

Создано: 21.11.2025 в 18:19

Обновлено: 19.01.2026 в 14:19

## Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 12к1

# 13 900 000 ₽

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 12к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

21 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

Этаж

10/18

## Детали объекта

Тип сделки

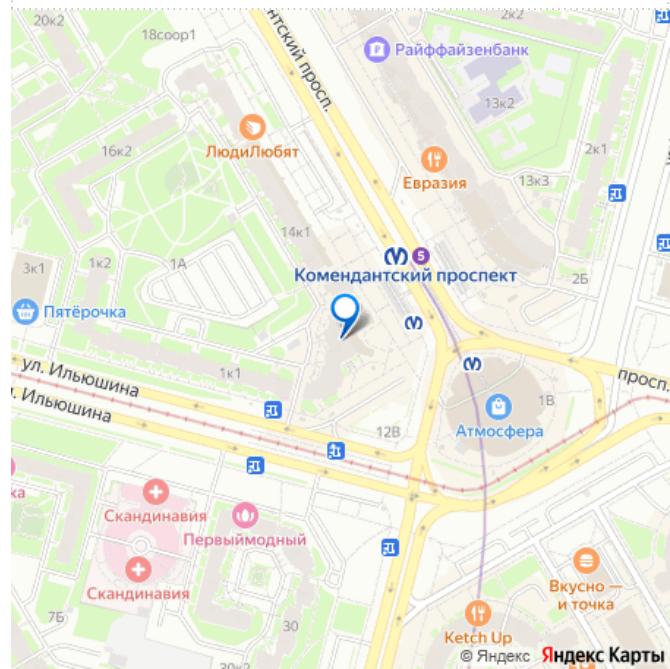
[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



**балкон**

Тип санузла

**раздельный**

Ремонт

**дизайнерский**

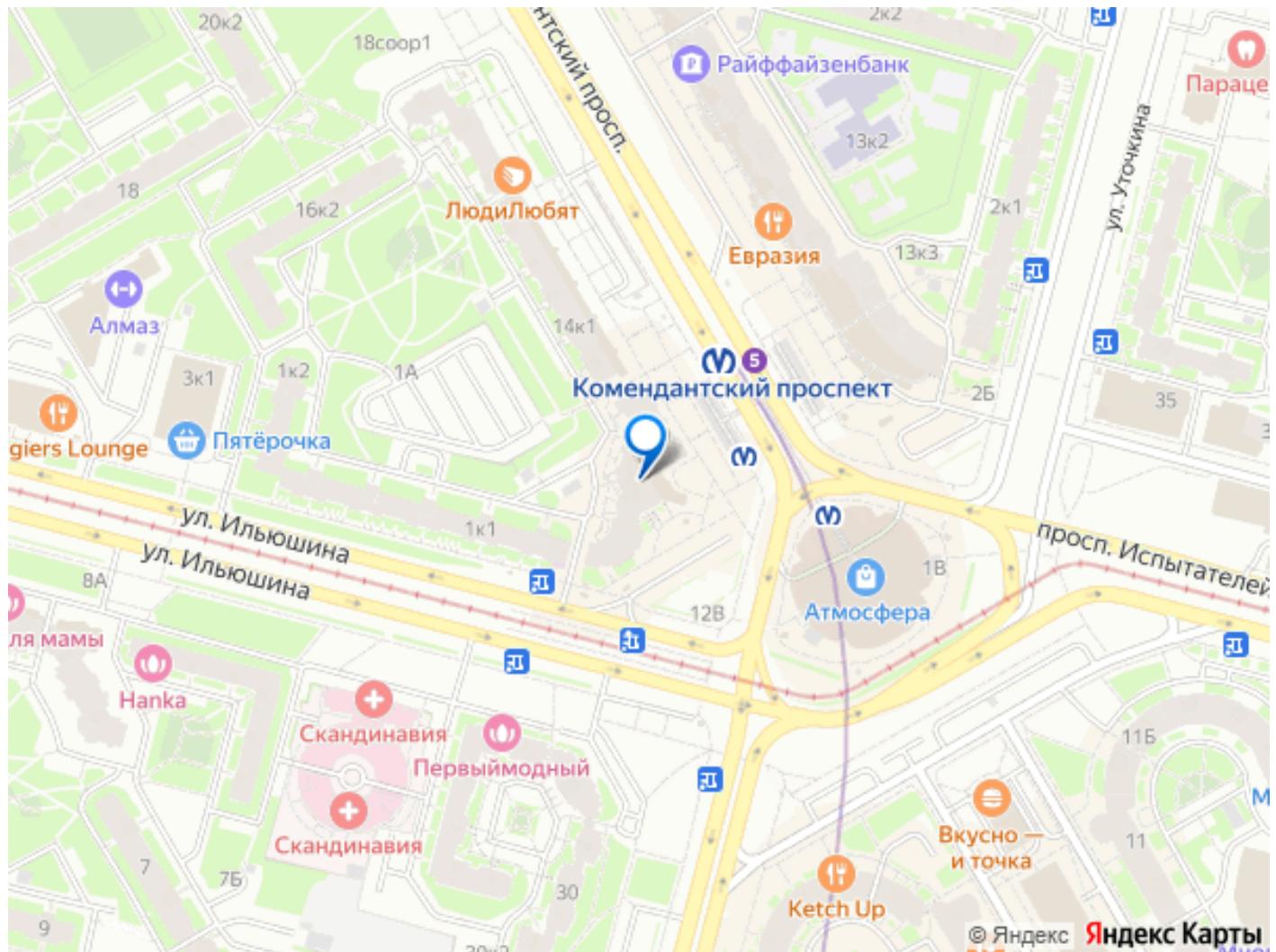
Покупка в ипотеку

**да**

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

В продаже прекрасная квартира с ремонтом у метро . Район Приморский - престижный , до метро Комендантский проспект 1 мин . пешком . Дом кирпичный с охраной . В подъезде зеркала и цветы , в отдельном помещении консьерж . Квартира светлая , общей площадью 50 кв.м . Комната 21 кв.м. с эркером и кухня - столовая 11 кв.м . с балконом , который застеклен . Из окон красивый вид на панораму города . В квартире хороший холл 12 , 7 кв.м ( можно сделать гардеробную ) и ниша . Большая ванная со стиральной машиной , санузел раздельный . Потолки высокие . Ремонт выполнен в сдержанном современном стиле . Большой коридор с нишней , и для тех кто мало готовит можно использовать ,как кухню - в результате в квартире будут две комнаты 11 и 21 кв.м. Отличная развитая инфраструктура . Есть все необходимое для жизни и отдыха . 20 минут на метро , которое рядом , и вы оказываетесь в самом центре города - Дворцовая площадь , Зимний дворец , Адмиралтейство и многие другие достопримечательности города . Прямая продажа . Собственность более 10 лет . Документы готовы . Торг .



Move.ru - вся недвижимость России