

Создано: 10.11.2025 в 11:07

Обновлено: 28.11.2025 в 16:42

15 880 000 ₽

Округ

[СПБ, Невский район](#)

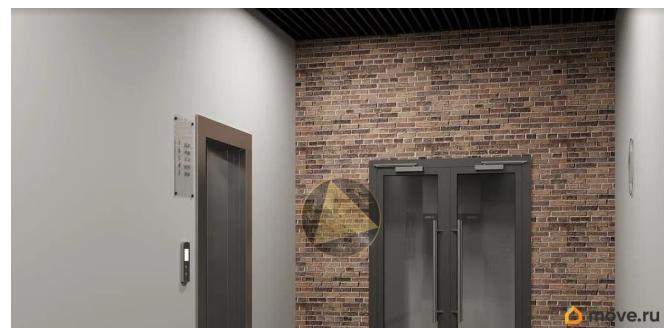
Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

12.6 м²



Площадь кухни

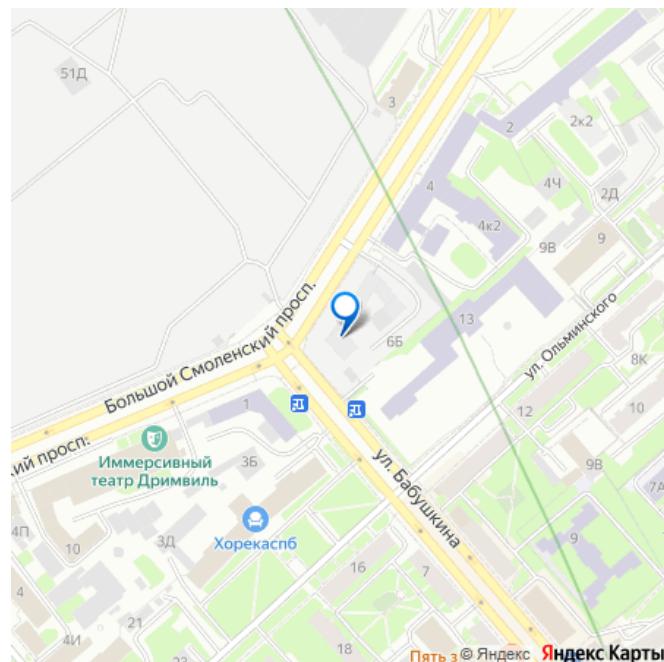
18.1 м²

Общая площадь

50.5 м²

Этаж

6/8



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

<https://spb.move.ru/objects/9286694003>

Брокер элитной недвижимости, Lange and Smith

79893537139

для заметок

да

Год сдачи

3 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

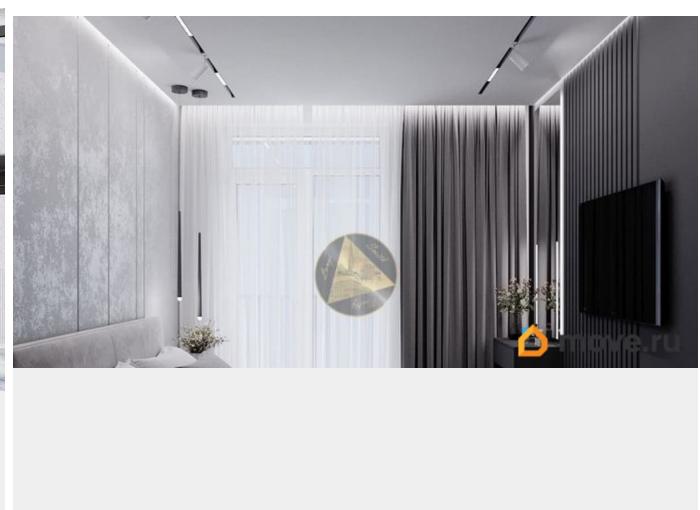
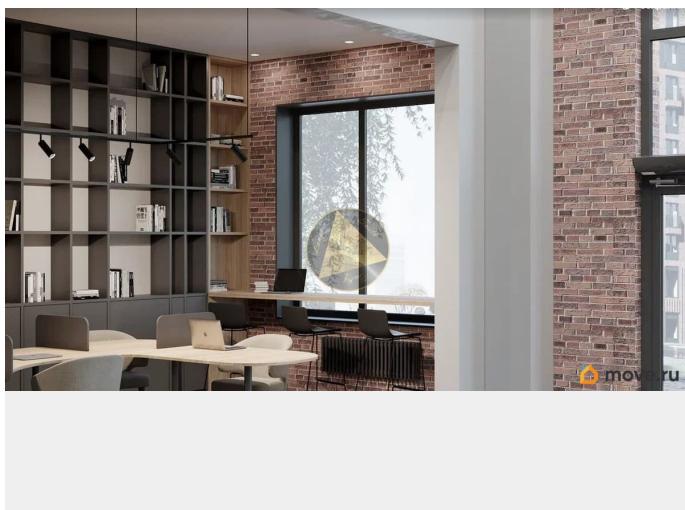
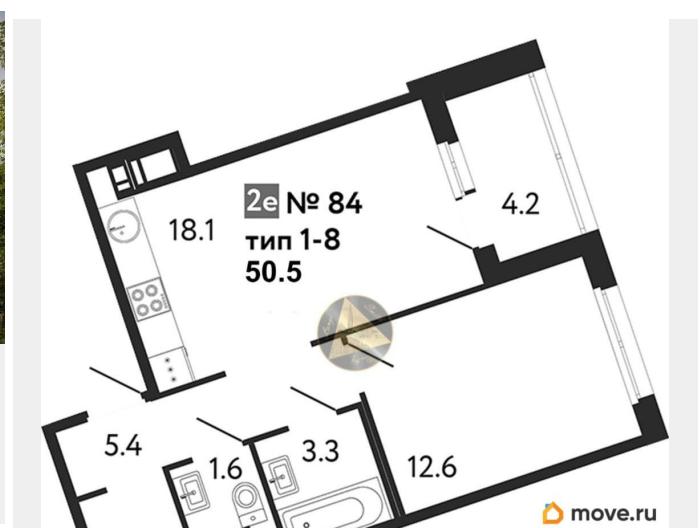
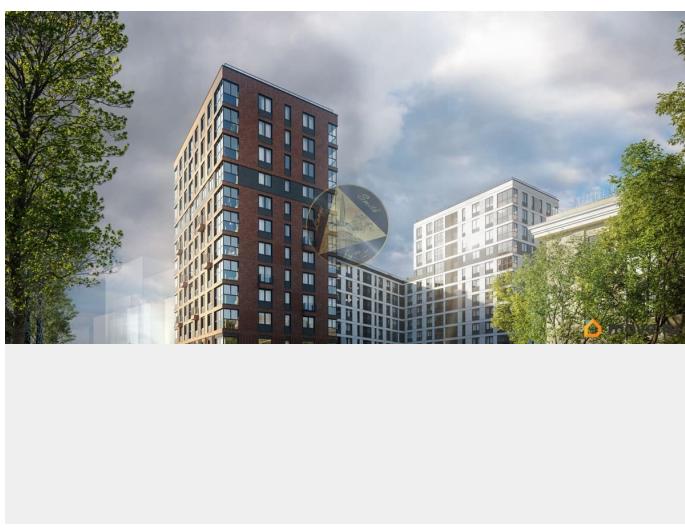
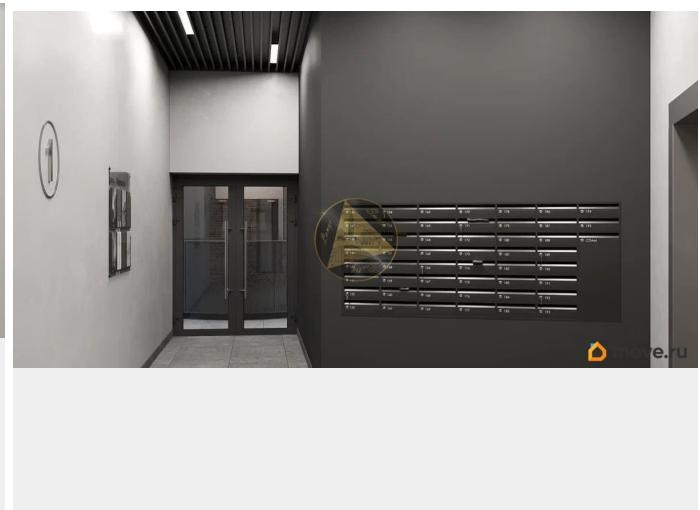
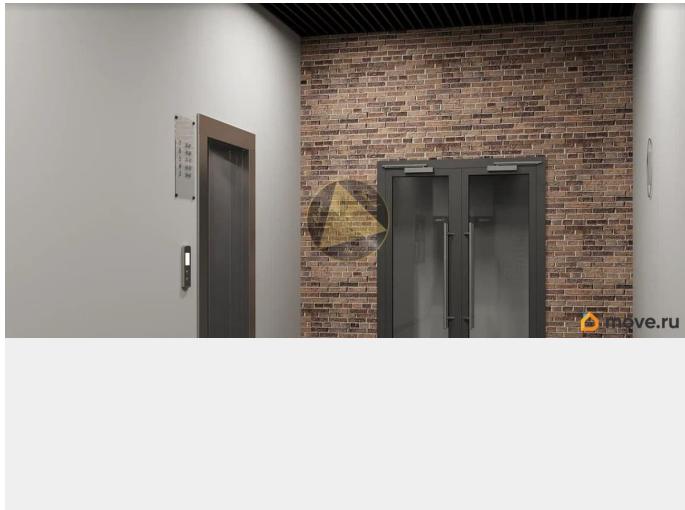
да

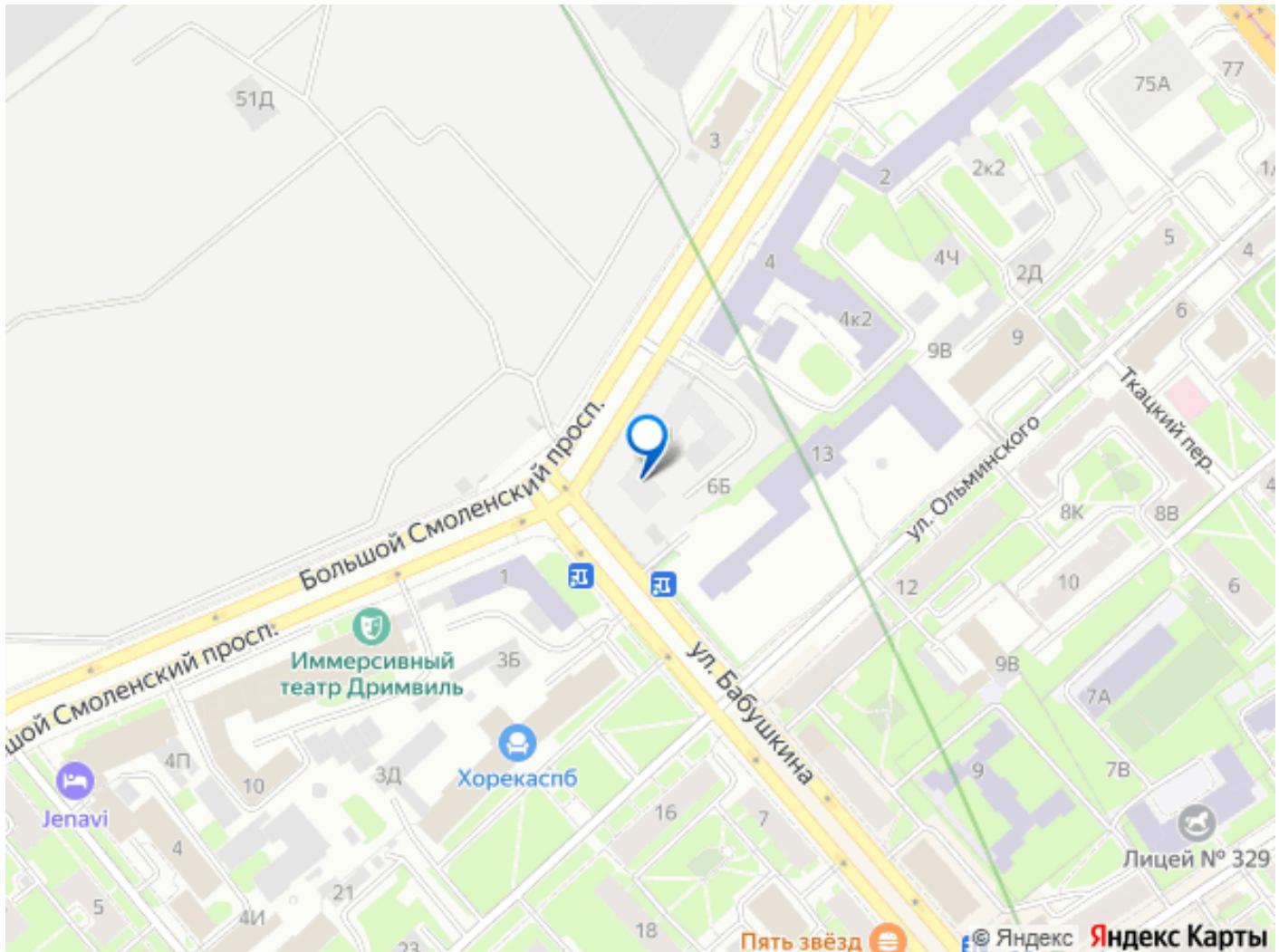
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Жилой комплекс переменной этажности от 8 до 12 этажей, возведенный по монолитной технологии строительства. Камерный проект бизнес класса на 195 квартир расположен в Невском районе. Проект идеально подойдёт для комфортной семейной жизни в непосредственной близости от исторического центра города.. Говоря о данном доме можно выделить следующие ПРЕИМУЩЕСТВА: 1. Для владельцев автомобилей предусмотрены подземный паркинг на 134 машиноместа.. 2. В проекте предусмотрен бесконтактный доступ и цифровизация ключевых процессов, таких как домофония, телеметрия и видеонаблюдение. Приватный двор охраняется круглосуточно, установлены камеры видеонаблюдения. 3. На территории комплекса организован зеленый двор с тематическими зонами для детей, подростков и взрослых, спортивная площадка, свободный wi-fi и велопарковки, спроектирован коворкинг с кофе-поинтом. 4. Для удобства жителей предусмотрены колясочные для хранения колясок и велосипедов, а на 1 этаже расположены коммерческие помещения с отдельным входом с улицы. 5. Метро Елизаровская в 5 минутах ходьбы. В 700 метрах от комплекса расположена набережная Невы, до Невского проспекта можно добраться за 10 минут на

автомобиле. Квартира находится на 6/8 этаже. Общая площадь квартиры 50.5 м². Светлая спальня 12.6 м². Просторная кухня-гостиная 18.1 м². Раздельный санузел 3.3 + 1.6 м². Гардеробная 2.8 м². Лоджия 4.2 м². Откройте для себя мир новой перспективы!





Move.ru - вся недвижимость России