

Собственник

79818746205

**Санкт-Петербург, 27-я Васильевского
острова линия, 16Б**

52 490 000 ₽

Санкт-Петербург, 27-я Васильевского острова линия, 16Б

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

19.7 м²

Площадь кухни

12.5 м²

Общая площадь

50.6 м²

Этаж

10/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

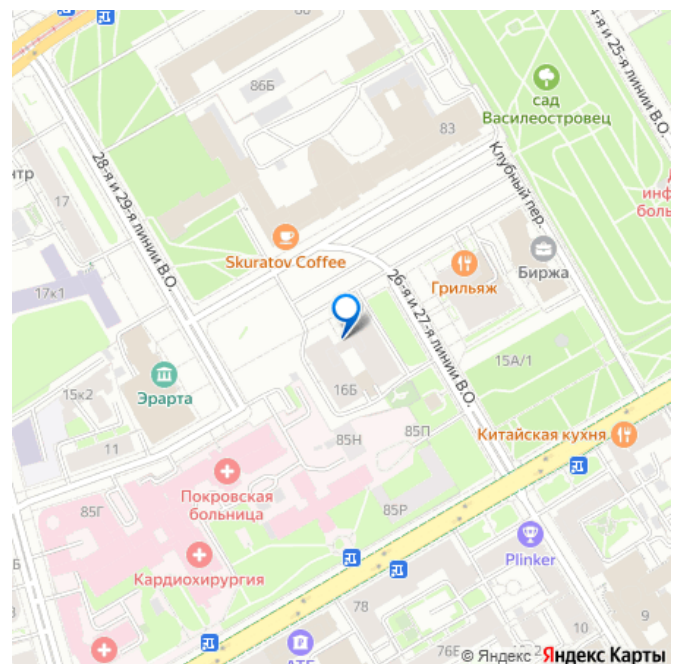
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

лифт, парковка

Описание

ПРОСМОТРЫ возможны с 26 Января.

Записаться на просмотр можно уже сейчас.

ПОКАЗЫ агентам и покупателям без

сопровождения НЕ проводятся. РЕДКОЕ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ на рынке недвижимости!

Видовая квартира на 10м этаже ЖК

Финансист. Полностью готова к проживанию.

Остаётся мебель и техника. - Прямая

продажа. - Никто не прописан. - Без

материнского капитала. - Один взрослый

собственник. - Полная стоимость в договоре.

О квартире: - Из панорамных окон

открывается вид на исторический центр

города на Неве, Исакиевский Собор, Спас на

Крови, на великолепные купола Храма

Успения Пресвятой Богородицы, и на сад

Василеостровец. - Ремонт выполнен в 2021

году по дизайн-проекту. - Ни до, ни после

ремонта в квартире никто не проживал. -

Грамотное зонирование и продуманный

функционал задействуют каждый сантиметр

квартиры: мастер выключатели и датчики

протечки, подсветка, электропривод штор пр.

- Планировка включает входную зону с

гардеробной Raumplus, просторную ванную

комнату площадью 6,5 м2, светлую кухню-

гостиную с островом, и спальную комнату с

панорамными окнами. - Установлена техника

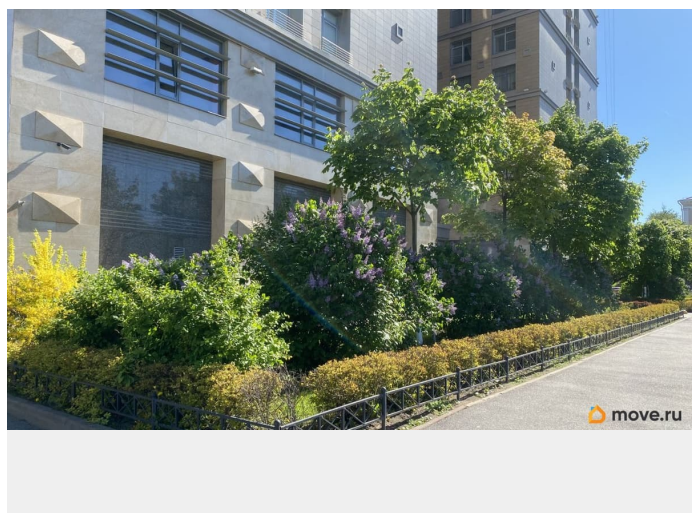
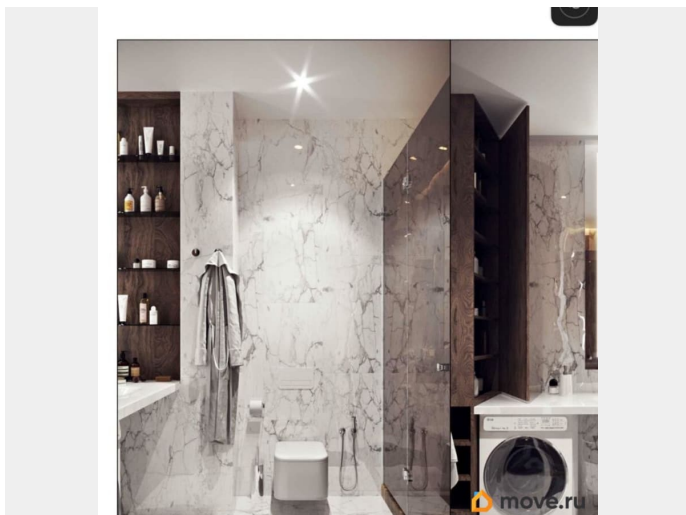
брендов Miele, Liebherr и Fulgor Milano.

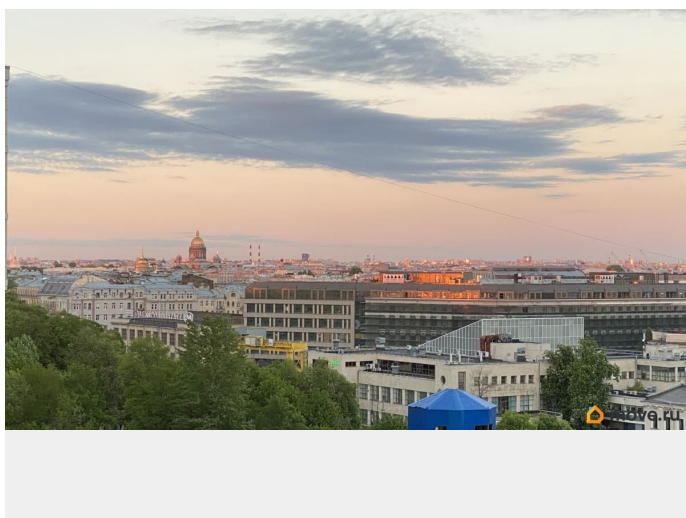
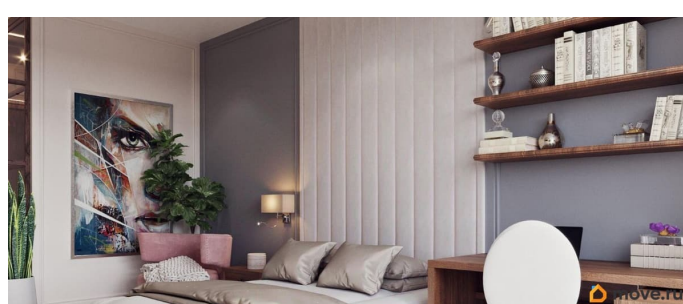
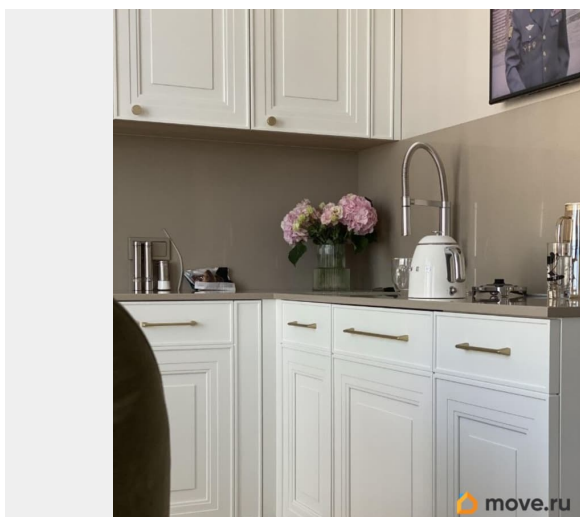
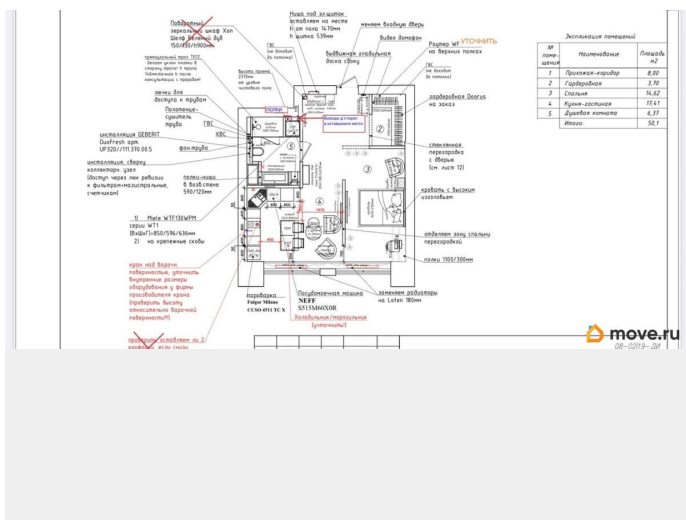
Кондиционирование Mitsubishi. - Для Вашего

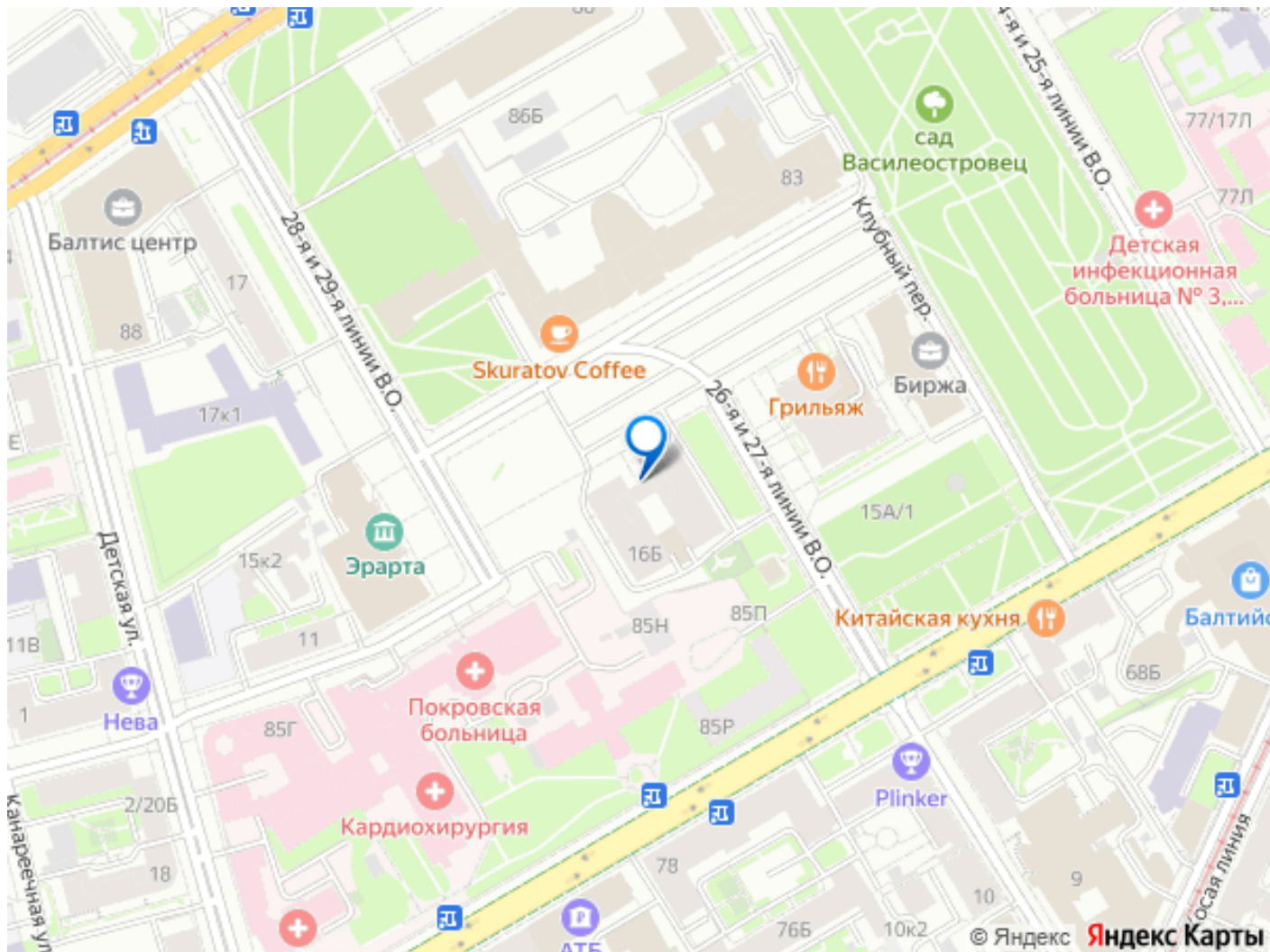
комфорта предусмотрены два пассажирских и один грузовой лифт. - Служба консьержей добавляет удобства и безопасности. - Управление домом ведется через Товарищество Собственников Жилья (ТСЖ). - Места общего пользования жилого комплекса утопают в зелени, а две башни объединены на 18м этаже переходом с зелёной оранжереей и панорамным видом на город! - Свободная парковка на два автомобиля рядом с домом (1800 ?/год). Локация: - С одной стороны - крупнейший в России частный музей современного искусства ЭРАРТА. - С другой - Сад Василеостровец с детскими площадками, футбольным полем, спортивными тренажёрами, и зелёными аллеями для неспешных прогулок. - Новая станция метро Горный Институт - в 7ми минутах ходьбы. - Премиальный спортивный клуб ENCORE Васильевский - 10 минут пешком через зеленый сад Василеостровец. - Вся инфраструктура Васильевского острова в шаговой доступности. - Локация где есть всё!

_____ Квартыры в данном жилом комплексе - редкость. А видовые квартиры не выставляются никогда. Но эта прекрасная квартира может стать Вашей! ———

Позвольте себе встречать рассветы и провожать закаты с видом на главные достопримечательности города на Неве в комфорте и уюте собственного дома!







Move.ru - вся недвижимость России