

Ольга Захарова, Ольга Захарова

79898218225

Санкт-Петербург, улица Типанова, 22

14 200 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Типанова, 22

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Типанова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15.8 м²

Площадь кухни

22.5 м²

Общая площадь

51.64 м²

Этаж

10/23

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

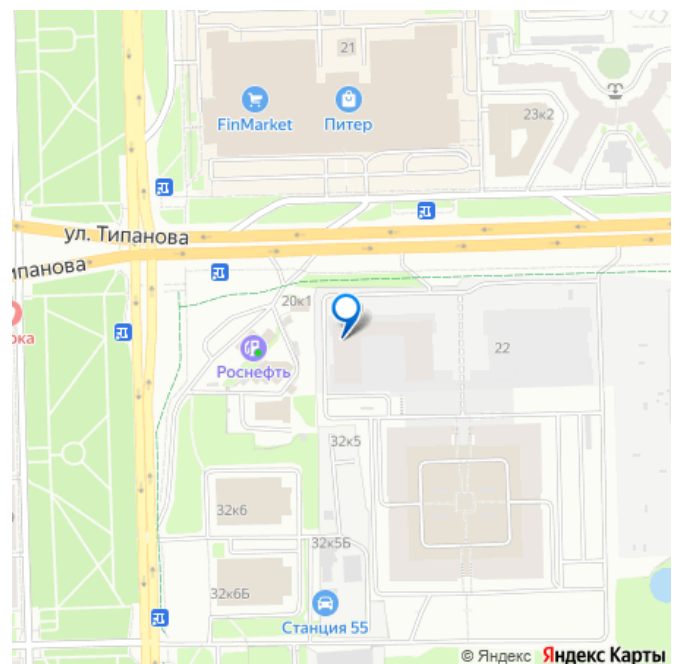
Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

для заметок



Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В ПРОДАЖЕ АКТИВ, А НЕ ПРОСТО МЕТРЫ.

Квартира для тех, кто ценит эстетику, статус и время. ЖК Defance Премиум —

архитектурная доминанта Московского района. Премиальная локация, сопоставимая по статусу с Крестовским островом. ЛОКАЦИЯ

— ЗОЛОТАЯ МИЛЯ: Идеально для активных людей. • 15 минут до Аэропорта Пулково

(важно для часто летающих). • 10-15 минут пешком до м. Московская. • Выезд на ЗСД и КАД за 2 минуты. • Через дорогу — Парк

Победы и Парк Героев-Пожарных для пробежек и прогулок. О КВАРТИРЕ (ФОРМАТ BUSINESS SUITE): Полноценная Евро-

двухкомнатная квартира на комфортном 10-м этаже. • Общая площадь: 51 м?. • Кухня-

гостиная (22.5 м?): Огромное пространство, зонированное на место для готовки и зону

отдыха. Легко разместит большую компанию гостей. • Спальня: Приватная, правильной

формы. • Санузел (5.2 м?): Формат SPA. Здесь поместится полноценная ванна и

постирочная зона, не нужно выбирать что-то одно. • Честная черновая отделка: вы видите

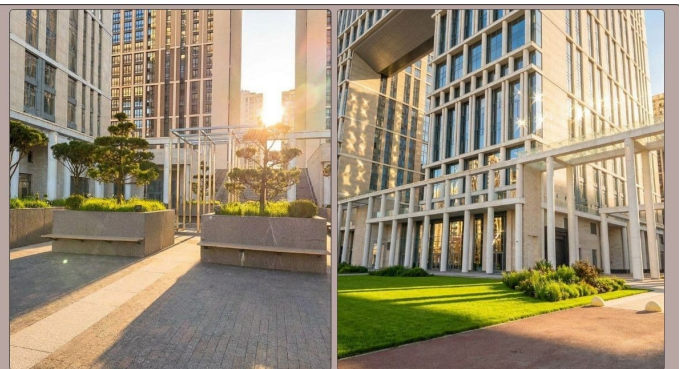
качество строительства, а не маскирующий ремонт. Возможность сделать идеальную

проводку и планировку под себя с первого раза. ВИДОВЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ: Окна

выходят на улицу, открывая панораму на огни ночного города. Благодаря 10-му этажу

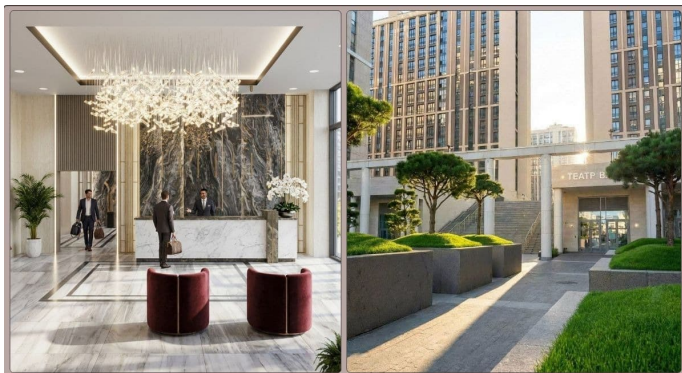
и премиальному остеклению у вас будет тихо, но при этом вид не перекрыт соседними

домами (окна в окна нет). Ощущение жизни в мегаполисе. О ДОМЕ (КЛУБНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА): • Эксклюзив: Собственный высокотехнологичный театр и приватный кинозал только для резидентов. • Двухуровневый подземный паркинг. • Закрытый двор-патио с променадом и фонтаном. • Собственный фитнес-клуб с бассейном и торговая галерея прямо в доме. • Дизайнерские лобби уровня 5-звездочного отеля. СДЕЛКА: Продажа по переуступке. Быстрый выход на сделку. Звоните сейчас. Видовые квартиры на средних этажах в Дефанс Премиум разбирают быстро.

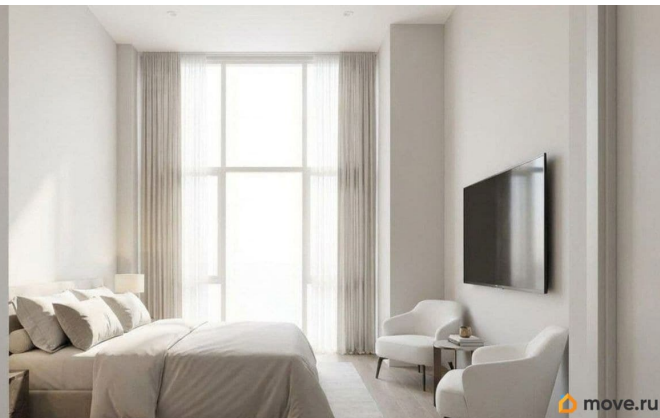


ФИНАЛЬНЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ

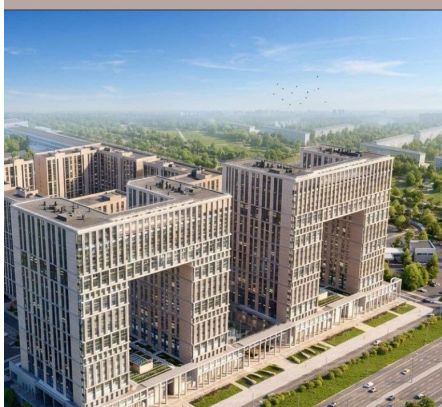
move.ru



ЖИТЬ КАК В ПЯТИЗВЕЗДОЧНОМ ОТЕЛЕ, ОСТАВАЯСЬ ДОМА. move.ru



move.ru



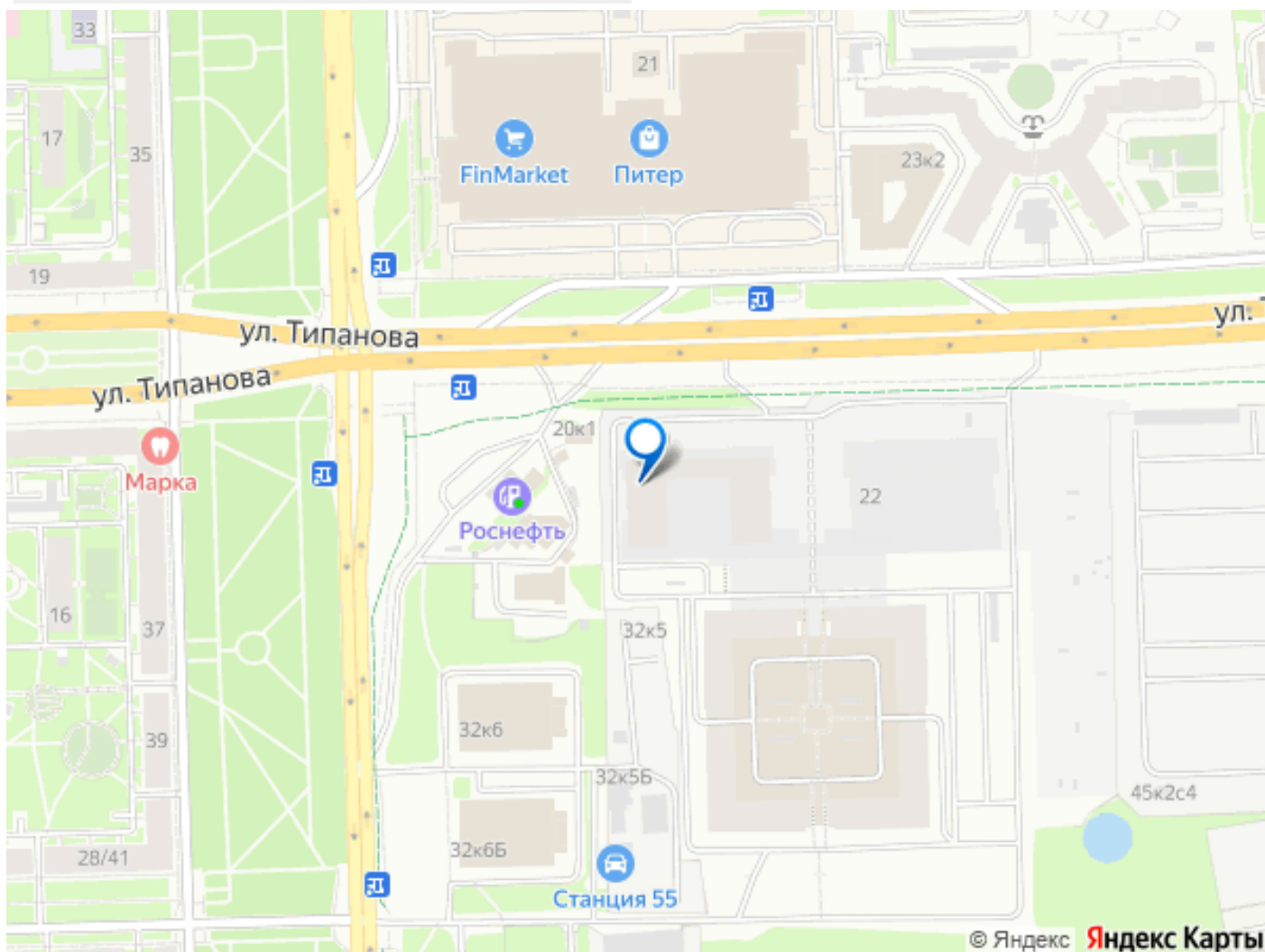
📍 **ЛОКАЦИЯ - «ЗОЛОТАЯ МИЛЯ»:**
Идеально для активных людей.

- 15 минут до Аэропорта Пулково (важно для часто летающих).

- 10-15 минут пешком до м. Московская.

- Выезд на ЗСД и КАД за 2 минуты.

move.ru



© Яндекс **Яндекс Карты**

