

Создано: 22.01.2026 в 16:55

Обновлено: 22.01.2026 в 18:24

**Санкт-Петербург, Комендантский
проспект, 12к1**

13 900 000 ₽

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 12к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

21 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

50 м²

Этаж

10/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

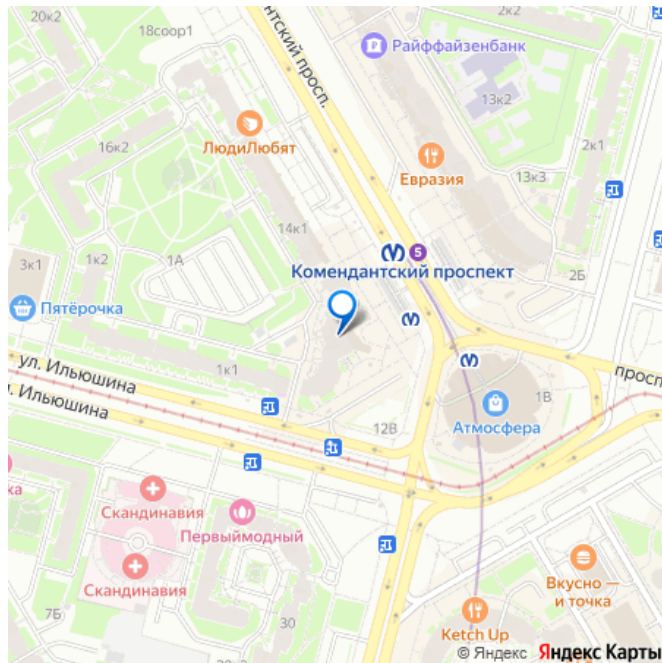
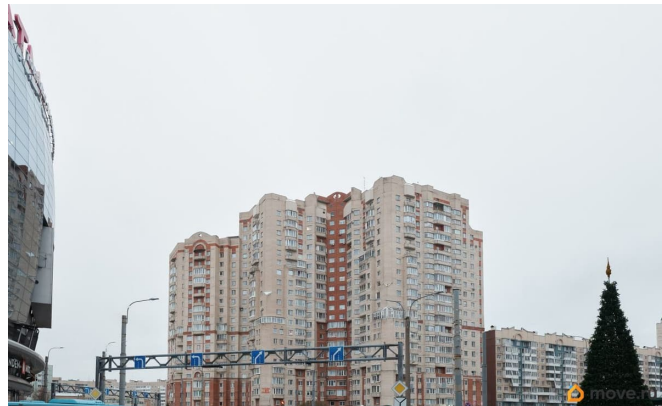
Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9288255522>

Александра Максимчук, ЮСОН

79118162345

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

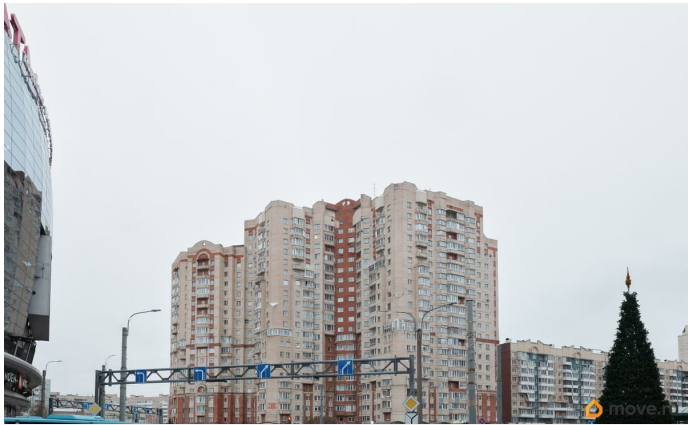
Покупка в ипотеку

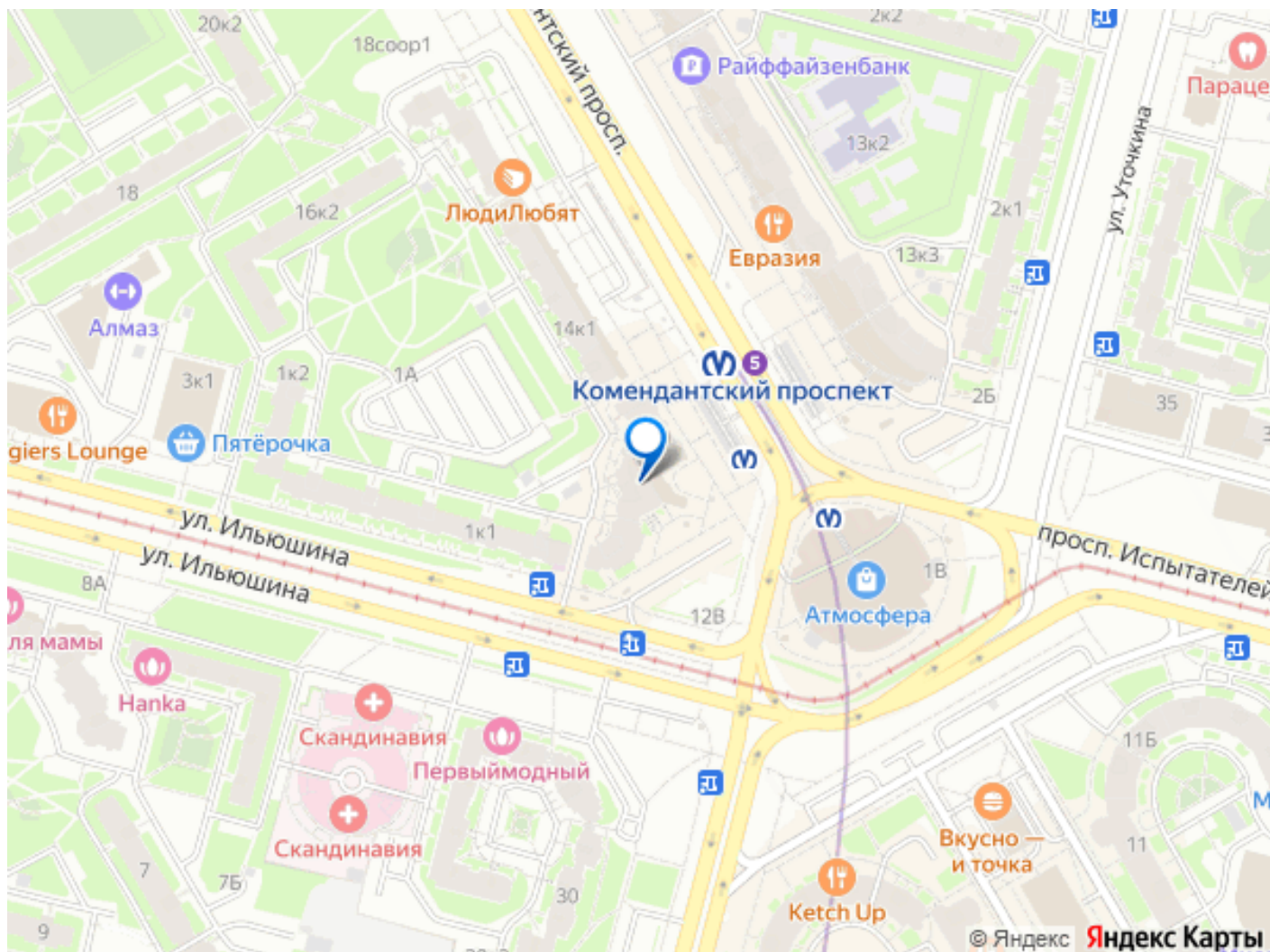
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается большая однокомнатная квартира рядом с метро Комендантский проспект . Приморский район - инфраструктура развита - все есть в непосредственной близости для комфортной жизни и отдыха . Квартира с ремонтом , общей площадью 50 кв.м. Комната 21 кв.м с эркером и кухня 11,1 кв.м с балконом (балкон застеклен) . Большая прихожая -холл 12,7 кв.м. - можно сделать хорошую гардеробную . Еще есть ниша . Для людей , которые мало готовят , нишу можно использовать , как кухню . В результате будут две изолированные комнаты 21 и 11 кв.м. Потолки в квартире 2,8 метра . Ремонт выполнен в сдержанном современном стиле . Выровнены стены , наклеены дорогие обои , установлены красивые двери с хорошей фурнитурой . Сделан новый пол . Поставлены стеклопакеты . Вид из окон на панораму города . В доме красивая парадная с цветами и зеркалами . В отдельной комнате сидит консьерж . В лифтах видеонаблюдение . Минут 20 на метро , которое рядом и вы оказываетесь в центре города - Адмиралтейство , Дворцовая площадь , Зимний дворец и др. достопримечательности города . Прямая продажа . Документы готовы .





Move.ru - вся недвижимость России