

🕒 Создано: 23.05.2024 в 01:14

🔄 Обновлено: 06.08.2025 в 22:03

Собственник

**79819217279,7911167
7741**

**Санкт-Петербург, 4-я Васильевского
острова линия, 45**

13 800 000 ₽

Санкт-Петербург, 4-я Васильевского острова линия, 45

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

7.5 м²

Общая площадь

50 м²

Этаж

1/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

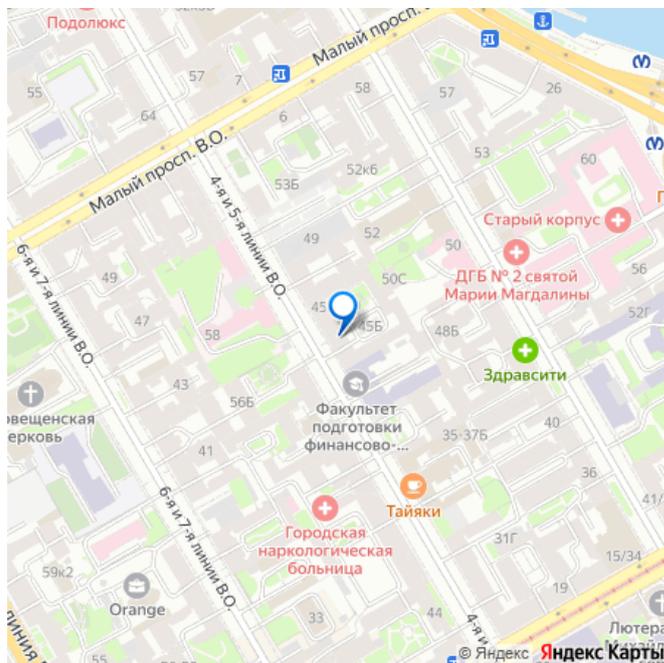
раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

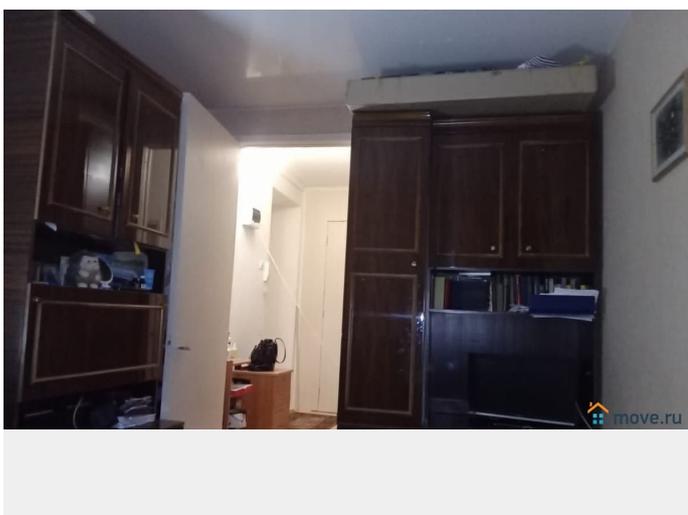
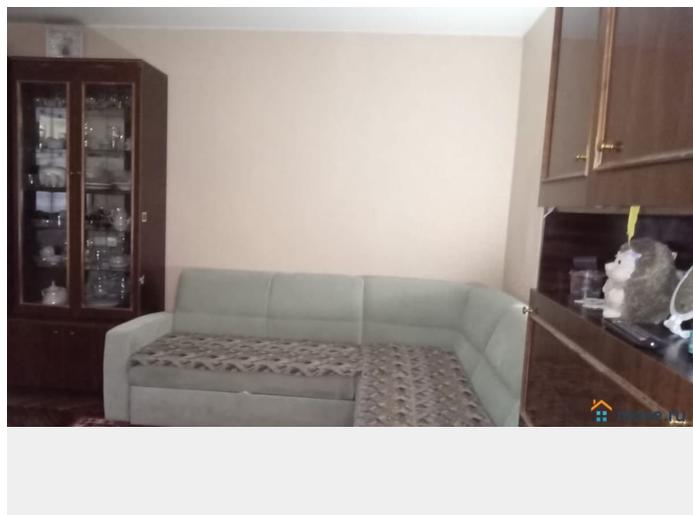
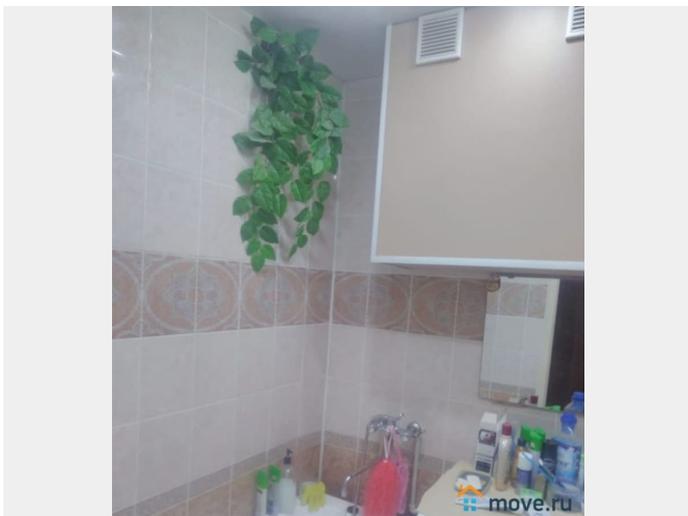
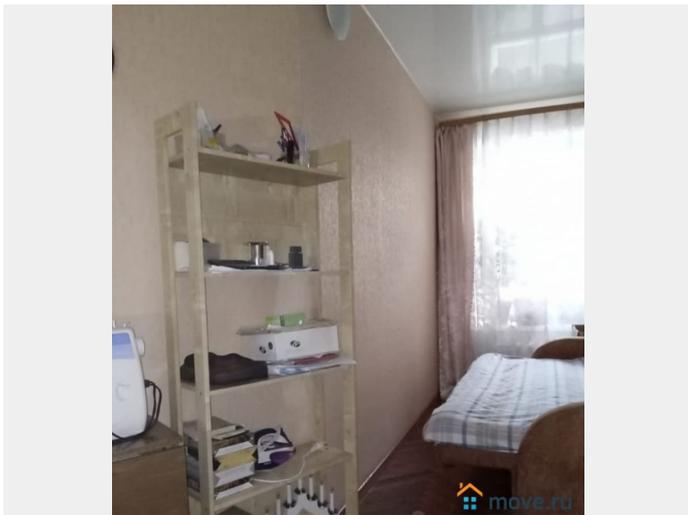
да

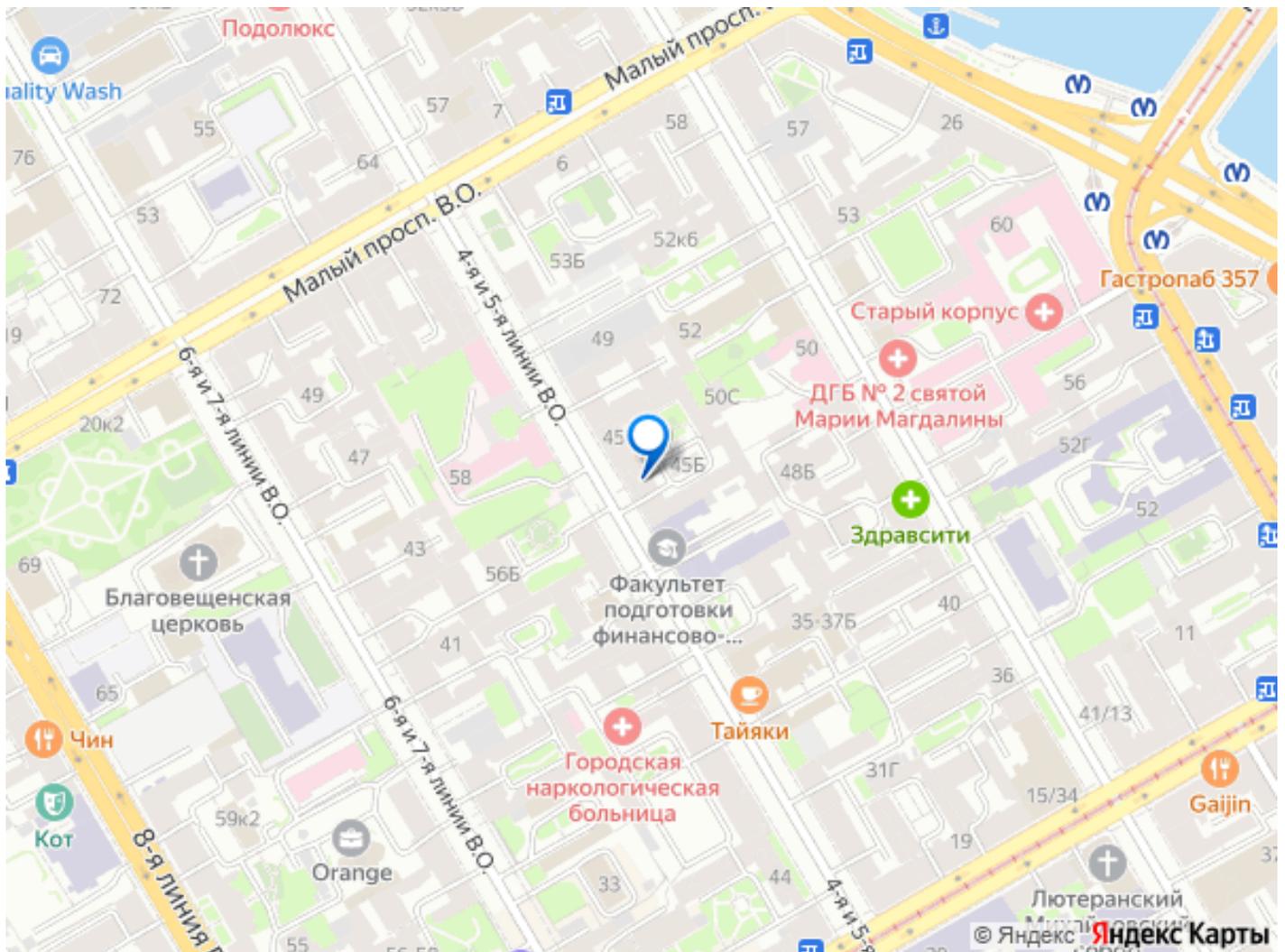
возможна ипотека, лифт

Описание

Капитальный ремонт дома 1989 г. Продается необычная, солнечная, уютная, большая 50,0 кв.м., однокомнатная квартира(по факту 2 комнаты 10+20) в самом сердце

Васильевского острова, кирпичный дом с капитальным ремонтом, стены метровые- это для тех кто устал от шума, очень высокий первый этаж (бельэтаж до окон 3 метра), в непосредственной близости две станции метро Василеостровская (5 мин.пешком)и метро Спортивная 10 минут. Удобные выезды на ЗСД и КАД, открытие моста Бетанкура позволяют максимально быстро добраться в любой район города. Территория жилого дома огорожена. Домофон. Двор закрыт на автоматические ворота. Во дворе детская площадка, зеленый , благоустроенный двор. Место для машины, посторонние машины во двор не ставят. Приватизирована, в собственности больше 13 лет. В пешей доступности вся инфраструктура: общественный транспорт, метро, детские сады, школы, Санкт-Петербургский Государственный Университет, продуктовые супермаркеты, салоны красоты, кафе/рестораны, спортзал, детская и взрослая поликлиники, «Благовещенский сад». Показываю квартиру сама и агентам просьба не беспокоить, исключение те агенты у которых есть реальный покупатель.





Move.ru - вся недвижимость России