

Создано: 01.08.2025 в 17:56

Обновлено: 06.12.2025 в 22:04

Санкт-Петербург, Заставская улица, 30

23 066 212 ₹

Санкт-Петербург, Заставская улица, 30

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Заставская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.88 м

Жилая площадь

15.6 м²

Площадь кухни

18.4 м²

Общая площадь

50.44 м²

Этаж

3/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

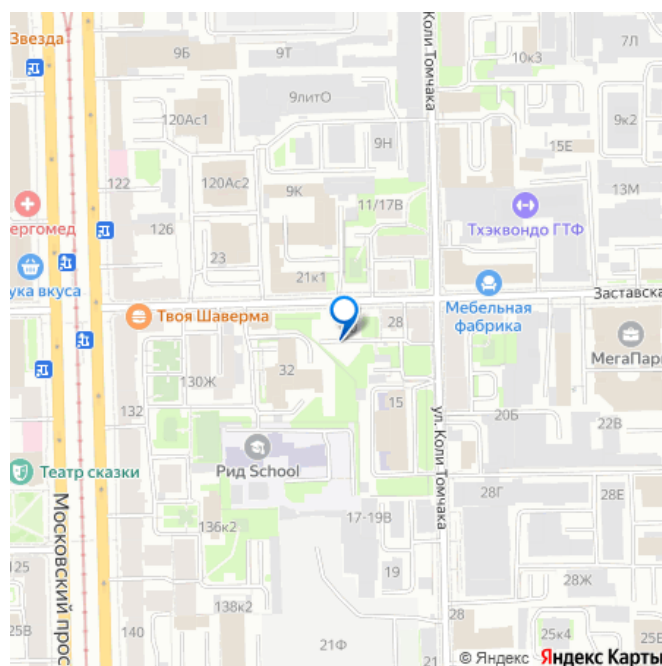
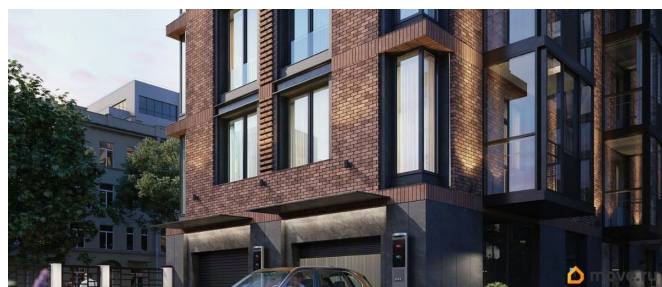
без отделки

<https://spb.move.ru/objects/9283794820>

**ГК Fizika Development, ГК Fizika
Development**

79325028947

для заметок



Квартира в новостройке

да

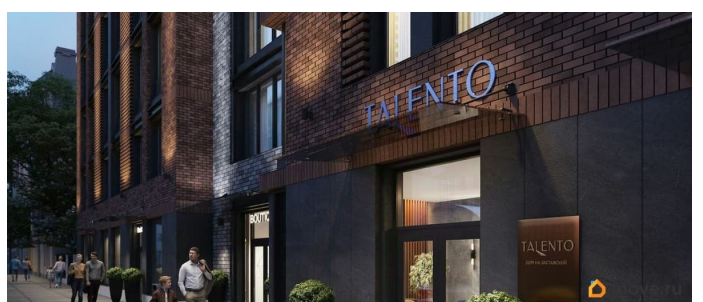
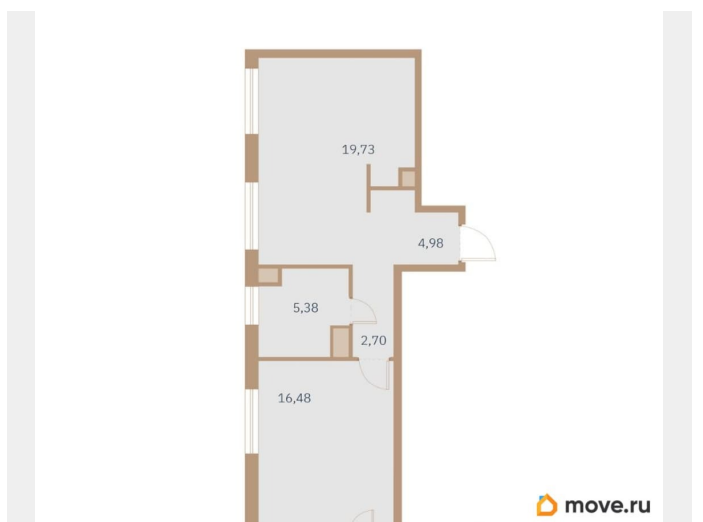
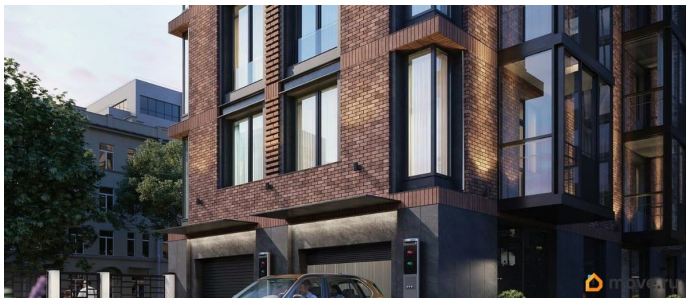
Год сдачи

1 квартал 2026 г.

парковка

Описание

Двухсекционный клубный дом премиум-класса с панорамными окнами высотой 2,5 метра, террасами, пентхаусами, персональным сервисом и интегрированными технологиями «Умный дом» расположен в шаге от Московских Триумфальных ворот на Заставской улице, 30. При разработке проекта архитектурная мастерская Юсупова гармонично вписала жилой дом в окружающую застройку, использовав краснокирпичную облицовку и элементы декора в стиле модерн. В оформлении проекта принимает участие и знаменитый художник с мировым именем Михаил Шемякин. Маскароны из его коллекции «Метафизические головы» будут украшать главный фасад Talento. А интерьеры дома разработаны по проекту Олега Клодта потомка петербургского скульптора времен царствования Николая I. Небольшая удаленность от географического центра Петербурга компенсируется развитым окружением, зеленью, прекрасной транспортной доступностью и богатым историческим наследием. Рядом с Talento сохранилось большое количество купеческих доходных домов, церквей и монастырей, образцов императорской промышленной архитектуры и знаменитого сталинского ампира.



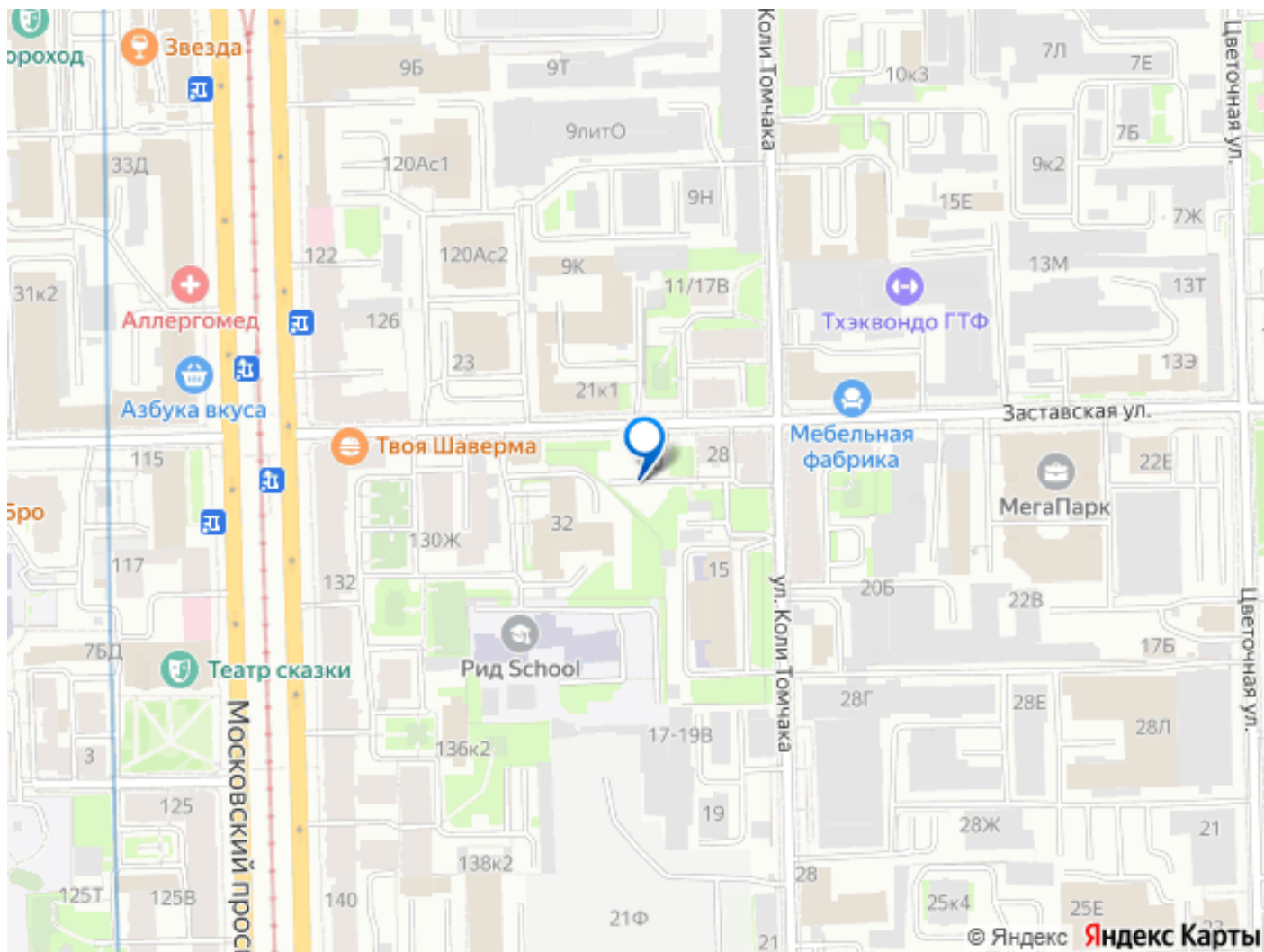
TALENTO
ДОМ НА ЗАСТАВСКОЙ

КОЛ-ВО КОМНАТ	СЕКЦИЯ
1	2

ПЛОЩАДЬ	ЭТАЖ
50,44	3

19,73
4,98
5,38
2,70
16,48

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России