

Создано: 17.02.2026 в 01:15

Обновлено: 17.02.2026 в 01:15

<https://spb.move.ru/objects/9289999398>

Отдел продаж, GloraX

89251234567

Санкт-Петербург, пр-т Заневский, 65а

13 256 999 ₽

Санкт-Петербург, пр-т Заневский, 65а

Улица

[проспект Заневский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

51.9 м²

Этаж

4/15



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

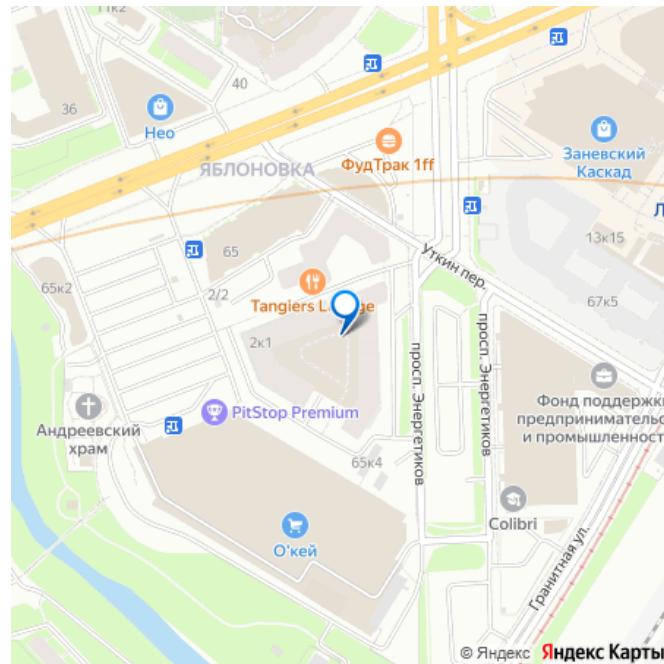
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



Описание

Продается 1-комн. апартамент на 4-м этаже в Апарт-отеле «Glorax Заневский» с сервисом 4*. Старт работы отеля - декабрь 2024 г.! Общая площадь лота составляет 51,64 кв. м, из которых 12,48 кв. м отведено под жилую.

Номер апартамента - 442. Преимущества: -

Апарт-отель с сервисом 4 звезды -

Меблировка и техника - 2 вида доходных программ - Консьерж-сервис - Вход по ключ-карте - Прачечная для гостей на 1 этаже -

Уборка номеров - Безопасная территория и изолированный внутренний двор - Pet-friendly Апарт-отель «Glorax Заневский» современный отель с развитой инфраструктурой, удовлетворяющей все потребности самых

взыскательных гостей. Апарт-отель «Glorax

Заневский» располагается в одном из

наиболее перспективных, районов

Петербурга в 2х минутах от метро

«Ладожская» и Ладожского вокзала, в 10

минутах от Московского вокзала и в 20

минутах от исторического центра. В апарт-

отеле «Glorax Заневский» есть все, что

необходимо для комфортной жизни, работы и

отдыха. Инфраструктура, покрывающая все

потребности и ожидания собственников и

арендаторов. В радиусе 150 метров

находятся супермаркеты с возможностью

доставки продуктов прямо до дверей

апартаментов. На 1000 кв. м. общественных

пространств расположится уютный лобби-

бар, ресторан мировой кухни на 80 человек,

фитнес-зал и оборудованные коворкинги. В

апартаментах «Glorax Заневский» выполнена

современная отделка с использованием

высококачественных экологичных

материалов. Инновационные

технологические системы, аварийные и

противопожарные датчики, взаимодействие

со службами быстрого реагирования

гарантируют резидентам комплексную

безопасность. В проекте предусмотрен

подземный отапливаемый паркинг на 100

мест, куда можно спуститься на лифте прямо

от дверей апартаментов. Вся информация по

эксплуатации номера аккумулируется в

специально разработанном приложении, не имеющем аналогов на рынке.

Функциональное и удобное приложение помогает оперативно решать все возникающие вопросы в режиме реального времени. Благодаря инновационному решению по оперативным выплатам деньги от аренды поступят на ваш счет максимально быстро. Цена указана при 100% оплате или стандартной ипотеке. Узнайте подробности в Отделе продаж.

Glorax
Заневский
Апарт-отель

Дом сдан!

2 мин. до метро
Гостиничный сервис
Виды на центр города

1 4 51 м²

комнат этаж общая площадь

Скидка 26%

