

Создано: 21.06.2025 в 15:02

Обновлено: 06.12.2025 в 18:57

Санкт-Петербург, 8-я Васильевского
острова линия, 19

14 790 000 ₽

Санкт-Петербург, 8-я Васильевского острова линия, 19

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

19.6 м²

Площадь кухни

17 м²

Общая площадь

51.2 м²

Этаж

1/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

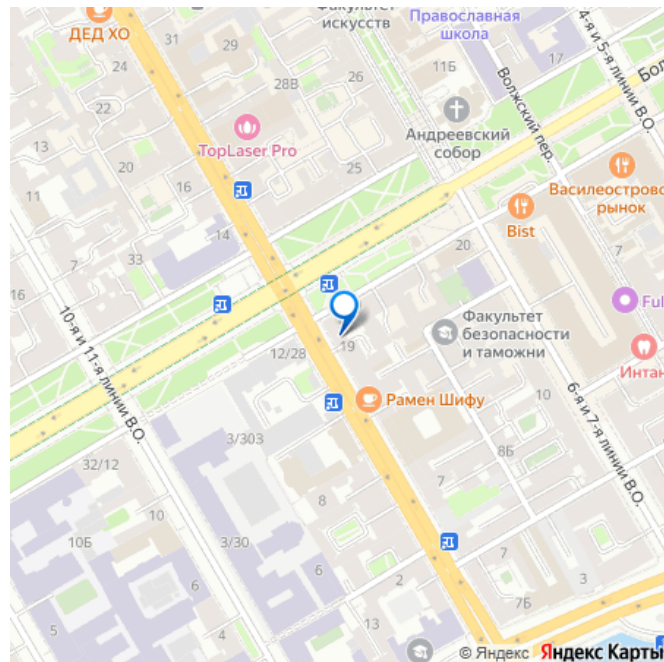
совмещенный

Покупка в ипотеку

<https://spb.move.ru/objects/9281542352>

Валентина Константиновна Трунина,
Этажи Санкт-Петербург
79111678508

для заметок



возможна ипотека

Описание

Покупай сейчас - плати потом! На данный объект доступна рассрочка на выгодных условиях !!! Внимание, в Доме купеческой семьи Маковкиных: Продается 1 к.квартира 51,2 м² в историческом и престижном районе Санкт - Петербурга, для тех кто ценит историческую составляющую в его современном исполнении! Желаете получить 3D тур по квартире, звоните я пришлю в индивидуальном порядке! Здание, 1882 г постройки в его нынешнем виде, прошло полную реконструкцию с заменой перекрытий, продолжается реставрация исторического фасада и внутреннего двора. Закрытый двор оборудован системой видеонаблюдения. В доме элегантная просторная парадная, выполненная в классическом стиле с использованием керамогранита и декоративной штукатурки, украшена элементами из кованного железа. На последних фото вы можете увидеть как будет выглядеть фасад после завершения последних реставрационных работ. По желанию, можно купить кладовую 5-6м² на цокольном этаже! Обременение: Объект культурного наследия. Возможность покупки в рассрочку. Особенности квартиры: - высокие потолки (3 метра) - предчистовая отделка - пол в спальне выложен ламинатом высокой износостойкости, плитка на кухне, в санузле и коридоре - шумо- и теплоизоляция обеспечивается кирпичными стенами. Квартира расположена на солнечной стороне, ОКНА выходят НА СКВЕР перед Большим проспектом. Инфраструктура: -

Детский сад в соседнем доме. школы, музеи.
- пешая доступность к набережной
Лейтенанта Шмитда и Благовещенскому
мосту - Василеостровский рынок, рестораны,
кафе и пекарни. - СПбГУ, Горный, Военно-
морской университеты - близость к
Иссакиевскому собору, Дворцовой площади,
Эрмитажу
Транспорт: - Станция метро
Василеостровская в 7 минутах ходьбы -
разнообразный наземный транспорт во все
части города - Удобный выезд на ЗСД, до
аэропорта Пулково — 25 минут на
автомобиле. Рассмотрим возможность
рассрочки в индивидуальном порядке!
Помогу оформить ипотеку по самой выгодной
ставке! Код пользователя: 172854 Номер в
базе: 8509971



