

🕒 Создано: 14.04.2026 в 21:05

🔄 Обновлено: 14.04.2026 в 21:27

**Санкт-Петербург, Большой
Сампсониевский проспект, 32уч10**

32 000 000 ₹

Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский проспект,
32уч10

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Большой Сампсониевский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

11.6 м²

Площадь кухни

21.2 м²

Общая площадь

50.38 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

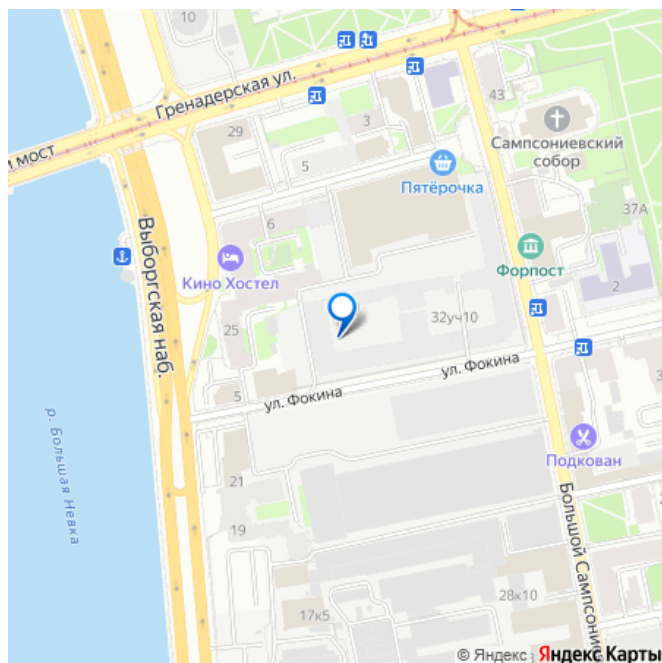
Квартира в новостройке

да

<https://spb.move.ru/objects/9293607673>

**Евгений Сыркин, Агентство
недвижимости Сергея Галлера
79118281852**

для заметок



Год сдачи

4 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

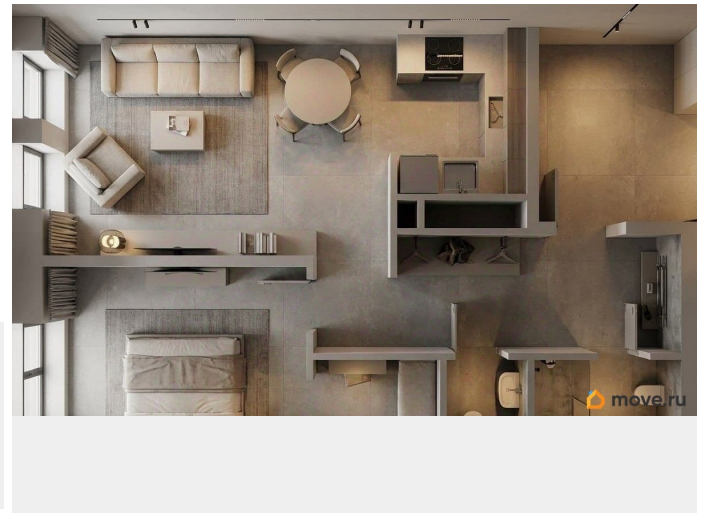
Описание

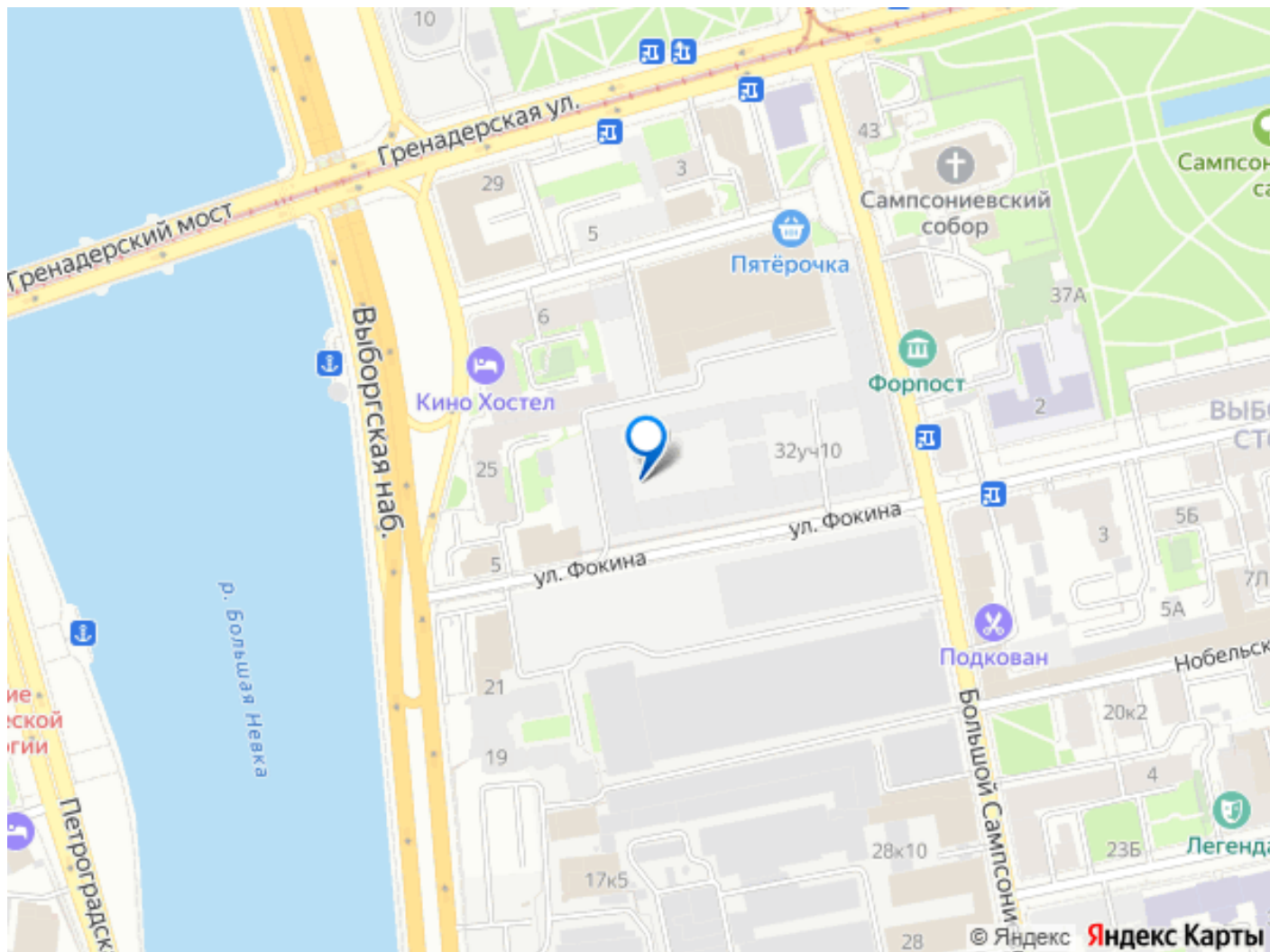
Элегантная квартира с видом на водную гладь и продуманной архитектурой в ЖК бизнес-класса Сампсониевский 32. Это не просто квартира — это пространство, созданное для комфортной, эстетичной и технологичной жизни в современном городе.

О квартире: — Общая площадь: 50,38 м² — Просторная кухня-гостиная 21,2 м² — идеальное пространство для жизни, отдыха и приёма гостей — Изолированная спальня 11,7 м² — приватность и уют — Высота потолков 2,7 м — ощущение объёма и света — Панорамное восприятие пространства за счёт больших окон Планировка выверена до деталей: грамотное зонирование позволяет создать полноценную евро-двухкомнатную квартиру с ощущением простора и функциональности. Основа для вашего идеального интерьера: Квартира передаётся с качественной предчистовой отделкой — вы экономите время и ресурсы, переходя сразу к созданию индивидуального дизайна: — идеально выровненные стены и пол — полностью выполненная электрика — продуманная шумоизоляция для приватной атмосферы — встроенная система вентиляции Технологии нового поколения: Инженерные решения от TechnoBox формируют совершенно иной уровень комфорта: — интеллектуальное управление квартирой (в том числе удалённо) — система Air Design — чистый воздух без сквозняков и

шума — единая цифровая среда для всех коммуникаций
Безопасность и качество: — взломостойкая входная дверь — современные окна с термоизолированным алюминиевым профилем — тепло, тишина и энергоэффективность — высокий уровень строительных стандартов от застройщика
LEGENDA
Приватная среда проживания: — закрытая территория без машин — подземный паркинг с лифтовым доступом — благоустроенные зоны отдыха и спорта
Локация как продолжение вашего образа жизни: Выборгская набережная — это сочетание динамики города и визуального простора воды, близость к центру и при этом ощущение уединённости. Эта квартира — идеальный выбор для тех, кто ценит архитектуру пространства, технологичность и статус. Свяжитесь с нами, чтобы получить подробную информацию. С удовольствием ответим на все ваши вопросы!







Move.ru - вся недвижимость России