

Создано: 15.12.2025 в 13:06

Обновлено: 14.01.2026 в 17:20

## Санкт-Петербург, проспект Круzenштерна, 2

# 15 100 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Круzenштерна, 2

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

21 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

Этаж

15/22

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

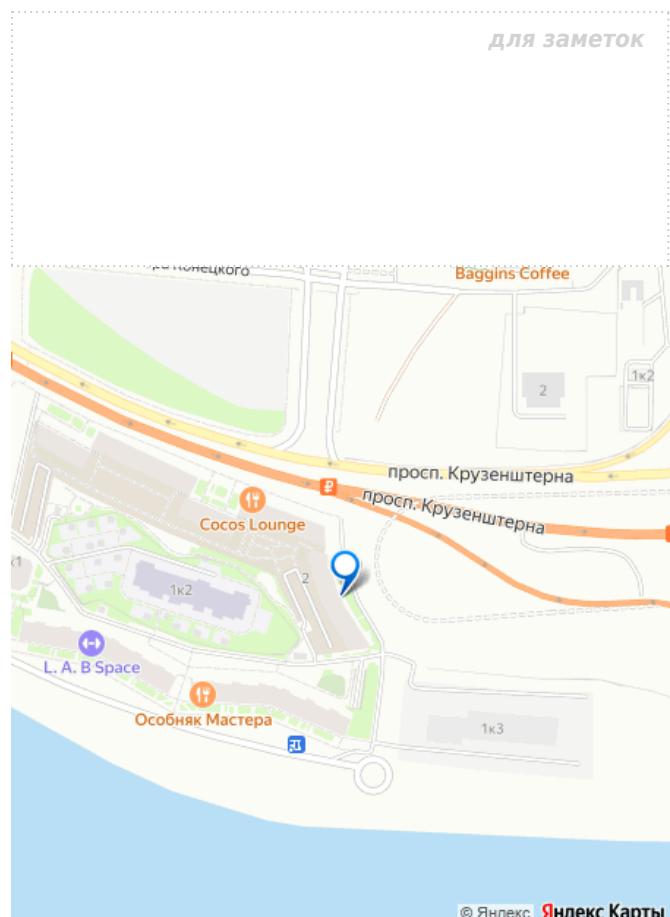
Тип балкона

[балкон и лоджия](#)

Тип санузла

[совмещенный](#)

Квартира в новостройке



да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

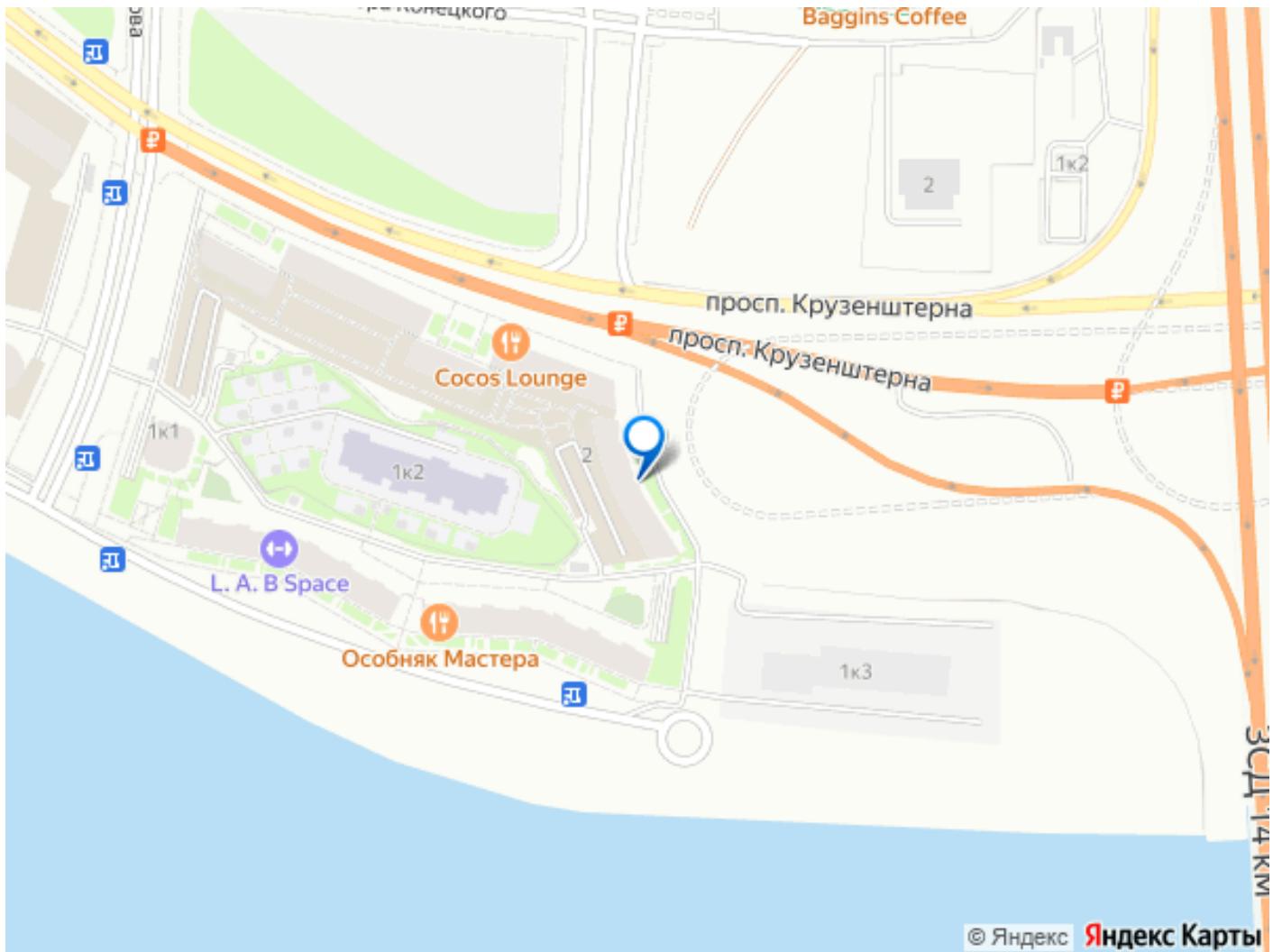
## **Описание**

Уникальная квартира с космическим видом на Финский залив! Васильевский остров. Высота потолков - 3 м. Оригинальная планировка 2Е общей площадью 50 кв.м. Это не просто жилье, а настоящая находка для ценителей красоты и комфорта! Из всех окон открывается захватывающий вид на Финский залив и современные горизонты города, который не оставит вас равнодушным.

Просторная кухня-гостиная площадью 21 кв.м. станет идеальным местом для семейных ужинов и дружеских встреч. Здесь вы сможете наслаждаться атмосферой уюта и тепла, готовя любимые блюда. Уютная спальня площадью 13 кв.м. подарит вам возможность расслабиться и восстановить силы после напряженного дня. Совмещенный санузел (4,4 кв.м.) обеспечивает максимальное удобство, а небольшая кладовка/гардеробная поможет поддерживать порядок и организованность.

Одним из главных достоинств этой квартиры являются два балкона (5,6 и 3 кв.м.) с витражным остеклением, где вы сможете наслаждаться утренним кофе или вечерними закатами, любуясь великолепными пейзажами. Подчистовая отделка позволит вам реализовать любые дизайнерские идеи и создать пространство, отражающее ваш стиль и вкус. Стены полностью

оштукатурены, электрика и сантехника  
проведены! Вам остается выбрать только  
чистовые материалы и все! Более того, уже  
сейчас укладываются полы качественным  
ламинатом, который тоже входит в  
стоимость, а также куплены отдельно  
стоящая ванная и инсталляция с унитазом - их  
также установит сантехник за наш счет  
перед заездом! В ванной комнате также есть  
керамогранит. Увеличенные дверные и  
оконные проемы, высокие потолки 3 м!  
Дверные проемы в квартире высотой 2,3 м!  
На берегу залива запроектирован променад  
протяжённостью более 2 км., хвойный парк.  
Закрытый двор, круглосуточное  
видеонаблюдение, благоустройство по  
принципу безбарьерной среды. Видео  
квартиры высылаю по запросу. Возможен  
обмен на вашу недвижимость мы открыты  
для предложений! Не упустите шанс стать  
владельцем этой уникальной квартиры с  
космическим видом! Код пользователя:  
153732 Номер в базе: 10630797



Move.ru - вся недвижимость России