

Создано: 15.12.2025 в 11:54

Обновлено: 03.02.2026 в 11:20

## Санкт-Петербург, проспект Авиаконструкторов, 54

# 15 500 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Авиаконструкторов, 54

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Авиаконструкторов](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

13.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

Этаж

6/12

## Детали объекта

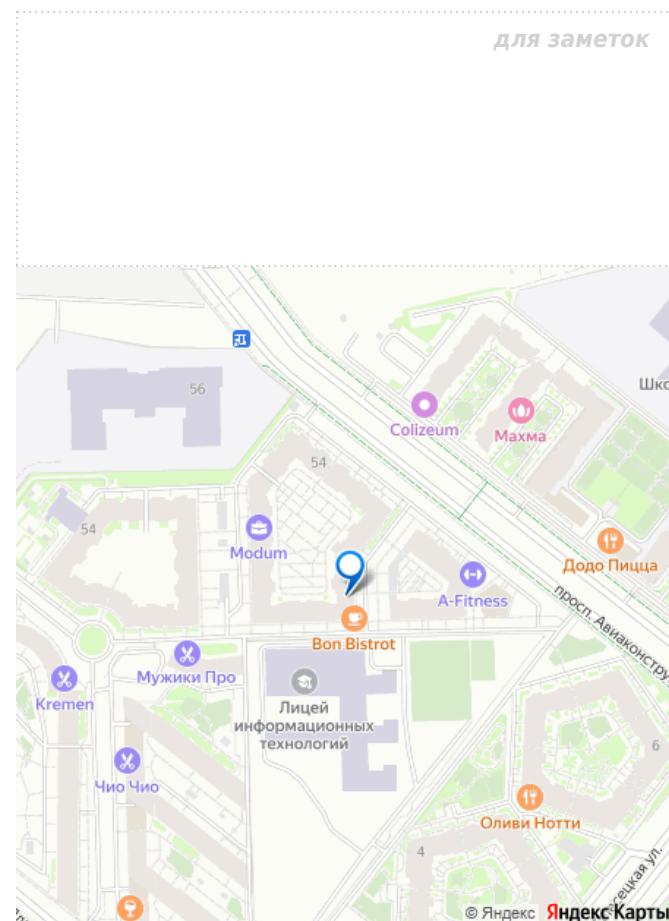
Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



**лоджия**

Тип санузла

**совмещенный**

Вид из окна

**во двор**

Ремонт

**без ремонта**

Квартира в новостройке

**да**

Год сдачи

**3 квартал 2022 г.**

Покупка в ипотеку

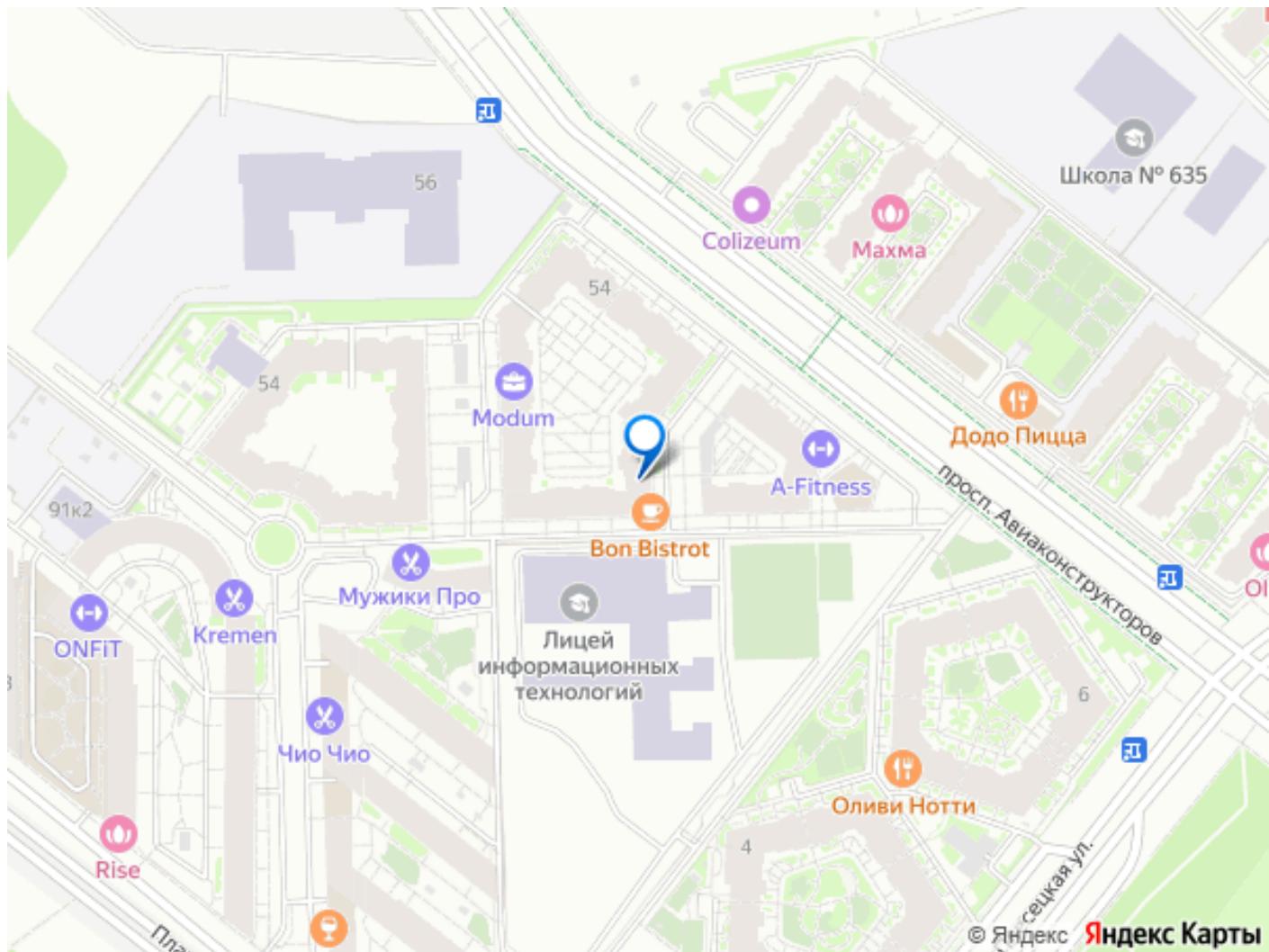
**да**

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

1-комнатная Квартира Бизнес-Класса в Престижном ЖК! Представляем просторную 1-комнатную квартиру площадью 50,08 м<sup>2</sup> в жилом комплексе бизнес-класса, где каждая деталь продумана для вашего идеального быта. Идеальная Основа для Вашего Дизайна: Квартира предлагается в подчистовой отделке, что означает самые трудоемкие работы уже выполнены, и вы можете сразу приступить к чистовому ремонту вашей мечты! - Полностью подготовленные стены: оштукатурены и выполнено шпатлевание (кроме санузла). - Идеально ровный пол: залита стяжка. - Гидроизоляция в санузле. - Продуманная электрика: установлены розетки, патроны, выведен кабель для электроплиты и электрического полотенцесушителя, счетчики электроснабжения. - Готовая сантехника: радиаторы отопления, счетчики холодной и

горячей воды. - Панорамные деревянные окна с двухкамерным стеклопакетом наслаждайтесь светом и уютом, любуясь спокойным видом во двор. - «Холодное» остекление лоджии для дополнительного пространства. Преимущества комплекса: Ощутите все прелести жизни в ЖК бизнес-класса, где все создано для вашего удобства и безопасности: - Превосходное расположение: рядом с ЗСД, всего 5 км до станции метро Комендантский проспект. В шаговой доступности великолепный Юнтоловский лесопарк идеальное место для прогулок и отдыха! Инфраструктура мечты: - Подземный паркинг и кладовые для вашего комфорта. - Собственный фитнес-центр A-Fitness с современным тренажёрным залом, 25-метровым бассейном и роскошной SPA-зоной с хаммамом доступен прямо на лифте! - Закрытые от автомобилей дворы безопасное пространство для вас и ваших детей. - Современная школа с углублённым изучением IT-технологий и детский сад прямо на территории комплекса. - На первых этажах: магазины, уютные кофейни и все необходимые заведения. Премиум-качество в каждой детали: - Скоростные лифты ThyssenKrupp (2,5 м/с) без ожидания! - Роскошные холлы, облицованные натуральным мрамором. Эта квартира не просто жилье, это инвестиция в ваш новый уровень жизни, где комфорт, безопасность и престиж идут рука об руку. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы узнать больше и записаться на просмотр!



Move.ru - вся недвижимость России