

🕒 Создано: 25.02.2026 в 16:27

Обновлено: 24.03.2026 в 16:51

**Санкт-Петербург, Литейный проспект, 58**

**19 500 000 ₹**

Санкт-Петербург, Литейный проспект, 58

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Литейный](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

26.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

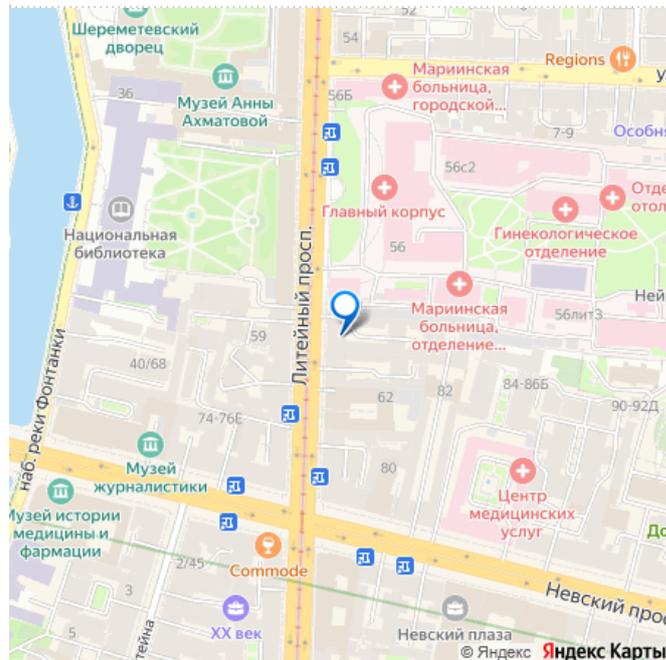
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

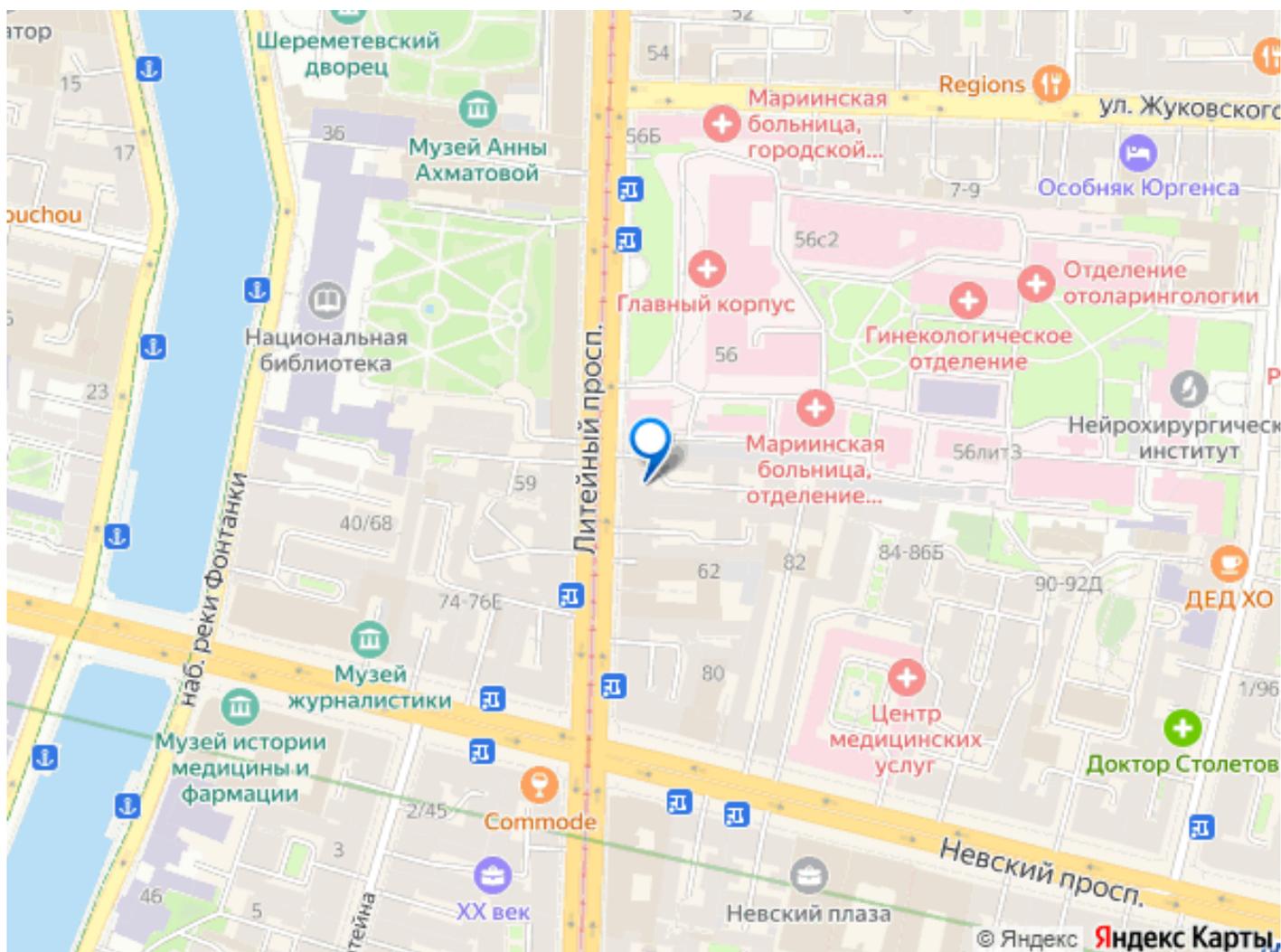
да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Код объекта: 2055937. В продаже ДИЗАЙНЕРСКАЯ евро 2-х комнатная квартира в историческом центре Санкт-Петербурга. О ДОМЕ: - Доходный дом М.В. Зыбиной - Исторический кирпичный дом - Центральное отопление обеспечивает комфортное проживание в холодное время года - Наземная парковка и огороженная территория обеспечивают безопасность и удобство - Закрытый межквартирный коридор на 2 квартиры - Тихие и порядочные соседи О КВАРТИРЕ: - Современная евро-двухкомнатная планировка - Полная замена электропроводки и сантехнических коммуникаций - В квартире выполнен дорогостоящий дизайнерский качественный ремонт - Огромная кухня-гостиная -Высота потолков 3,2 м создаёт ощущение пространства и свободы - Теплый пол - Персональный видеодомофон - Вид в тихий закрытый двор О РАЙОНЕ: -Центральный район- сердце Санкт-Петербурга - Пересечение Литейного и Невского проспектов -Вся инфраструктура центра в шаговой доступности -Лучшие рестораны и кафе города рядом -Театры, музеи, галереи - Историческая архитектура вокруг О ДОКУМЕНТАХ: - 2 взрослых собственника - Никто не прописан - Полная сумма в договоре

- Прямая продажа - Нет долгов по КУ - Без обременений  
МЫ ПРЕДОСТАВЛЯЕМ: -  
Юридическое сопровождение сделки,  
помощь в одобрении ипотеки! - - Услуги страхования сделки и недвижимости!  
ЗВОНИТЕ ЗАПИСЫВАЙТЕСЬ НА ПРОСМОТР!



Move.ru - вся недвижимость России