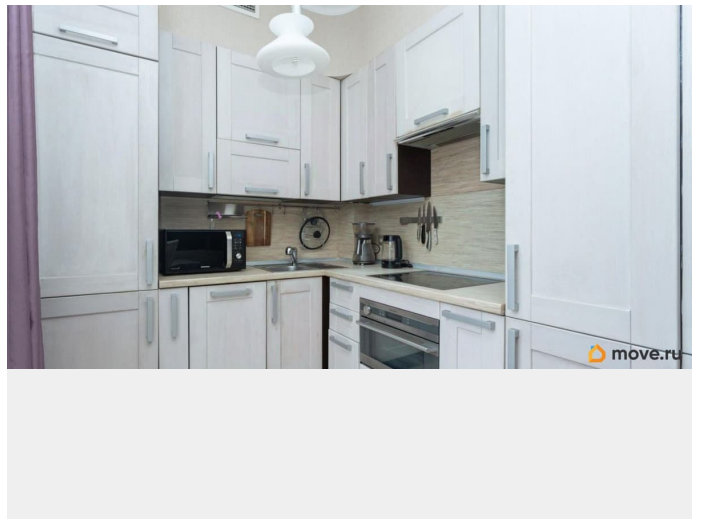
для заметок

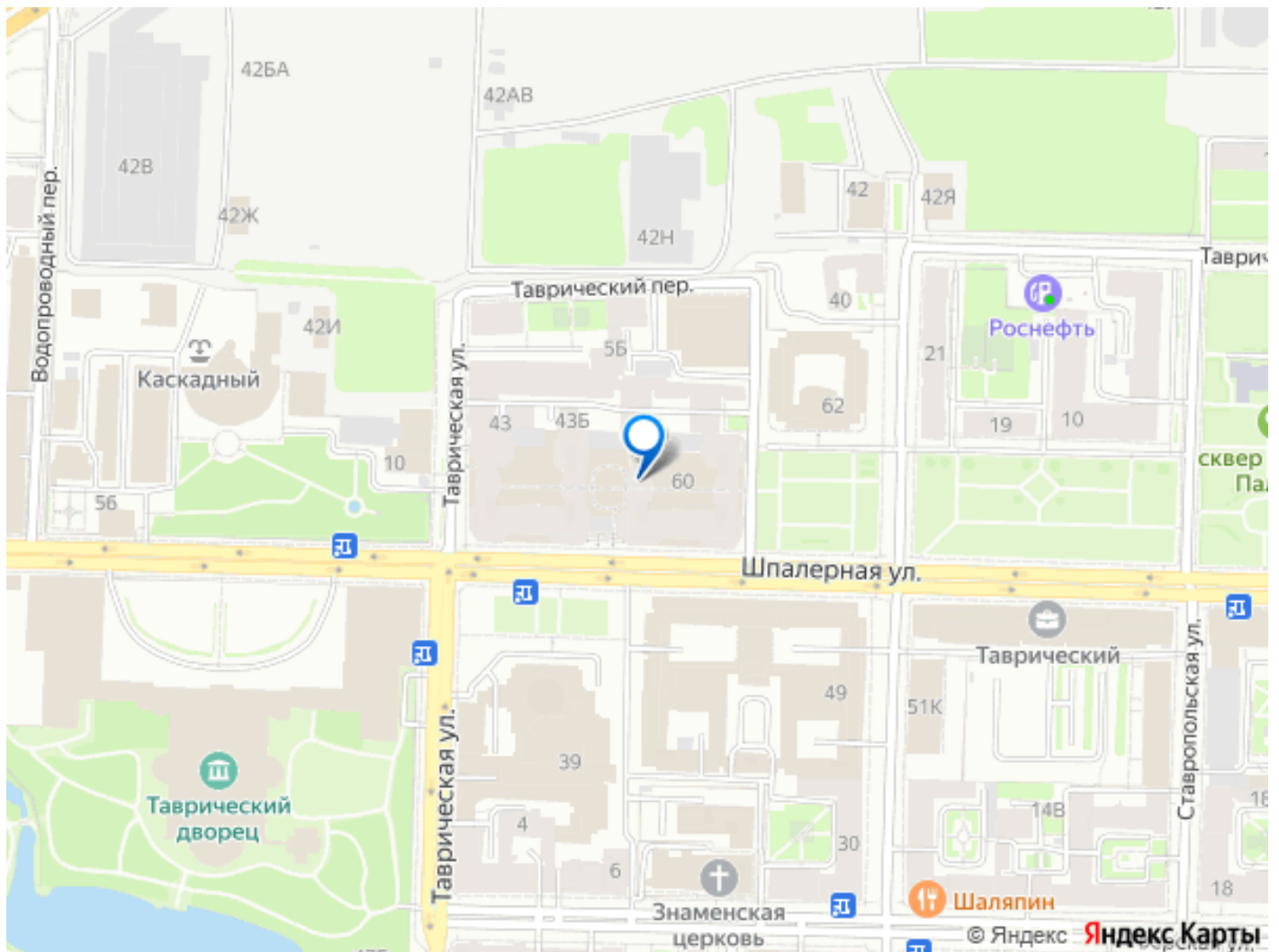


возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Прямая продажа от собственника. Светлая квартира с удобной планировкой и отдельной спальней в одном из лучших мест Центрального района. Общая площадь — 50,2 м?. Высокий этаж, окна во двор, в квартире много естественного света и ощущение пространства. Функциональная планировка: кухня-гостиная с выходом на балкон 27,2 м?, отдельная спальня 13,2 м?, гардеробная 2,3 м?, санузел 4,6 м?. В квартире установлены приточно-вытяжная вентиляция с рекуператором, система кондиционирования, видеодомофон. В гостиной — два больших окна, в спальне — панорамное остекление. Квартира в хорошем жилом состоянии. Дом на Шпалерной, 60 — современный жилой комплекс в центре города с закрытой территорией и двором без машин с видом на Смольный собор. Круглосуточная охрана и видеонаблюдение, благоустроенный двор с детскими площадками, подземный паркинг, панорамный стеклянный лифт с доступом в паркинг. Локация — у Таврического сада, рядом Смольный собор и набережная Невы, школы, гимназии, рестораны и вся инфраструктура центра. 1 взрослый собственник, без обременений, прямая продажа, быстрый выход на сделку. Также продается машиноместо в подземном паркинге — за отдельную плату. В услугах агентств и посредников не нуждаемся.





Move.ru - вся недвижимость России