

🕒 Создано: 15.10.2025 в 09:03

Обновлено: 06.01.2026 в 10:40

Санкт-Петербург, проспект

Авиаконструкторов, 54

16 550 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Авиаконструкторов, 54

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Авиаконструкторов](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.73 м

Жилая площадь

12.6 м²

Площадь кухни

27.9 м²

Общая площадь

51 м²

Этаж

3/12

Детали объекта

Тип сделки

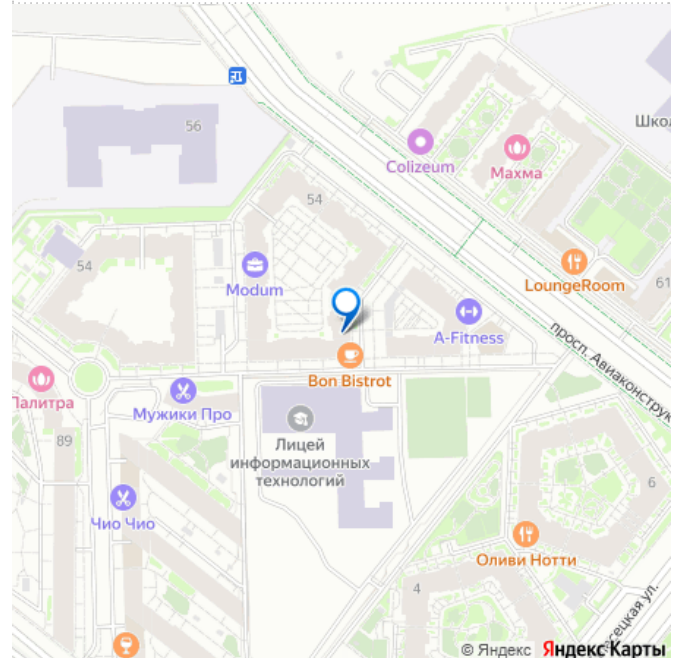
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

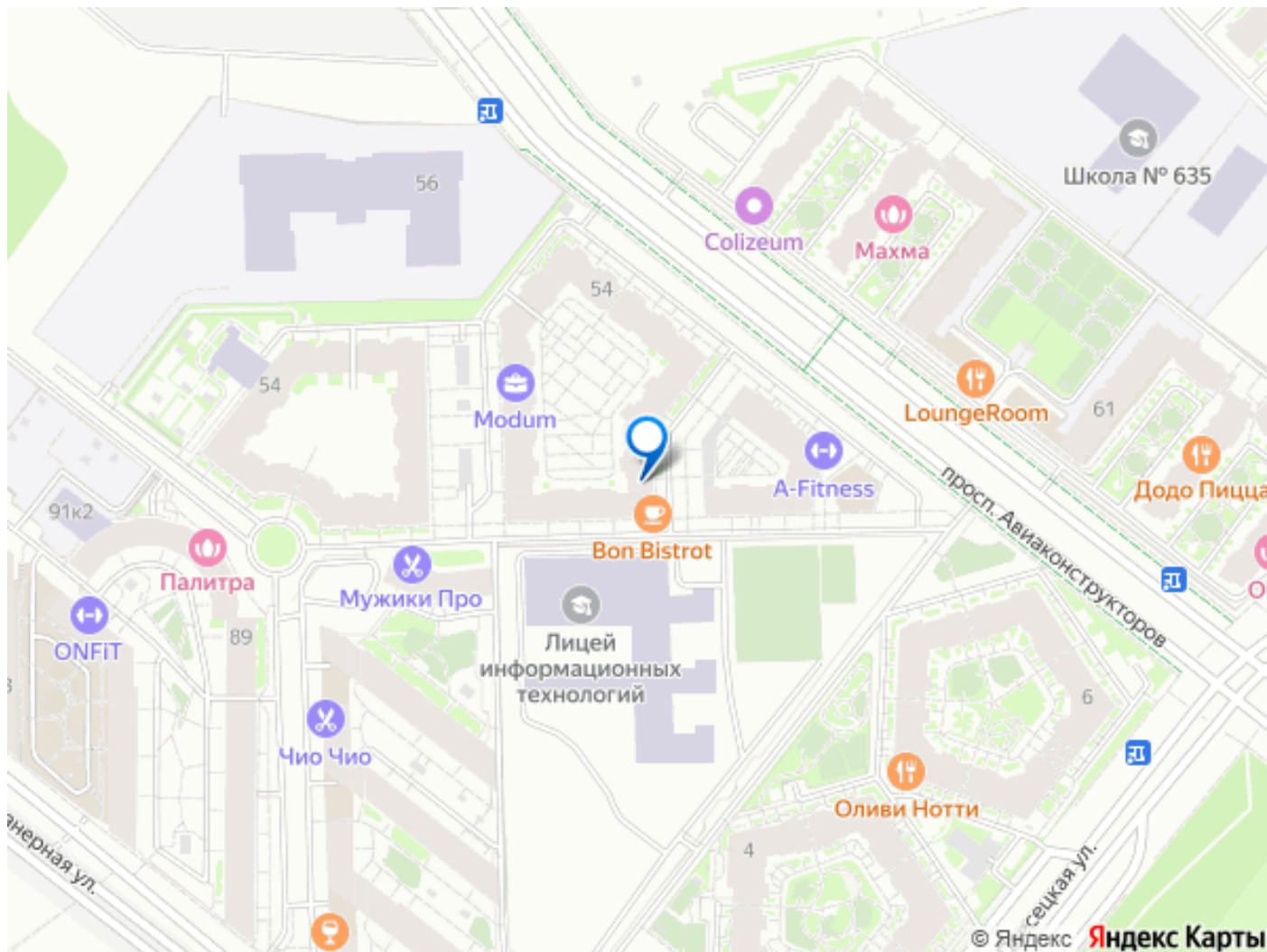
да

возможна ипотека, лифт

Описание

1-92273 Продается большая однокомнатная квартира — настоящая 2 евро! — в красивом современном технологичном Жилом комплексе бизнес класса «Modum», 2022 года постройки. Элегантные мраморные лобби, стильные парадные и лифтовые группы, лапормойки для домашних питомцев, кладовые, закрытая охраняемая территория без машин, отапливаемый подземный паркинг, в который можно спуститься на лифте, SPA и бассейн в самом комплексе, детские площадки, ландшафтный дизайн дворовых территорий, высокие потолки, всего четыре квартиры на этаже, и в дополнение прекрасно развитая социальная и транспортная инфраструктура — это и многое другое делает ЖК «Modum» местом, где хочется жить! Для жителей есть всё необходимое — несколько супермаркетов, кафе, булочная, кондитерская, салоны красоты, барбершоп, фитнес-клубы, пункты выдачи заказов маркетплейсов, 3 детских

сада, 2 школы, одна из которых с
востребованным IT уклоном. Рядом с домом
эко-тропа, Юнтоловский заказник, в 10
минутах выезд на КАД и ЗСД, планируется
открытие станции метро «Шуваловский
проспект». Квартира с дизайнерским
ремонтom, где на площади 51 кв.м.
расположились уютная кухня-гостиная 28
кв.м., спальня, прихожая, просторный
санузел, есть вся необходимая для
проживания мебель и техника. Деревянные
качественные окна, электронный входной
замок по отпечатку пальца, управляемый
дистанционно, система освещения «умный
дом», водонагреватель на 80 литров,
продуманные места для хранения. Один
собственник, приобретал у застройщика!
Прямая продажа. Звоните — обязательно
ответим на все интересующие Вас вопросы и
покажем, чтобы Вы сами оценили все
достоинства квартиры! И такa. Работаем с
1993 года.



Move.ru - вся недвижимость России