

Создано: 02.11.2025 в 12:30

Обновлено: 11.02.2026 в 11:35

<https://spb.move.ru/objects/9286245799>

Собственник

79817612044

Санкт-Петербург, Малиновская улица, 11

9 380 000 ₽

Санкт-Петербург, Малиновская улица, 11

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.71 м

Жилая площадь

25.7 м²

Площадь кухни

9.4 м²

Общая площадь

51.7 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

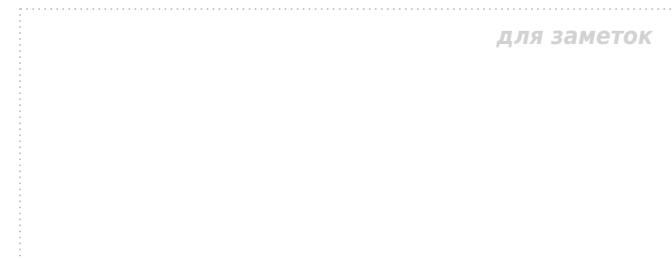
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный



Санкт-Петербургг,
Пушкин,
Малиновская улица, 11

Комнат

1

Этаж

3/5

Жилая
площадь

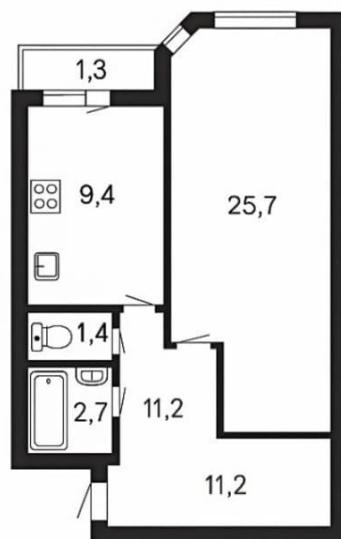
25,7 м²

Общая
площадь

51,7 м²

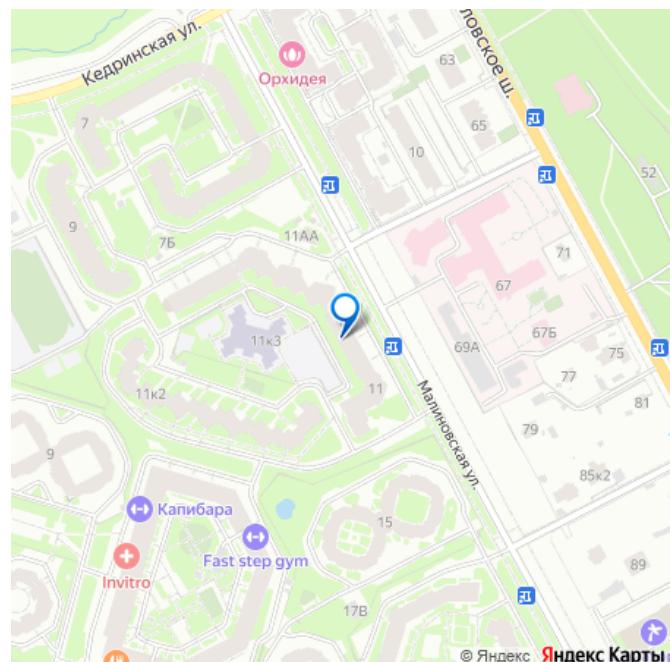
Высота
потолков

2,71 м



ю

 move.ru



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

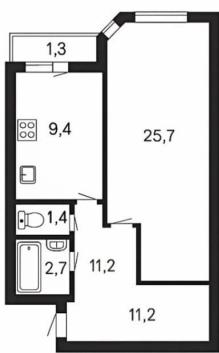
да

возможна ипотека, парковка

Описание

г. Пушкин, ул. Малиновская, д. 11., дом 2001 года постройки. Район города в своем преимуществе имеет окружение в виде Нижнего парка в 10 минутах ходьбы и Павловского, транспортной доступности- рядом Павловский вокзал, откуда можно сесть на электричку и добраться без пробок до метро. «Малиновка» - приятный, тихий район без угрюмых «хрущиков», старого фонда и «заплесневелых» блочных построек. Квартира общей площадью около 52 м² на 3 этаже. Высота потолка 2.71 и. В помещении, обозначенной, как кухня имеется небольшой балкон. Расположение перегородок и площадь почти 52 м² позволяет произвести несложную перепланировку в нескольких вариантах, при которых данная однокомнатная квартира сможет стать полноценной «евродвушкой». Подъезд тихий, чистый и примерный. На первом этаже находится ТСЖ. Вынос мусора производится в специально отведенное на территории двора закрытое место, от которого имеется ключ. Рядом детский сад и школа. В квартире никто не прописан. Продажа от собственника!!

Санкт-Петербург,
Пушкин,
Малиновская улица, 11



Комнат
1

Этаж
3/5

Жилая
площадь
25,7 м²

Общая
площадь
51,7 м²

Высота
потолков
2,71 м

move.ru

