

Собственник

79119805475,7911135
9890

для заметок

Санкт-Петербург, проспект Юрия
Гагарина, 32к2

15 300 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Юрия Гагарина, 32к2

Округ

СПБ, Московский район

Улица

проспект Юрия Гагарина

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

15.4 м²

Площадь кухни

22.1 м²

Общая площадь

51 м²

Этаж

16/23

Детали объекта

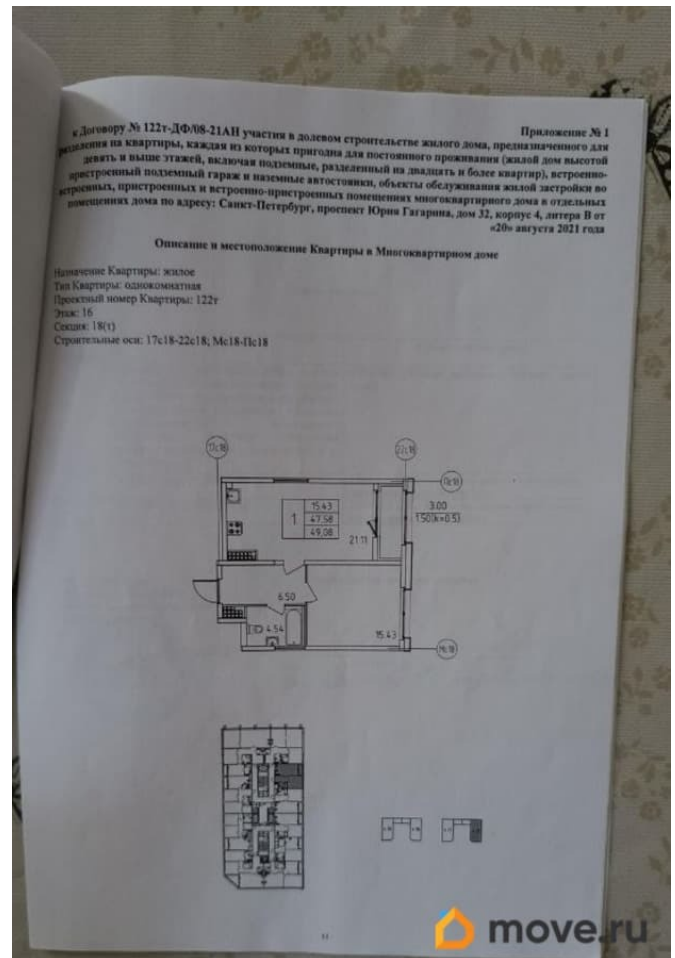
Тип сделки

Продам

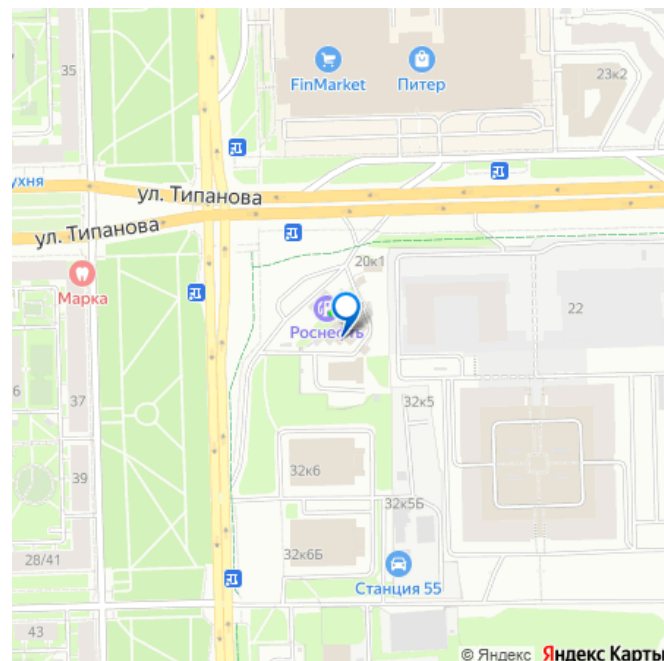
Раздел

Квартиры

Тип балкона



	балкон и лоджия
Тип санузла	
	совмещенный
Вид из окна	
	на улицу
Ремонт	
	без ремонта
Покупка в ипотеку	
	да
возможна ипотека, лифт, парковка	



Описание

Я собственник, переуступка! ЖК. Дефанс Премиум. 100% готовность, выдача ключей! Продается большая евродвушка с просторной кухней-гостиной 21.11кв-метра. Спальня 15.43кв. Цена с таким расположением: (в конце коридора только две двери, ваша и вашего соседа, мимо проходящих не будет, она в дали крайняя) так же квартира отдалена от лифтовых шахт и лестничного пролета. Этажность (16эт) значительно дороже! Всё очень тщательно выбирали для себя, окна торцом выходят на центральную ул. Типанова. Квартира очень удобно расположена в этом доме с огромным обзором и хорошим видом на город. Комплекс состоит из трех кирпично монолитных корпусов высотой 19 и 23 этажа. Объект будет сдан в конце 2024 года. Готовность объекта на 98% в этом можно убедиться. Фасады с французскими окнами и балконами отличаются большими площадями остекления. Холлы и места общего пользования оформлены по авторскому дизайн-проекту. ЖК находится в престижном Московском районе с развитой

инфраструктурой. На территории планируется собственный театр. Несколько бассейнов. спорт зал. Рядом детский сад и школа, торговый комплекс. Рядом парк Победы. Отличная транспортная доступность. Расположены в округе дома бизнес класса. На территории комплекса расположен собственный променад с фонтаном. Для владельцев автомобилей здесь предусмотрен двухуровневый подземный паркинг на 1142 мест. В пешей доступности находится ТРК Питер, гипермаркеты — О'КЕЙ и Лента. До станции метро Московская 15 минут пешком, выезд на КАД в 15 минутах транспортом.

