

🕒 Создано: 01.04.2026 в 00:48

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 14:23

**Санкт-Петербург, улица Композиторов,
18**

13 990 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Композиторов, 18

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Композиторов](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

14.5 м²

Общая площадь

51.2 м²

Этаж

15/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

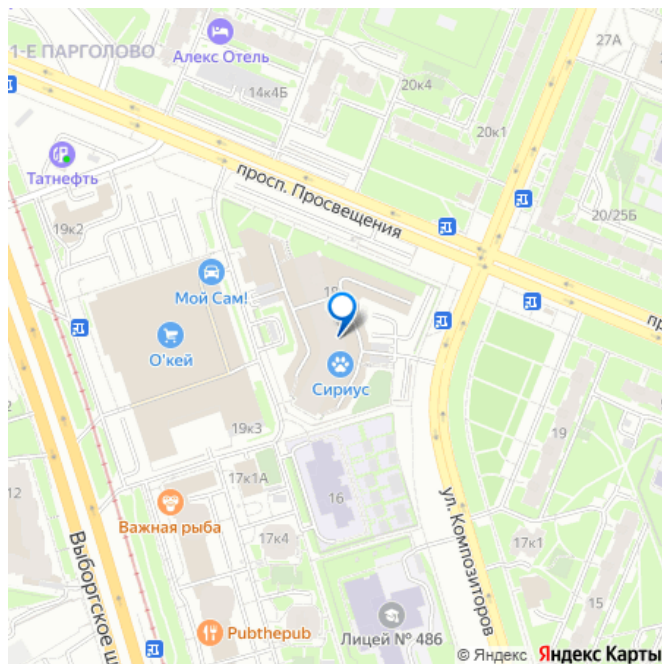
Квартира в новостройке

<https://spb.move.ru/objects/9293226032>

**Татьяна Тюрнина, Лабетский
Недвижимость**

79810411337

для заметок



да

Год сдачи

4 квартал 2012 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Добрый день! Продаем УКОМПЛЕКТОВАННУЮ 1-комн. квартиру 51.2 м2, в ЖК «PRAGMA-HOUSE» в 18 минутах ходьбы до МЕТРО Проспект Просвещения! Кстати, если Вы сейчас продаете свою НЕДВИЖИМОСТЬ, то мы можем СРАЗУ ЕЁ КУПИТЬ! Продажа БЕЗ КОМИССИИ! Деятельность нашего агентства по всем сделкам застрахована на 20.000.000 рублей. Описание и фотографии соответствуют действительности. ПРО ДОКУМЕНТЫ: -Один СОВЕРШЕННОЛЕТНИЙ собственник. -Покупали по договору об уступки права требования по ДДУ. -Мат. капитал не использовался. -Квартира подходит под ИПОТЕКУ любого банка. - ПРЯМАЯ продажа. ПРО КВАРТИРУ: Компактная и удобная планировка 51,2 м2, с ЗАСТЕКЛЕННОЙ лоджией 5.6 м2. Комфортный 15 этаж с видом на городскую панораму. Квартира с КАЧЕСТВЕННЫМ ремонтом, техникой и мебелью. Выбор каждого элемента, от плинтуса до зеркал, был продуман с точки зрения эстетики и практичности. Готовый вариант, заходи и живи. ПРО ДОМ И ИНФРАСТРУКТУРУ Все в пешей доступности: детские сады и школы, магазины и аптеки, салоны красоты и фитнес, кафе и рестораны, тц, п.в Ozon/Wildberries и т.д. Закрытая территория с круглосуточным ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЕМ. Во

дворе расположены детские и спортивные площадки. Всегда есть парковочные места, а также ПОДЗЕМНЫЙ паркинг. Возле красивейших Суздальских озер. Дом выполнен в виде изогнутой пластины и с зеркальным панорамным остеклением, которое играет на солнце, выглядит очень оригинально. До метро Проспект Просвещения 18 минут пешком! Эта квартира — не просто недвижимость, а продуманное пространство для жизни, созданное с любовью и вниманием к деталям. Торг уместен, но только после просмотра! Проконсультируем по сделке. Звоните! Напишите автору

