

Создано: 04.12.2025 в 14:14

Обновлено: 04.12.2025 в 14:27

<https://spb.move.ru/objects/9287117912>

Собственник

**79819031077**

Санкт-Петербург, Лесной проспект, 67к1

**15 750 000 ₽**

Санкт-Петербург, Лесной проспект, 67к1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Лесной](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

Этаж

11/17

## Детали объекта

Тип сделки

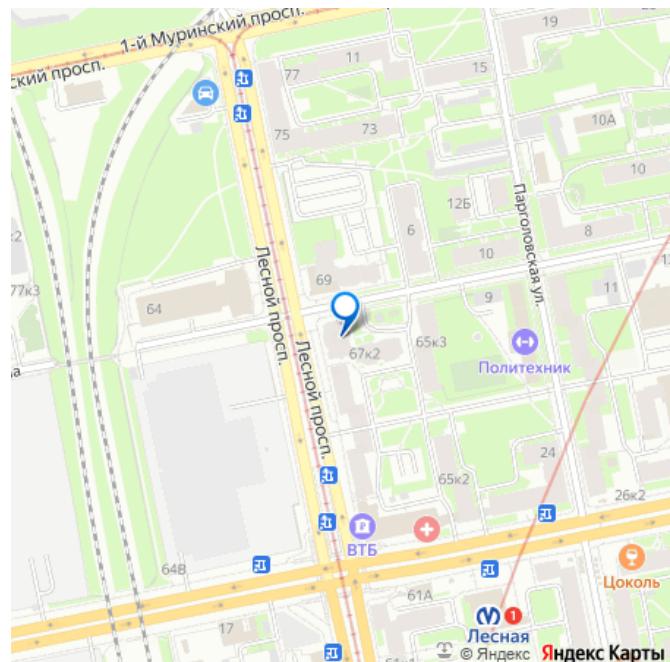
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да



Год сдачи

4 квартал 2012 г.

Покупка в ипотеку

да

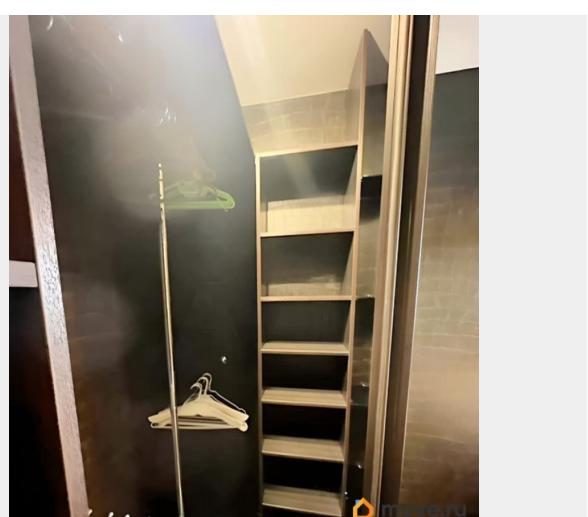
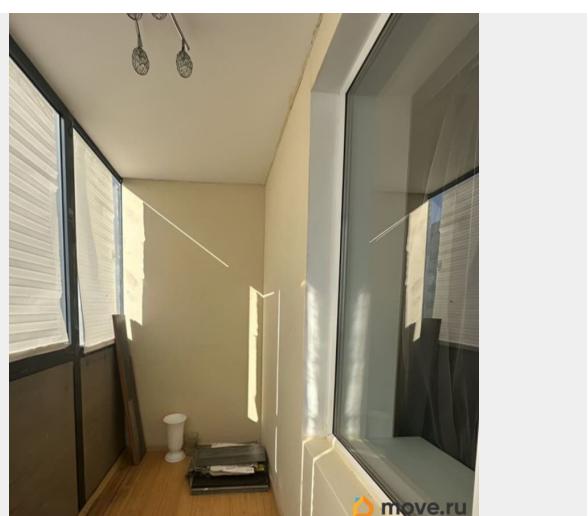
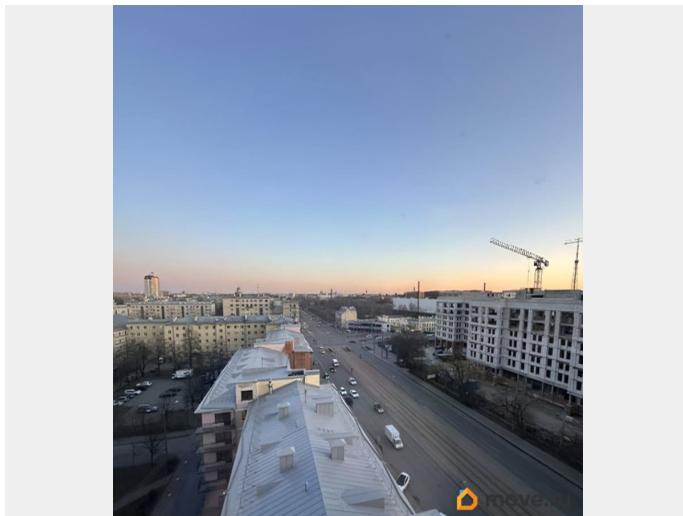
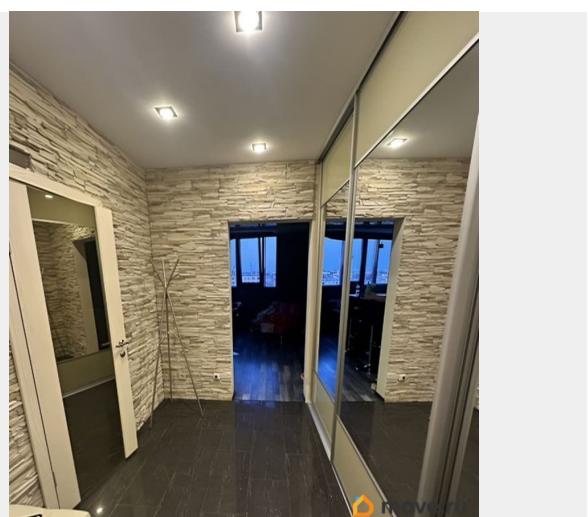
возможна ипотека, парковка

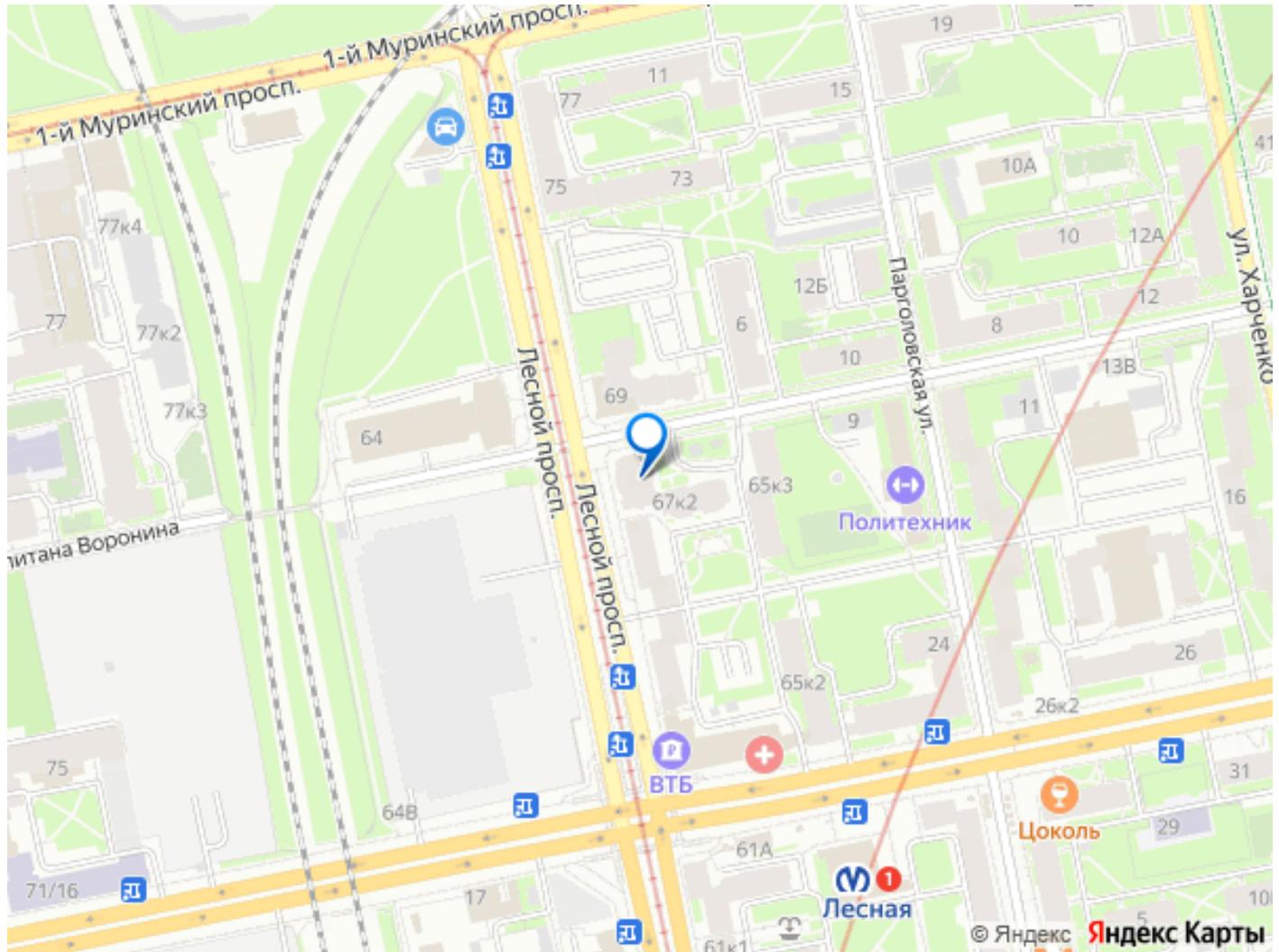
## Описание

Агентов Просьба Не Беспокоить! Я Сама  
Агент! Продаётся уютная однокомнатная  
квартира площадью 50 квадратных метров на  
11 этаже монолитного дома, расположенного  
по адресу: Санкт-Петербург, Сампсониевское,  
Лесной проспект, 67 к1. Дом был построен в  
2012 году и имеет 17 этажей. Прямая  
продажа, 1 владелец, не в браке, квартира  
без обременений, приобреталась за  
наличный расчет. Рассматриваем продажу  
как за наличный расчет, так и с ипотекой. С  
одобрением ипотеки так же смогу помочь,  
ставка от 23%. Квартира оснащена: - кухней с  
встроенной бытовой техникой(плита,  
духовка, микроволновка, холодильник,  
посудомоечная машина, вытяжка), -  
кондиционером, - двумя большими  
вместительными гардеробными (в прихожей  
и спальне), - в спальне натяжной потолок с  
эффектом звездного неба, электрический  
камин, - совмещенным санузлом, в котором  
находится душевая кабина с сауной, так же  
установлен бойлер. Очень солнечная  
квартира с большим количеством окон на  
кухне и прекрасным видом! Расположение  
жилья идеально подходит для тех, кто ценит  
комфорт и удобство. Рядом находятся все  
необходимые объекты инфраструктуры:  
торговый центр, парк, фитнес-центр, детский  
сад и школа. Также рядом расположены  
магазины и остановки общественного  
транспорта, что делает перемещение по  
городу быстрым и удобным. До станции  
метро Лесная пешком 3 минуты. До метро  
Петроградская 10 минут транспортом. Во  
дворе дома и на улице Капитана Воронина  
предусмотрена парковка для автомобилей  
жильцов. Безопасность обеспечивается  
наличием консьержа и домофона. Это  
отличный вариант как для жизни, так и для  
инвестиций. Приглашаю вас ознакомиться с

этой замечательной квартирой лично!

Скрыть.





Move.ru - вся недвижимость России