

Создано: 24.11.2025 в 23:51

Обновлено: 26.11.2025 в 00:35

<https://spb.move.ru/objects/9286877812>

Анна Попова, МЦСН

**79819974651**

**Санкт-Петербург, улица Антонова-Овсеенко, 18**

**12 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Антонова-Овсеенко, 18

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Антонова-Овсеенко](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

21.2 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

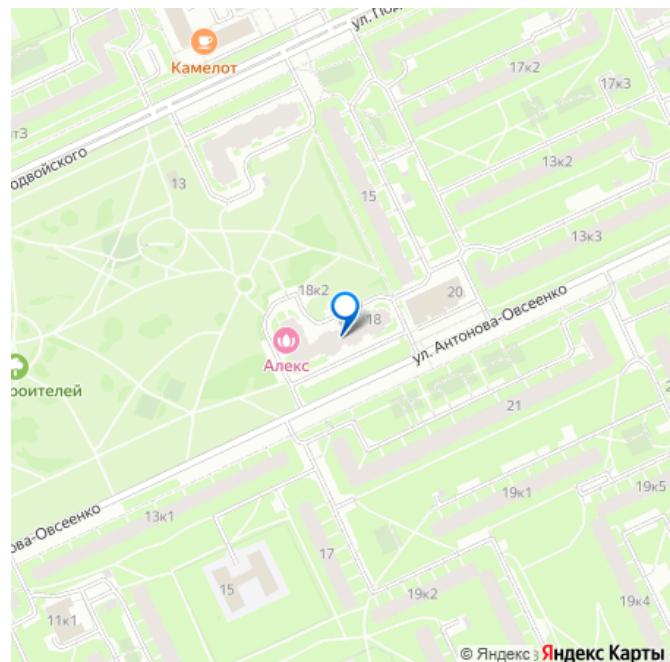
12.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.2 м<sup>2</sup>

Этаж

10/10



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

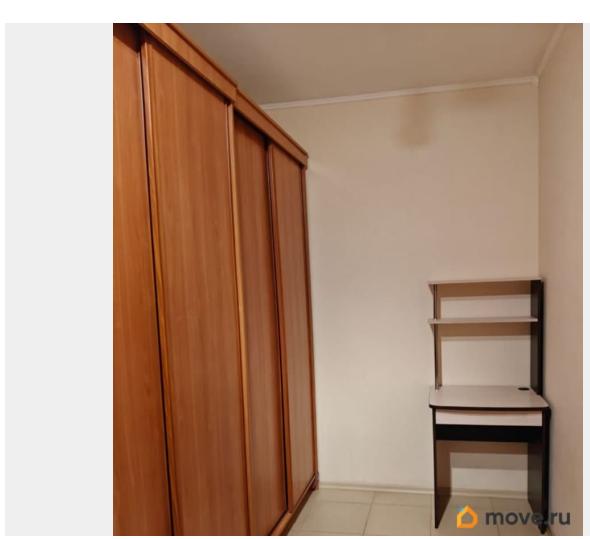
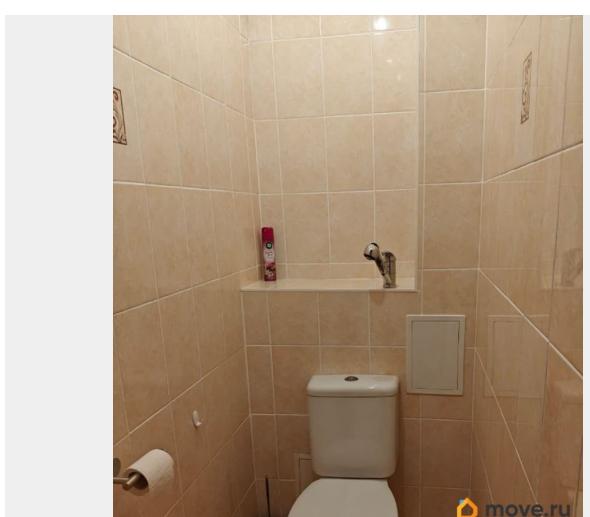
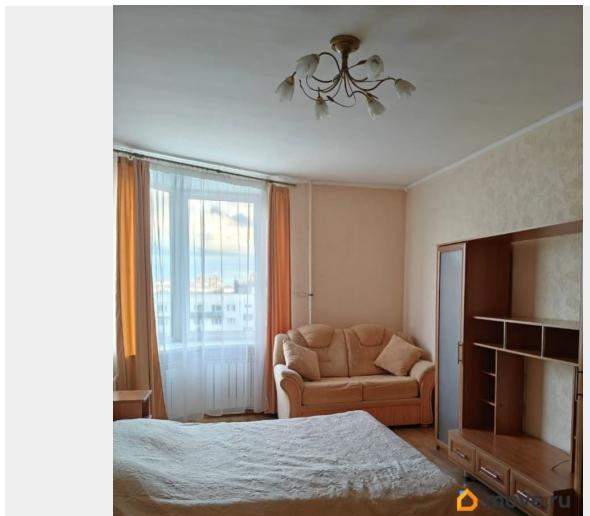
да

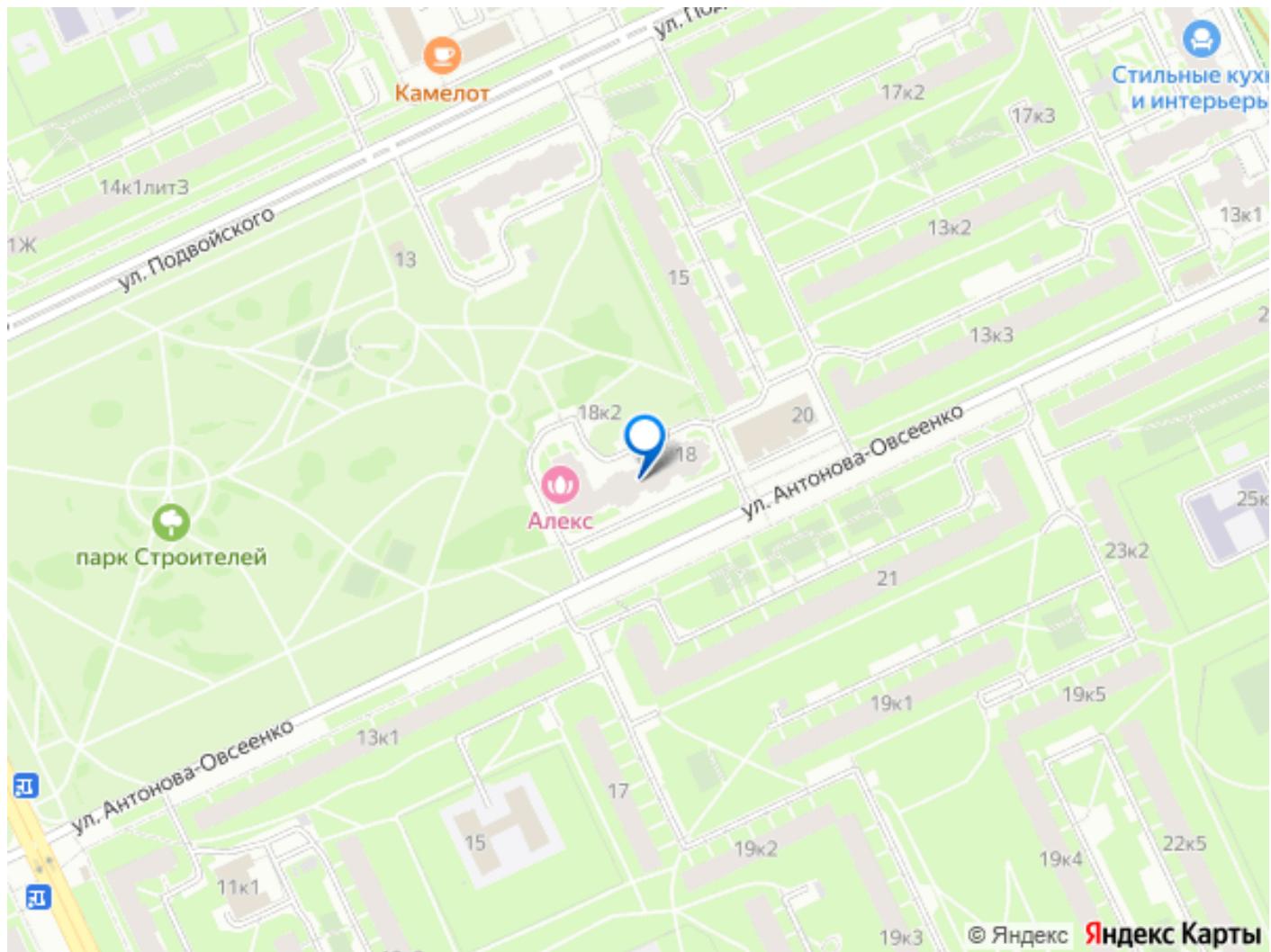
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Просторная светлая квартира с прекрасным видом из окон! Высокие потолки. Ориентация окон -юг! В отличном состоянии. По желанию покупателя остается мебель. Над квартирой располагается технический этаж (по документам мезонин -надстройка). Закрытая территория, въезд через шлагбаум.

Видеонаблюдение. Всегда во дворе парковочные места для собственников. Лифт грузовой -OTIS. Эффективно работающая управляющая компания. Спокойные интеллигентные соседи. Рядом ухоженный парк , в том числе оборудованный скамейками, спорт. тренажерами и детскими площадками. Комфортное место препровождения для семей с детьми и летом и зимой. В пешей доступности множество спортивных комплексов и торговых центров. До метро 5 минут пешком. По документам один взрослый собственник, прописанных лиц нет. Обременений нет. Быстрый выход на сделку. Прямая продажа!





Move.ru - вся недвижимость России