

🕒 Создано: 19.02.2026 в 13:52

🔄 Обновлено: 12.03.2026 в 14:50

Санкт-Петербург, улица Дыбенко, 42к3

12 490 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Дыбенко, 42к3

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Дыбенко](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18.2 м²

Площадь кухни

11.2 м²

Общая площадь

50 м²

Этаж

13/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

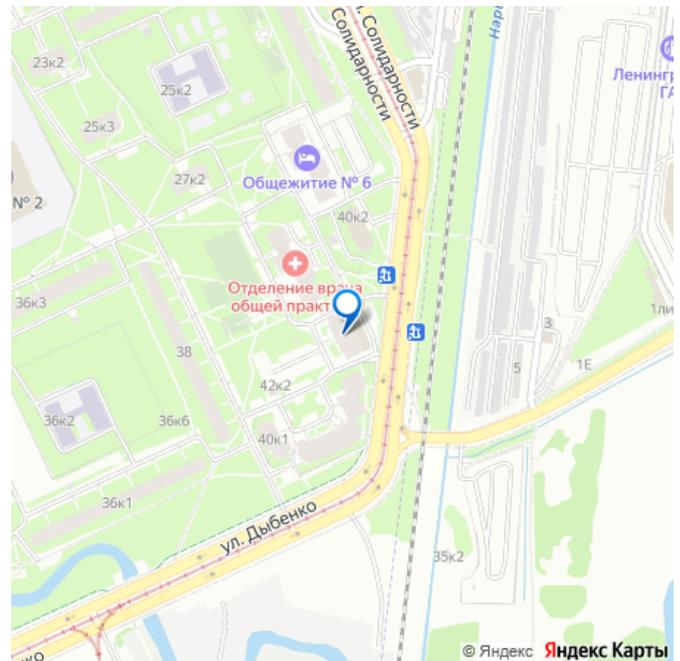
<https://spb.move.ru/objects/9290342387>

Елизавета Григорьева, ТРЕНД

Недвижимость

79111656319

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

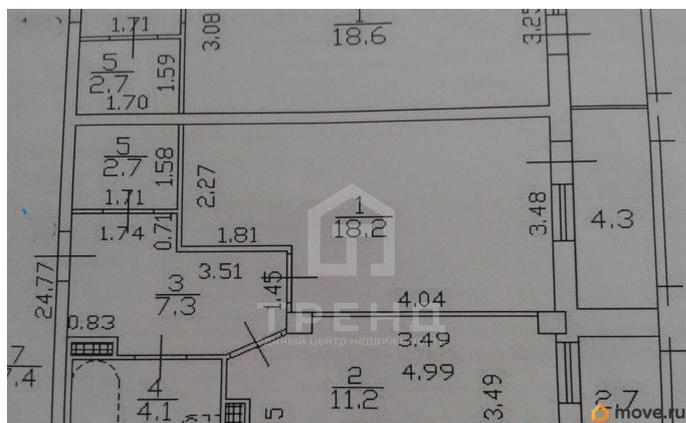
да

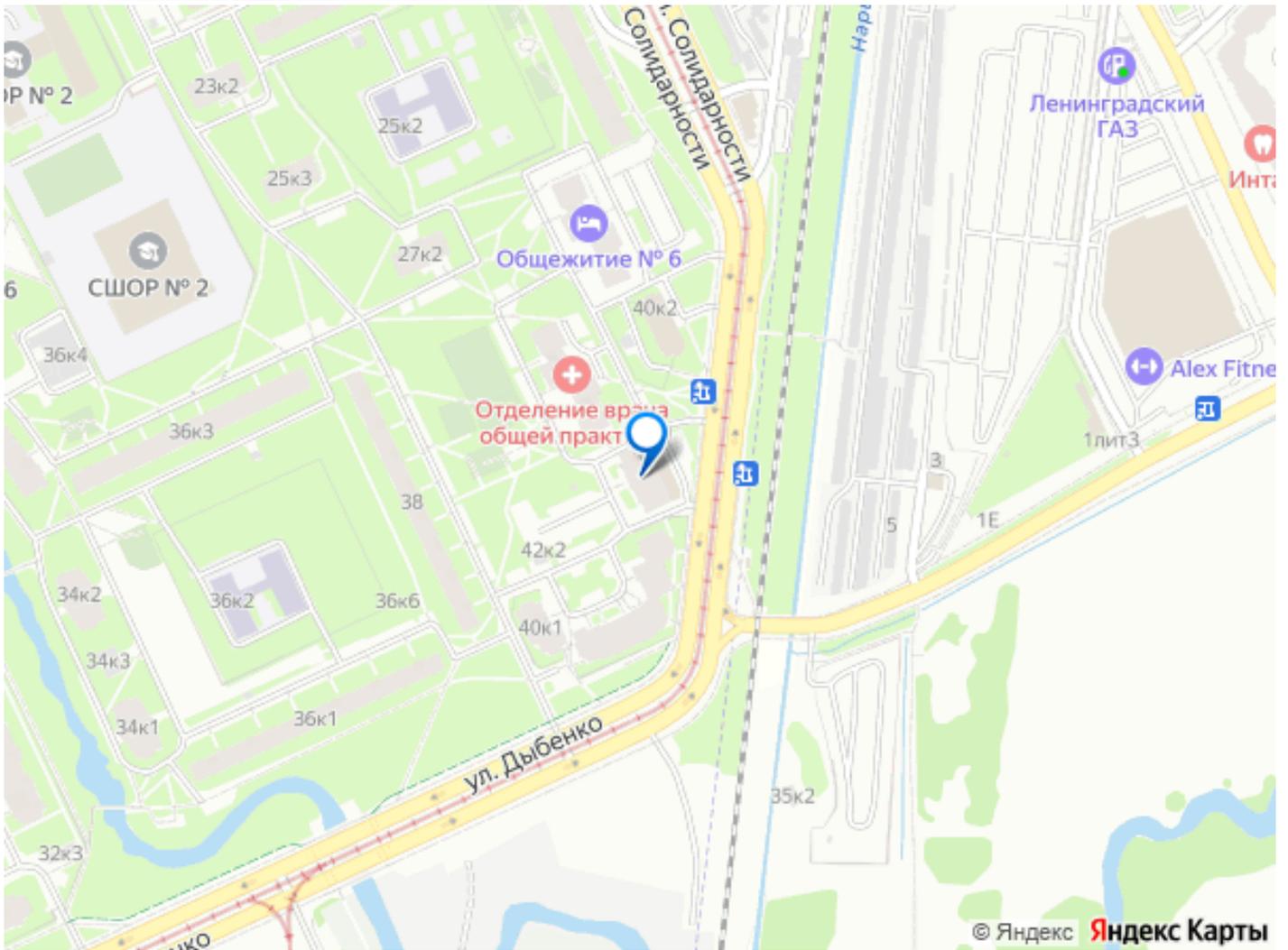
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 2049621. Продаётся видовая 1-комнатная квартира в спальном районе Санкт-Петербурга в пешей доступности до ст. метро улица Дыбенко! В районе хорошо развита инфраструктура: магазины, общеобразовательная и спортивная школы, детские сады, пункты выдачи товаров, автобусная и трамвайные остановки, — всё в шаговой доступности. До ст. метро улица Дыбенко 8 минут шагом. Удобная транспортная доступность: выезд на КАД 12 минут. Квартира расположена на 13 этаже 17-этажного дома. Общая площадь 50 м². В квартире 2 застекленные лоджии площадью 4,3 и 2,7 м². Квартира, теплая, светлая, покупателю остается мебель и бытовая техника. Из окон открывается вид на город. Рядом с домом парк им. Есенина, парк Оккервиль. Юридические аспекты: - Первая продажа (квартира покупалась у застройщика) - Перепланировки отсутствуют - Прямая продажа - Один взрослый собственник, собственность более 5 лет - Без обременений, полная стоимость в договоре - В квартире никто не зарегистрирован - Приобретение возможно в ипотеку Не

упустите шанс стать владельцем этой квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку со сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России