

Создано: 01.03.2023 в 22:52

Обновлено: 22.12.2025 в 00:48

## Санкт-Петербург, проспект Энгельса, 136к1

# 12 990 000 ₽

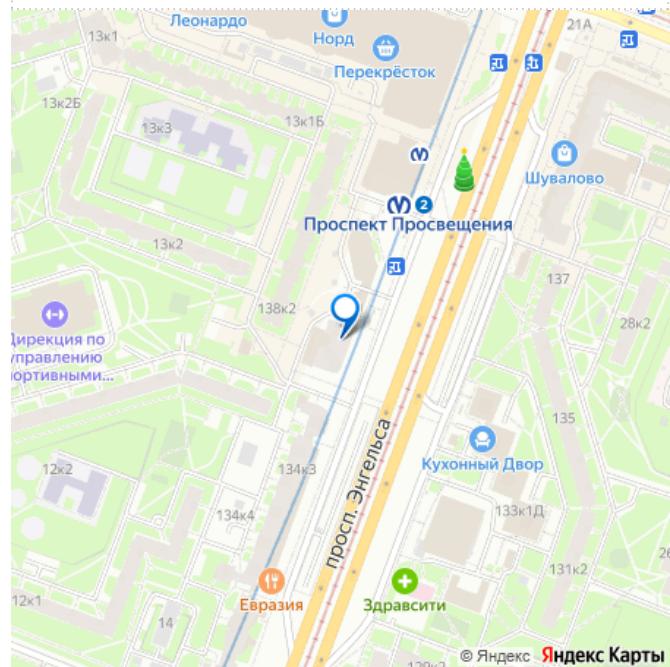
Санкт-Петербург, проспект Энгельса, 136к1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Энгельса](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.76 м

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

Этаж

8/8

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

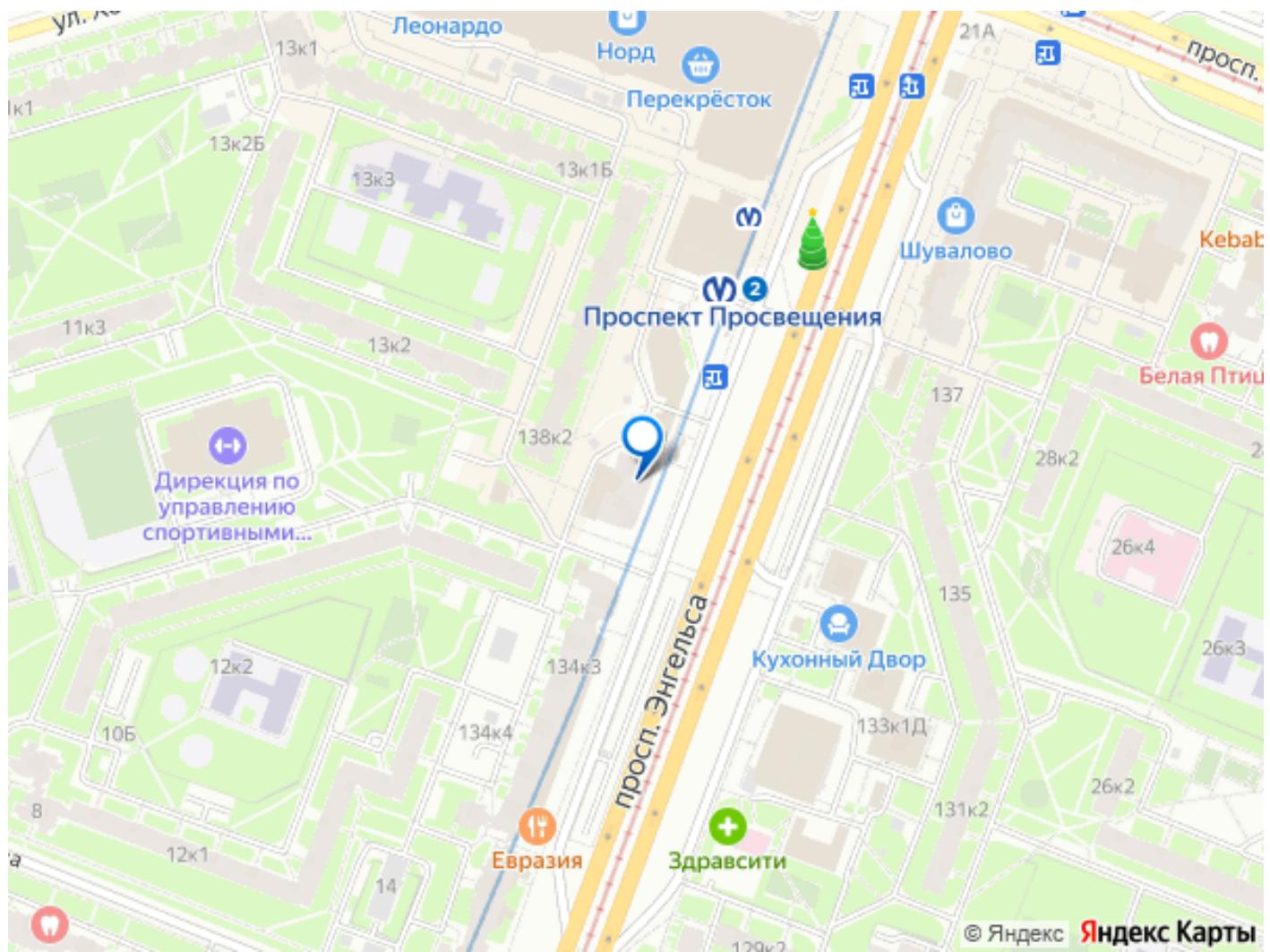
да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продаем ЕВРО-ДВУХ-комнатную квартиру, с УДАЧНОЙ планировкой! Продажа БЕЗ КОМИССИИ! Квартира БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ, в ПРОДАЖЕ со встречной покупкой, собственник будет присутствовать на подписании. Про квартиру: В квартире выполнен ремонт (делали для себя). ДЕЙСТВИТЕЛЬНО комфортная планировка, ИЗОЛИРОВАННАЯ комната, просторный коридор со встроенным шкафом. СВЕТЛАЯ Кухня-ГОСТИНАЯ 20.5 м<sup>2</sup> формы, кухонный гарнитур (сделанный под заказ с плавными обводами), плита электрическая. РАЗДЕЛЬНЫЙ с/у выложен КАФЕЛЕМ. В комнатах натуральный паркет. Установлена ШУМОИЗОЛИРУЮЩАЯ усиленная входная дверь, УЛУЧШЕННЫЕ стеклопакеты. Про инфраструктуру: Самый развитый район, вся инфраструктура за окном! В одной минуте ходьбы ТК НОРД, буквально в 3 минутах ходьбы до спортивно-оздоровительного комплекса ГАЗПРОМ (в котором есть множество спортивных секций для взрослых и детей). Детские Сады и школы рядом, магазины в пешей доступности. Территория-

охраняемая (закрытый двор со своей зоной отдыха и круглосуточным видеонаблюдением)! Дом построен из элитных материалов. Малоквартирный дом с консьержем! Большой грузопассажирский лифт! БЕСПЛАТНО ПРОКОНСУЛЬТИРУЕМ по сделке! Звоните! Кстати, если Вы сейчас продаёте свою квартиру, то мы можем сразу ВЫКУПИТЬ её



Move.ru - вся недвижимость России