

Создано: 15.12.2025 в 22:02

Обновлено: 15.12.2025 в 21:39

<https://spb.move.ru/objects/9287461806>

Ольга Захарова, Ольга Захарова

79898218225

Санкт-Петербург, улица Типанова, 22

14 200 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Типанова, 22

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Типанова](#)

Квартира

Количество комнат

1



Жилая площадь

15.8 м²

Площадь кухни

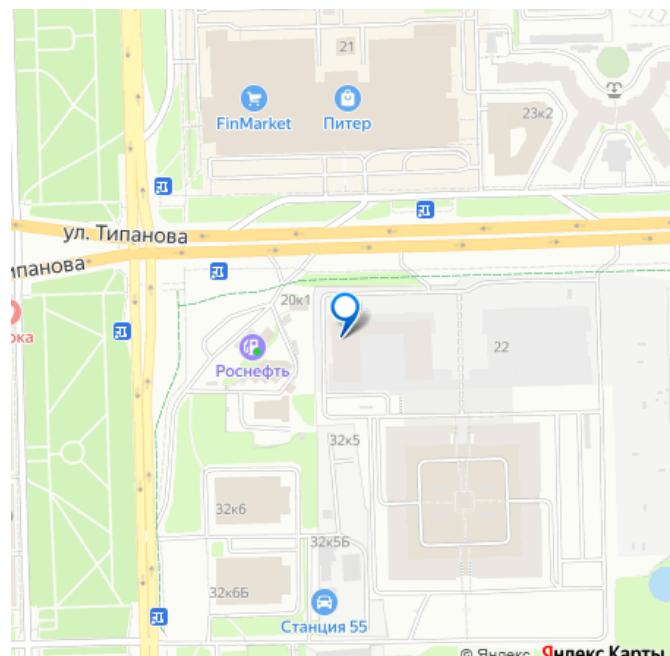
22.5 м²

Общая площадь

51.64 м²

Этаж

10/23



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В ПРОДАЖЕ АКТИВ, А НЕ ПРОСТО МЕТРЫ.

Квартира для тех, кто ценит эстетику, статус и время. ЖК Defance Премиум — архитектурная доминанта Московского района. Премиальная локация, сопоставимая по статусу с Крестовским островом. **ЛОКАЦИЯ** — ЗОЛОТАЯ МИЛЯ: Идеально для активных людей. • 15 минут до Аэропорта Пулково (важно для часто летающих). • 10-15 минут пешком до м. Московская. • Выезд на ЗСД и КАД за 2 минуты. • Через дорогу — Парк Победы и Парк Героев-Пожарных для пробежек и прогулок. **О КВАРТИРЕ (ФОРМАТ BUSINESS SUITE):** Полноценная Евро-двухкомнатная квартира на комфортном 10-м этаже. • Общая площадь: 51 м?. • Кухня-гостиная (22.5 м?): Огромное пространство, зонированное на место для готовки и зону отдыха. Легко разместит большую компанию гостей. • Спальня: Приватная, правильной формы. • Санузел (5.2 м?): Формат SPA. Здесь поместится полноценная ванна и постирочная зона, не нужно выбирать что-то одно. • Честная черновая отделка: вы видите качество строительства, а не маскирующий ремонт. Возможность сделать идеальную проводку и планировку под себя с первого раза. **ВИДОВЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:** Окна выходят на улицу, открывая панораму на огни ночных города. Благодаря 10-му этажу и премиальному остеклению у вас будет тихо, но при этом вид не перекрыт соседними

домами (окна в окна нет). Ощущение жизни в мегаполисе. О ДОМЕ (КЛУБНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА): • Эксклюзив: Собственный высокотехнологичный театр и приватный кинозал только для резидентов. • Двухуровневый подземный паркинг. • Закрытый двор-патио с променадом и фонтаном. • Собственный фитнес-клуб с бассейном и торговая галерея прямо в доме. • Дизайнерские лобби уровня 5-звездочного отеля. СДЕЛКА: Продажа по переуступке. Быстрый выход на сделку. Звоните сейчас. Видовые квартиры на средних этажах в Дефанс Премиум разбирают быстро.

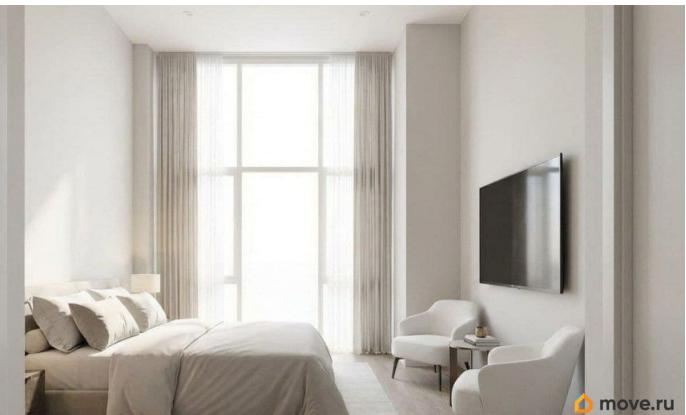


ФИНАЛЬНЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ

move.ru



ЖИТЬ КАК В ПЯТИЗВЕЗДОЧНОМ ОТЕЛЕ, ОСТАВАЯСЬ ДОМА move.ru



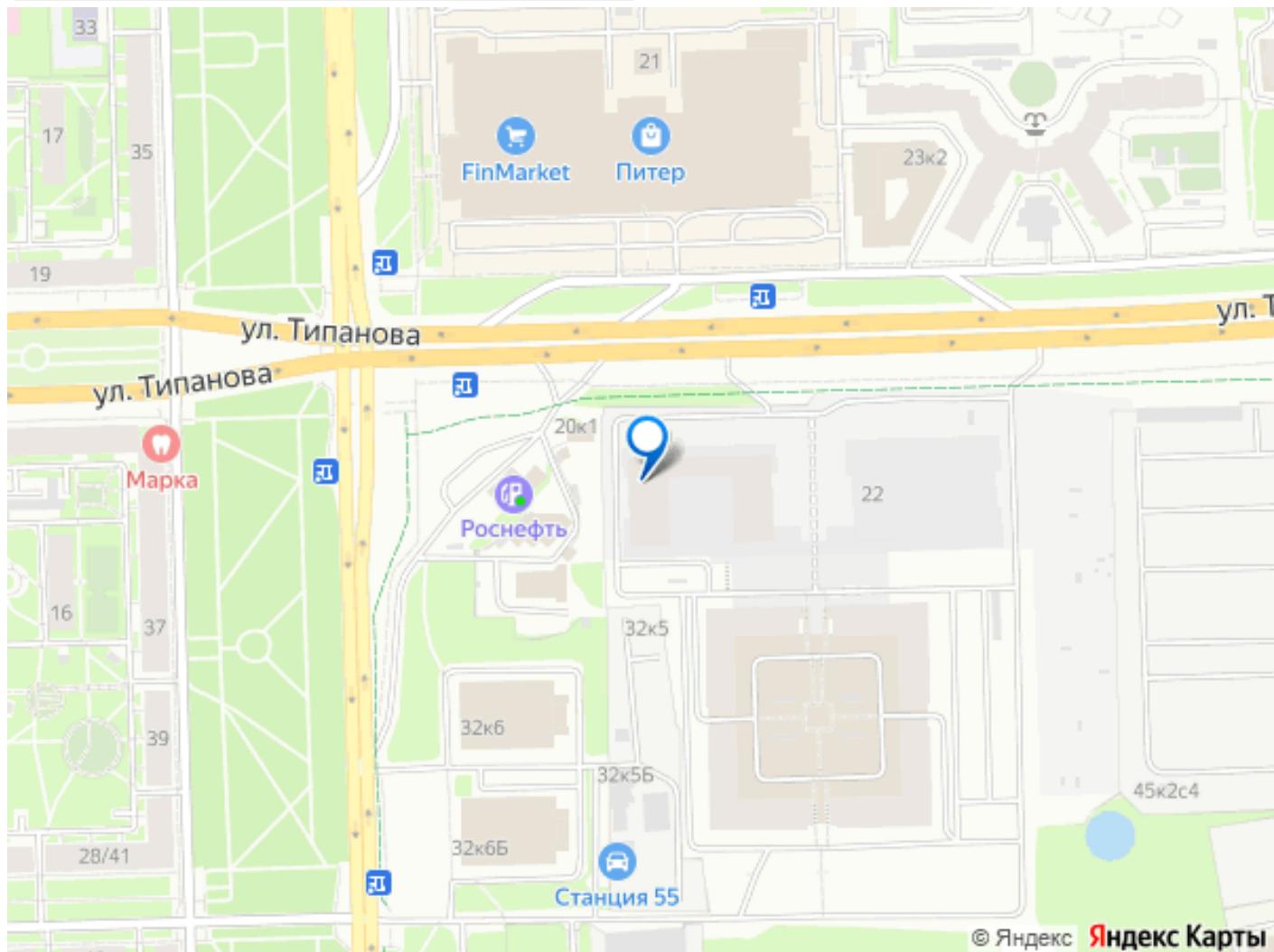
move.ru



ЛОКАЦИЯ -
«ЗОЛОТАЯ МИЛЯ»:
Идеально для активных
людей.

- 15 минут до Аэропорта Пулково (важно для часто летающих).
- 10-15 минут пешком до м. Московская.
- Выезд на ЗСД и КАД за 2 минуты.

move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

