

🕒 Создано: 06.02.2026 в 16:21

🔄 Обновлено: 28.02.2026 в 12:03

18 700 000 ₹

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

12.5 м²

Площадь кухни

16.9 м²

Общая площадь

50.44 м²

Этаж

7/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

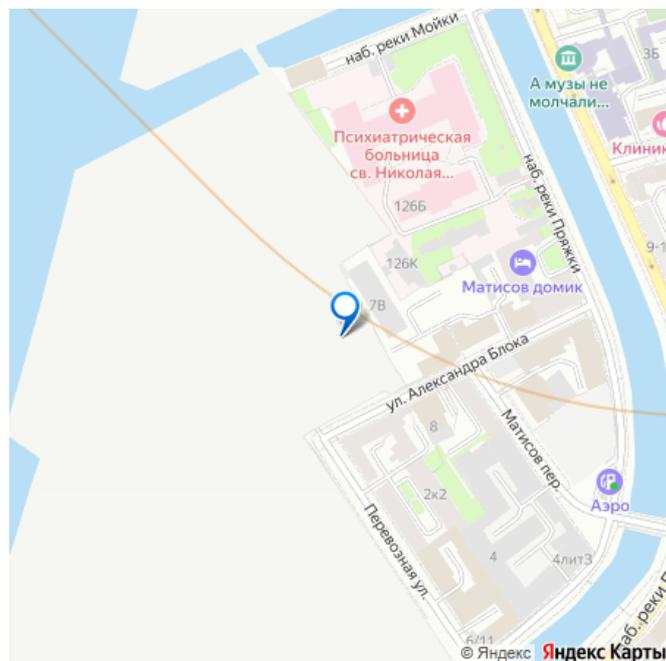
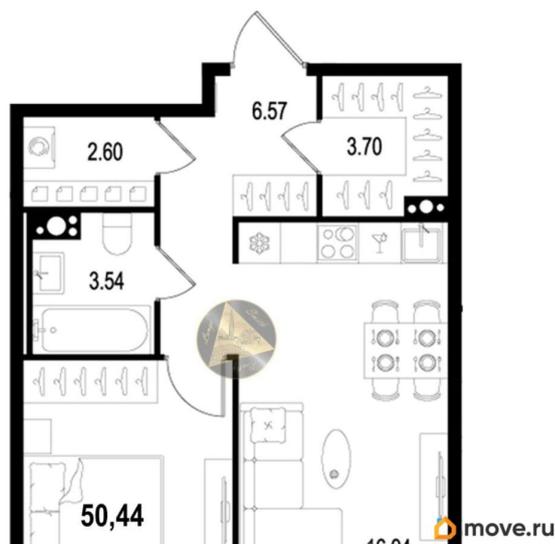
без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок



Покупка в ипотеку

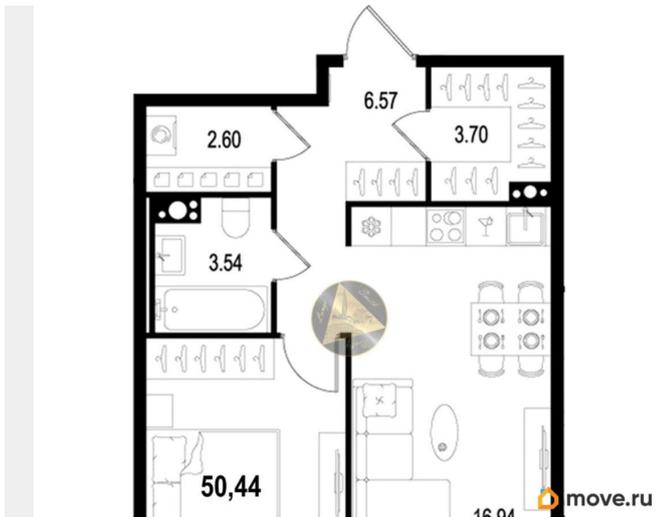
да

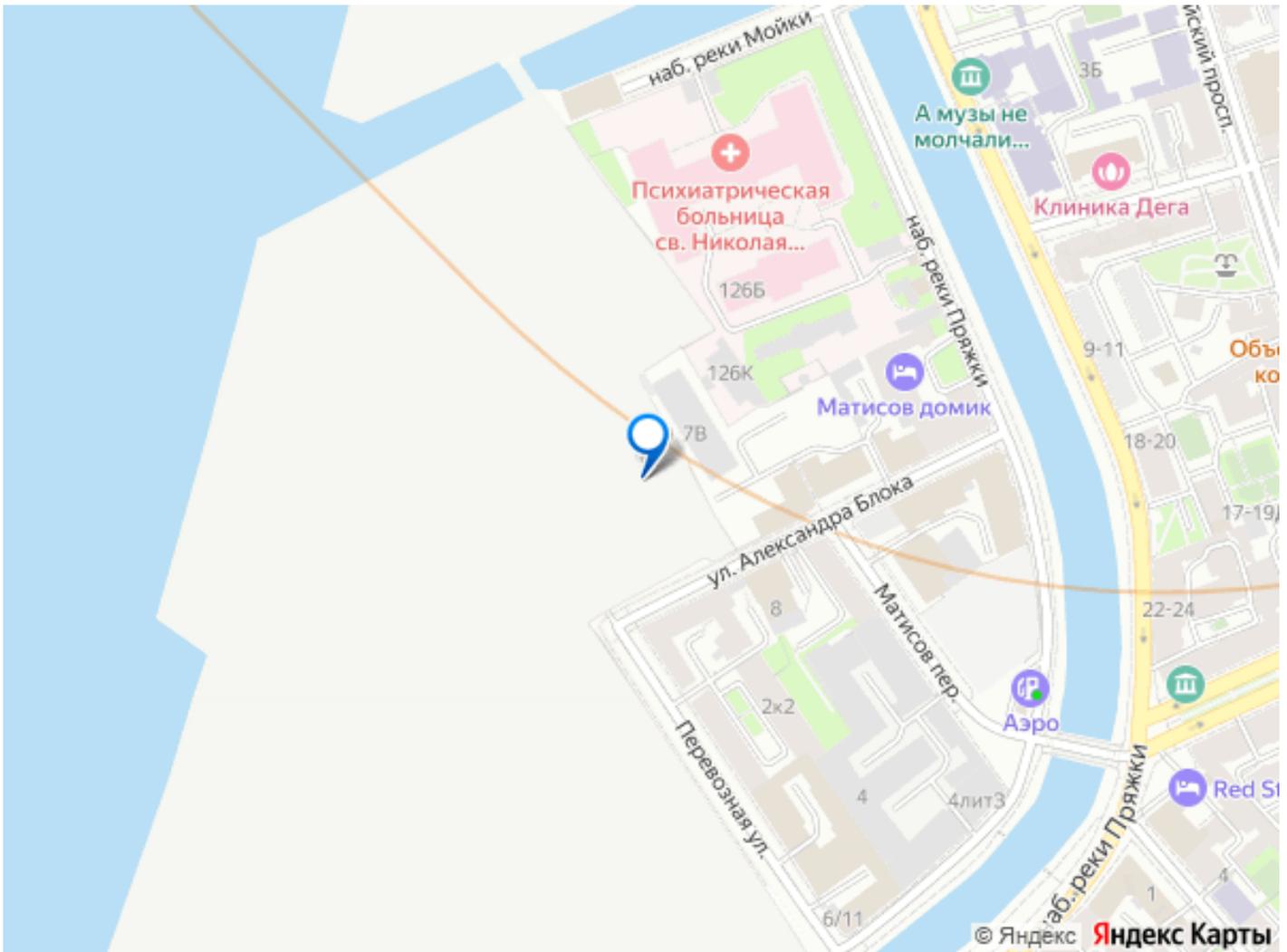
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Проект бизнес-класса на Матисовом острове в шаговой доступности от Мариинского театра. Внешний облик проекта представлен архитектором Евгением Подгорновым и студией Intercolumnium. Всего в составе комплекса 3 корпуса, выполненных с использованием передовых технологий строительства. Говоря о данном доме можно выделить следующие ПРЕИМУЩЕСТВА: 1. Жильцам будет доступна первая парящая набережная вдоль Невы, 16-метровый стеклянный эко-купол, детские и спортивные площадки, а также коммерческие помещения на 1 этаже. 2. Для автовладельцев предусмотрен подземный отапливаемый паркинг на 530 машиномест и открытая стоянка на 62 машиноместа и 340 велопарковочных мест. 3. На территории комплекса выполнено ландшафтное озеленение на площади более 9500 м². В проекте высажен первый сад сакуры в жилом квартале. 4. В радиусе 10 минут пешком доступны школы, детские сады, медицинские учреждения, супермаркеты, кафе, рестораны и парки 5. За 1520 минут пешком можно добраться до Мариинского театра и острова Новая Голландия. Ближайшие станции метро Балтийская и Нарвская находятся в 15 минутах транспортом. Квартира находится на 7/10 этаже. Общая площадь квартиры 50.44 м². Просторная кухня-гостиная 16.94 м². Светлая спальня 12.50 м². Гардеробная 3.70 м². Постирочная 2.60 м². Совмещённый

санузел 3.54 м2. Откройте для себя мир
новой перспективы!





Move.ru - вся недвижимость России