

Создано: 25.10.2025 в 18:24

Обновлено: 06.12.2025 в 17:37

<https://spb.move.ru/objects/9286055994>

Агент

**79119503508**

Санкт-Петербург, Челябинская улица, 37

**6 950 000 ₽**

Санкт-Петербург, Челябинская улица, 37

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Челябинская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

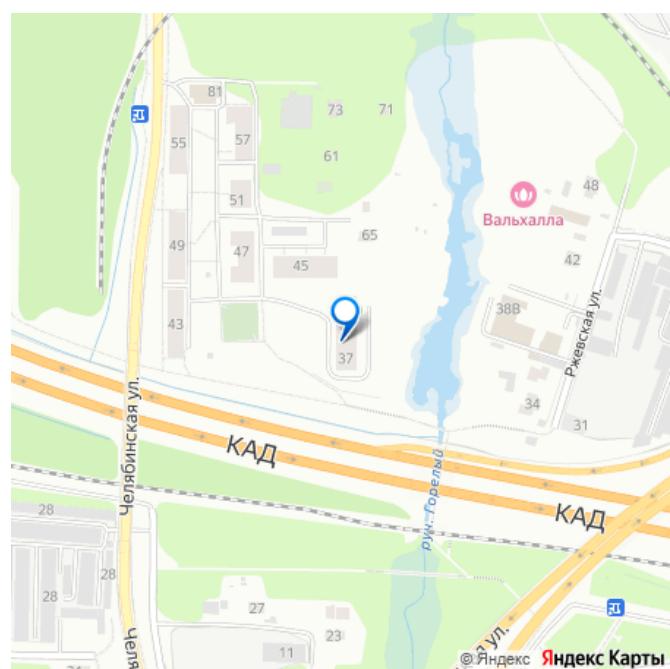
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу



Ремонт

евро

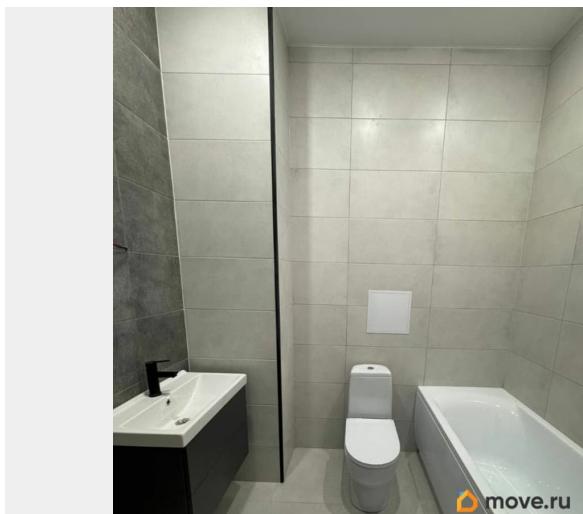
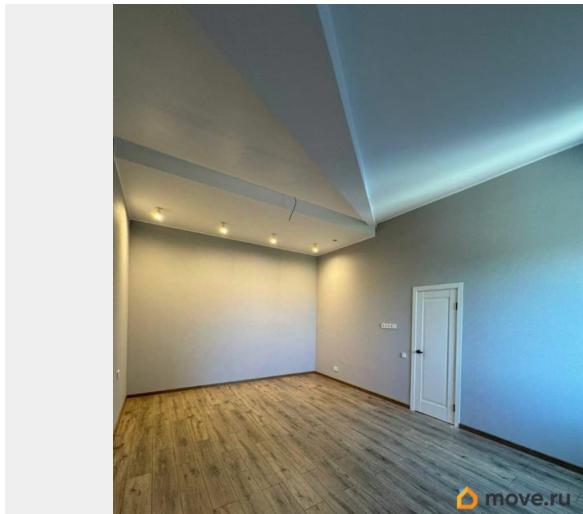
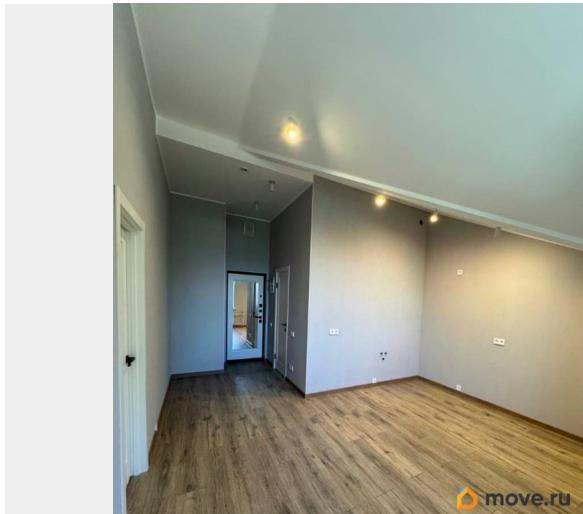
Покупка в ипотеку

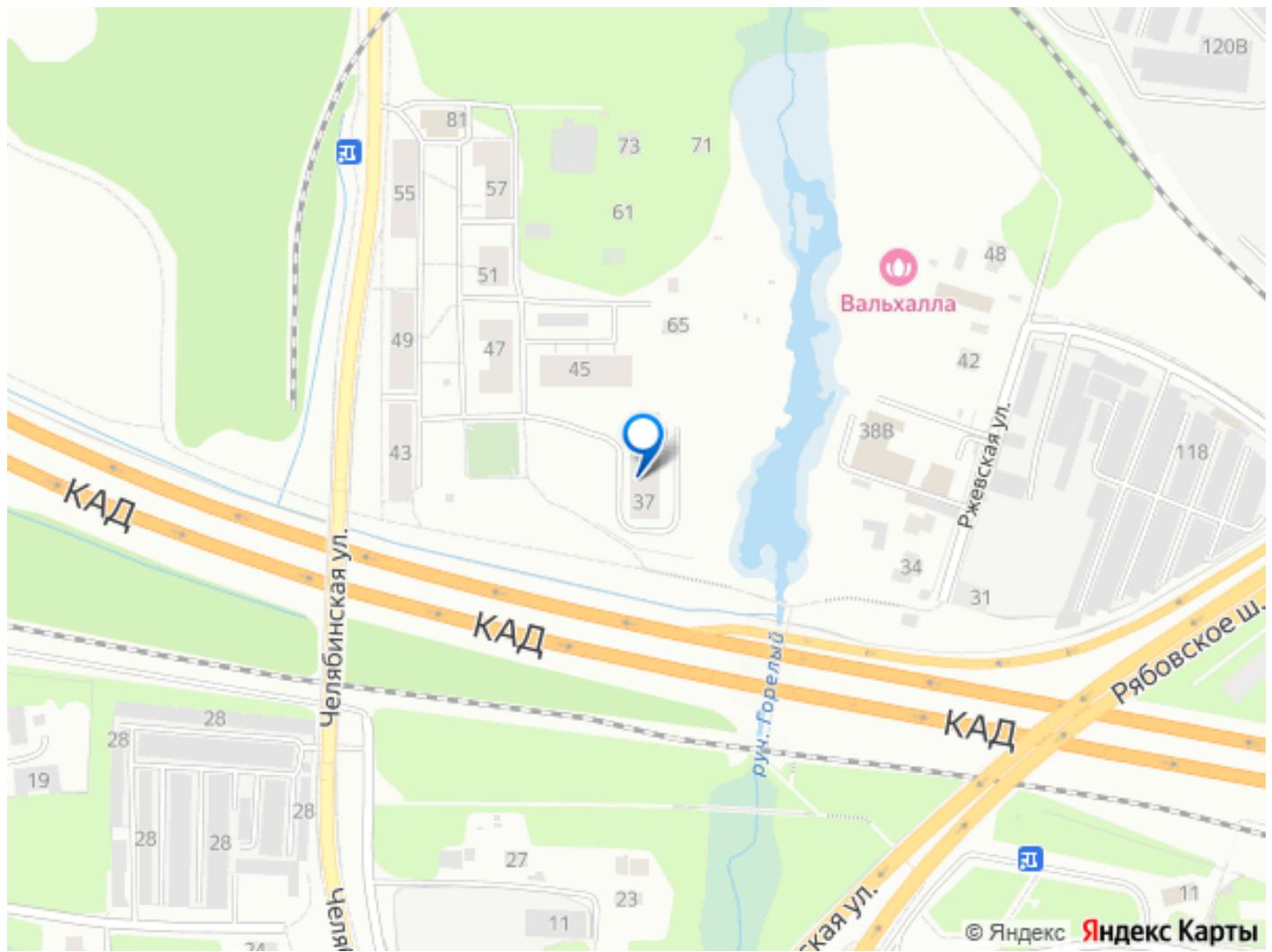
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Артикул: 98-Н Однокомнатная квартира в спокойном и зеленом районе города недалеко от м. Ладожская. В этом доме вас ожидает настоящая гармония природы и современного жилья. Ваши преимущества: - Дом после полной реконструкции. -Паркинг - Продуманная входная группа с консьержем. - Колясочная и зона для мойки лап животных. - Собственная котельная, а значит низкие коммунальные платежи. -Высота потолка 3-3,5 м Важнейшим плюсом этого жилья является его окружение. От окон апартаментов открывается вид на ручей и деревья. При этом, вы находитесь всего в 15 минутах ходьбы от детского сада, школы, магазинов и ресторанов по прогулочной освещенной тропе. Транспортная доступность: 20 минут на автобусе до метро «Ладожская», 5 минут до КАД, 2 минуты до автобусной остановки и 10 минут до скоростного трамвая «Чижик». Коммерческие помещения на первом этаже, то есть магазины и кафе прямо в доме ДОМ СДАН Звоните, и менеджер ответит на все вопросы, покажет все варианты планировок. Пишите нам и мы с радостью ответим на все интересующие вас вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России