

Создано: 28.08.2025 в 15:58

Обновлено: 10.02.2026 в 14:35

Санкт-Петербург, улица Типанова, 22

20 000 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Типанова, 22

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Типанова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

15.2 м²

Общая площадь

51 м²

Этаж

8/23

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

Тип санузла

[совмещенный](#)

Вид из окна

[во двор](#)

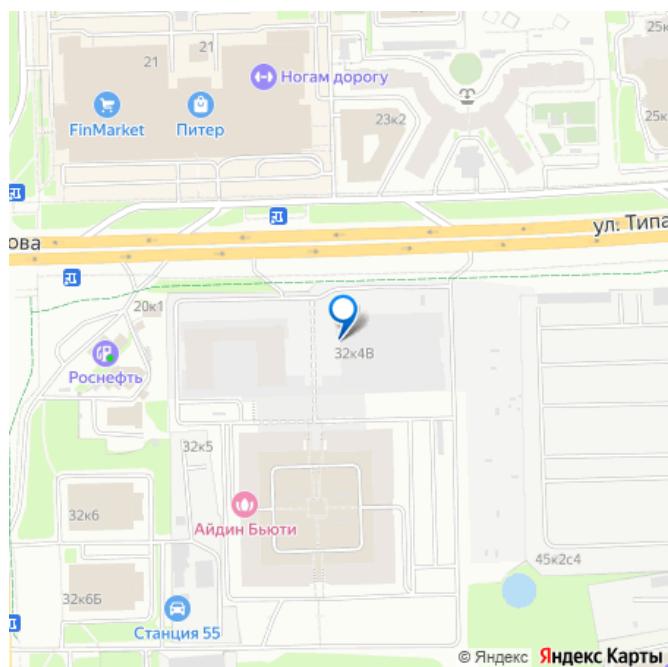
<https://spb.move.ru/objects/9285220310>

Александр Белоусов, BARNES

International Realty

79816935880

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

ID: 585054 Оригинальное название жилого комплекса перекликается с La Dfense известным парижским Манхэттеном, современным деловым кварталом, расположенным в ближнем пригороде Парижа, прямо на границе исторического центра. Именно это сочетание изящной классической архитектуры и актуального делового стиля легло в основу концепции нового проекта компании Лидер Групп, разработкой которого занималось знаменитое архитектурное бюро Студия 44 Никиты Явейна. Два поистине уникальных дома арочной формы своей незаурядной красотой напоминают Большую арку La Dfense (современный вариант Триумфальной арки) архитектора Йохана Отто фон Шпрехельсена. Пространство между домами превращено в изысканный променад с галереей, фонтаном и колоннадой, который завершается широкой импозантной лестницей, ведущей к внутренним архитектурным группам. Однако истинным украшением жилого комплекса премиум-класса станут 16 по-настоящему эксклюзивных квартир, расположенных на верхнем этаже. Для части из них предусмотрены индивидуальные входные группы и дополнительные лифты.

Примечательно, что по задумке архитекторов эти квартиры отделены от остальных жилых помещений специальным техническим этажом, наличие которого не только гарантирует приватность проживания, но и открывает почти безграничные возможности для реализации самых смелых интерьерных и планировочных решений. Вид на фонтан (не на электролинии), панорамное остекление, потолки 3 метра. Номер объекта:

#1/585054/14501



